

ขายอาคารสำนักงาน 3ชั้น พร้อมพื้นที่โรงงานและออฟฟิศ หนองแขม ซอยเพชรเกษม108



Sale from: 10,900,000 THB



Type
อาคารพาณิชย์

Land
-

Land
191 Sq.Wah

Building
674 Sq.m

Brand
-

Beds
3

Baths
3

Housekeeping Room
-

Garages
3

Floor
3

Direction
ใต้

Completion Year
2536

รหัสประกาศ
107540



ประสงค์ เหมือนบิดา

0909827592

prasongm@remax-greenway.com

Feature

✓ สภาพดีพร้อมอยู่

Amenities

✓ แอร์

✓ ที่จอดรถ



Description

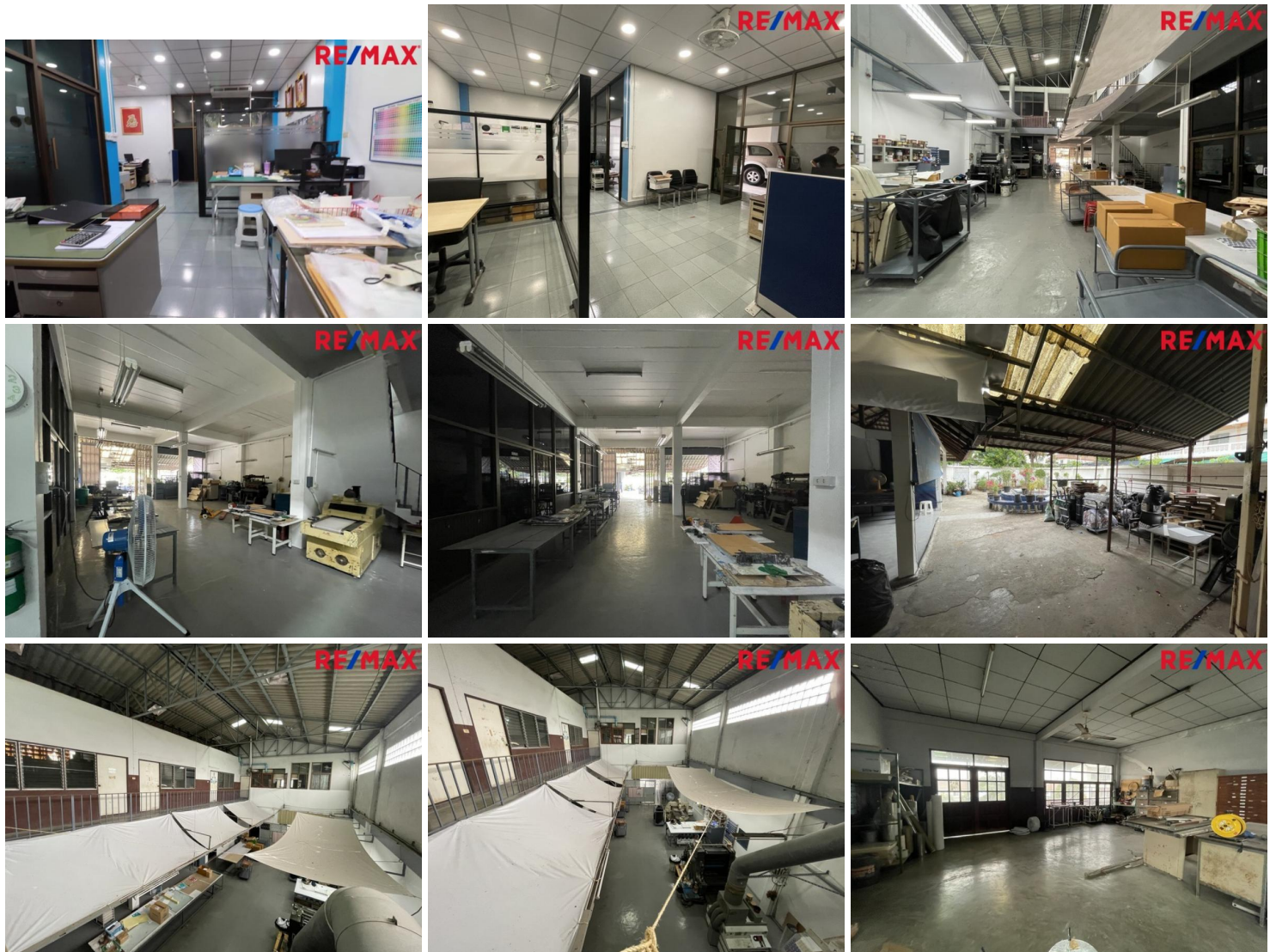
- ที่ดิน 191 ตารางวา พร้อมอาคาร3ชั้น 674 ตารางเมตร พื้นที่ใช้สอยโรงงานกว่า 800 ตารางเมตร
- ชั้นที่ 1 ออฟฟิศสำนักงาน ขนาด 7-10 โต๊ะพร้อมห้องผู้บริหาร ด้านหลังออฟฟิศเชื่อมต่อห้องเก็บของขนาดใหญ่ 1ห้องทะเลาะกับส่วนโรงงาน หรือจะปรับเป็นห้องคอนโทรลหรือห้องทำงานได้อีก
