ขายที่ดิน 2 ไร่ 59 ตร.ว. ออเงิน สายไหม ใกล้วงแหวนกาญจนาภิเษก–จตุโชติ ตร.ว.ละ 26,000 บาท

Sale from: 22,334,000 THB

Type **ที่ดินเปล่า**	Land **62x53 m.**	Land **859 Sq.Wah**	Building **-**
Brand **-**	Beds **-**	Baths **-**	Housekeeping Room **-**
Garages **-**	Floor **-**	Direction **-**	Completion Year **-**
รหัสประกาศ **3217**			



บุษบง บุญมีเจริญพันธ์

0946617964

butsabong@remax-greenway.com







Feature

✓ ผังเมือง เขตสีเหลือง ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย

Amenities

-

ขายที่ดิน 2 ไร่ 59 ตร.ว. ออเงิน สายไหม ใกล้วงแหวนกาญจนาภิเษก–จตุโชติ ตร.ว.ละ 26,000 บาท

Description

ขายที่ดิน

ที่ดิน 2 ไร่ 59 ตร.ว. ออเงิน สายไหม ใกล้วงแหวนกาญจนาภิเษก–จตุโชติ

ถ้าคุณกำลังหาที่ดินผืนใหญ่ในเมืองที่เดินทางสะดวก และยังซื้อได้ในราคาที่ไม่ต้องคิดหนัก ลองดูแปลงนี้ครับ

ยังไม่ถม
26,000 บาท/ตร.ว.
รวม 22,334,000 บาท

ถมแล้ว
30,000 บาท/ตร.ว.
รวม 25,770,000 บาท

ทำเลอยู่ในวงล้อมถนนสายหลัก

ที่ดินอยู่ในซอยทรัพย์ไพศาล แยกจากถนนคู่ขนานวงแหวนกาญจนาภิเษกเข้าไปประมาณ 200 เมตร

- ถนนกาญจนาภิเษก (วงแหวนตะวันออก) อยู่ห่างไม่ถึง 300 เมตร ใช้ขึ้นไปบางนา สุวรรณภูมิ หรือฝั่งรังสิตได้
- ถนนจตุโชติอยู่ห่างประมาณ 250 เมตร เชื่อมไปทางด่วนฉลองรัชและถนนสุขาภิบาล 5
- ถนนไทยรามัญ หทัยราษฎร์ และพระยาสุเรนทร์ล้อมทำเลนี้ไว้ ไปรามอินทรา วัชรพล และสายไหมได้หลายเส้นทาง

ทำเลแบบนี้ไม่ต้องพึ่งถนนเส้นเดียว และเลี่ยงรถติดได้หลายทาง

การเดินทางมาที่ดิน

1. **มาทางวงแหวนกาญจนาภิเษก (ตะวันออก):** ลงถนนคู่ขนานวงแหวนกาญจนาภิเษกช่วงแขวงออเงิน ใกล้จุดตัดถนนจตุโชติ แล้วเลี้ยวเข้าซอยทรัพย์ไพศาล ตรงเข้าไปประมาณ 200 เมตร สังเกตป้าย RE/MAX GreenWay "ขาย 2 ไร่ 59 ตร.ว."
2. **ทางเข้าที่สอง:** จากถนนคู่ขนานวงแหวนเดียวกัน เข้าซอยกาญจนาภิเษก 5/1 ประมาณ 270 เมตร ถึงด้านหลังของแปลง
3. **มาจากถนนจตุโชติ:** วิ่งมาทางวงแหวนกาญจนาภิเษก ถึงจุดตัดแล้วเข้าถนนคู่ขนานวงแหวน ที่ดินห่างจากถนนจตุโชติประมาณ 250 เมตร
4. **มาจากรามอินทรา / วัชรพล / สายไหม:** ใช้ถนนไทยรามัญ หทัยราษฎร์ หรือพระยาสุเรนทร์ ออกวงแหวนกาญจนาภิเษกหรือถนนจตุโชติ แล้วเข้าตามทางข้อ 1

ขายที่ดิน 2 ไร่ 59 ตร.ว. ออเงิน สายไหม ใกล้วงแหวน กาญจนาภิเษก–จตุโชติ ตร.ว.ละ 26,000 บาท

เปิดนำทาง: Google Maps ตำแหน่งที่ดิน

ที่ดินพร้อมใช้งาน

- **2-0-59 ไร่** 859 ตร.ว. รวม 3 โฉนดติดกันเป็นผืนเดียว
- **62 × 53 ม.** หน้ากว้าง × ลึก โดยประมาณ รูปแปลงเกือบเป็นสี่เหลี่ยมผืนผ้า
- **ติดถนน 2 ด้าน** เข้าออกได้ 2 ทาง ทางซอยทรัพย์ไพศาลและซอยกาญจนาภิเษก 5/1
- **สาธารณูปโภคครบ** ไฟฟ้า ประปา และโทรศัพท์ในบริเวณ

รอบแปลงเป็นย่านหมู่บ้านแบรนด์ใหญ่ที่มีคนอยู่อาศัยแล้ว

- **เศรษฐสิริ วงแหวน-จตุโชติ** (แสนสิริ)
- **เศรษฐสิริ เกรท วงแหวน-จตุโชติ** (แสนสิริ)
- **เดอะ ซิตี้ รามอินทรา-วงแหวน** (AP)
- **ลัดดารมย์ วงแหวน-รามอินทรา 2** (ควอลิตี้เฮ้าส์)
- **บุราสิริ จตุโชติ** (แสนสิริ)
- **บางกอก บูเลอวาร์ด รามอินทรา-วัชรพล** (SC Asset)

บ้านในย่านนี้ขายกันหลังละราว 9 ถึง 30 ล้านบาทขึ้นไป แปลงนี้จึงไม่ใช่ที่ดินโดดเดี่ยวที่ต้องรอความเจริญ

ทำไมแปลงนี้น่าสนใจ

ที่ดินเกิน 2 ไร่ ห่างวงแหวนไม่กี่ร้อยเมตร เข้าออกได้ 2 ทาง ติดถนน 2 ด้าน และมีน้ำไฟพร้อม ในราคาไม่ถึง 30,000 บาทต่อ ตร.ว. ถ้าเคยหาที่ดินย่านนี้มาก่อน คุณจะรู้ว่าหาแบบนี้ไม่ง่ายครับ

เหมาะสำหรับ: สร้างบ้านหลังใหญ่ · โฮมออฟฟิศ · โกดังขนาดเล็ก · ซื้อเก็บลงทุนระยะยาว

นัดดูที่ดิน

ติดต่อคุณบุษบง (แหม่ม) RE/MAX GreenWay

โทร 094-661-7964 LINE: marie.greenway

ขายที่ดิน 2 ไร่ 59 ตร.ว. ออเงิน สายไหม ใกล้วงแหวนกาญจนาภิเษก–จตุโชติ ตร.ว.ละ 26,000 บาท









Note:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....