- ชั้นที่ 2 แบ่งเป็นห้อง แต่ละแผนก เก็บสต็อกสินค้า หรือปรับเป็นห้อง lab และเชื่อมต่อไปยังส่วน Mezzanine floor สามารถทำเป็นห้องพักพนักงาน หรือเป็นส่วนควบคุมการผลิตได้บันไดทางขึ้นลง ได้ทั้งนอกและในอาคาร
- ชั้นที่ 3 จัดทำเป็นโซนที่พักอาศัย 3ห้องนอน 2 ห้องน้ำ ลิฟวิ่งรูม และเคาเตอร์ครัว เชื่อมต่อกับชั้นดาดฟ้า(ชั้น4) ไล่สกายเหมาะสำหรับปาร์ตี้ได้ทั้งฟ้ายามค่ำ หรือสามารถต่อเติมเป็นห้องได้อีก
- บริเวณพื้นที่โรงงาน(plant area) ขนาดกลางกว่า800ตารางเมตร สามารถวางเครื่องจักรขนาด20-25hpได้หลายเครื่อง
- ด้านหลังมีพื้นที่สำหรับพักเบรกให้พนักงานพร้อมห้องน้ำแยกเป็นสัดส่วน (รั้วด้านหลังติดคลอง)
- ปรับปรุงและดูแลรักษาตลอดพร้อมสารต่อหรือเริ่มธุรกิจได้ทันที
- ทำเป็นคลังสินค้าก็ได้ พักอาศัยก็ดี หรือ SME ก็เหมาะ
- ที่แปลงใหญ่ใกล้บางแคเริ่มหาไม่ได้ง่ายแล้ว
- ใกล้แหล่งอุตสาหกรรมขนาดเล็กถึงกลางห่างจากเพชรเกษม เพียง 1 กิโลเมตร

ขายอาคารสำนักงาน 3ชั้น พร้อมพื้นที่โรงงานและออฟฟิศ หนองแขม ซอยเพชรเกษม108

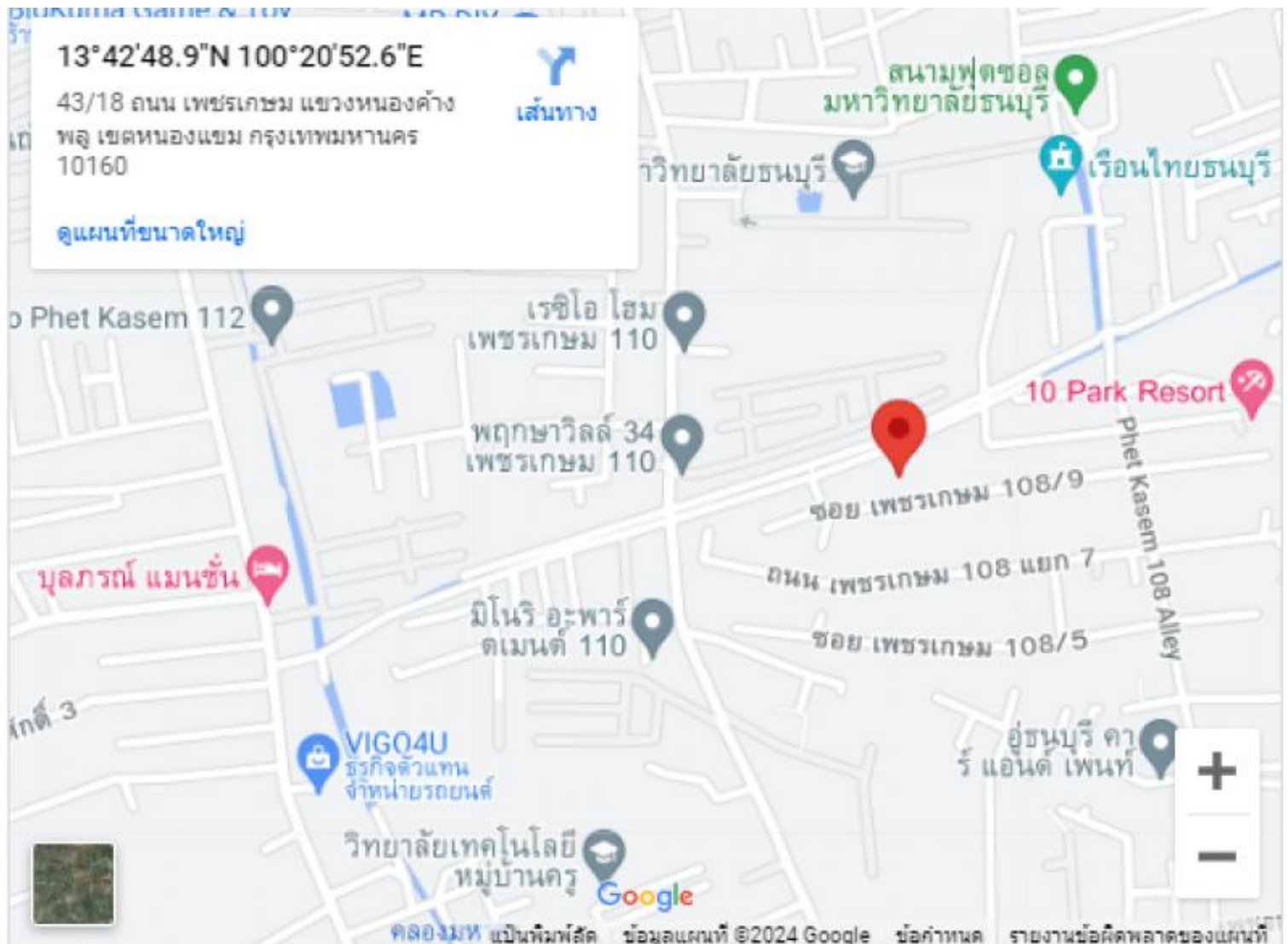


- ใกล้สถานศึกษามากมาย เช่น โรงเรียนอัสสัมชัญธนบุรี วิทยาลัยเทคโนโลยีหมู่บ้านครู มหาวิทยาลัยเอเชียอาคเนย์ มหาวิทยาลัยมหิดลศาลายา
- สถานที่ใกล้เคียงอื่นๆ เช่น พุทธมณฑล รพ.เกษมราษฎร์ บิ๊กซีเพชรเกษม โฮมโปร เดอะมอลล์บางแค

ทั้งหมดนี้คุณเป็นเจ้าของได้ด้วยราคาเพียง 10.9 ล้านบาทเท่านั้น



ขายอาคารสำนักงาน 3ชั้น พร้อมพื้นที่โรงงานและออฟฟิศ
หนองแขม ซอยเพชรเกษม108



Map Description

การเดินทาง

-จากถนนเพชรเกษม ฝั่งขาออก หรือเริ่มเดินทางจากบางแคมุ่งหน้าอ้อมน้อย ประมาณ6กิโลเมตรจากเดอะมอลล์บางแค ผ่านพุทธมลฑลสาย3สังเกตมหาวิทยาลัยเอเชียอาคเนย์ทางขวาเมื่อผ่านมหาลัยแล้วให้กลับรถแล้วเข้าซอยเพชรเกษม108(ปากซอยมีศูนย์บริการอิชูชู)เดินทางเข้าไปประมาณ 800 เมตร สังเกตแยก9 เลี้ยวซ้ายเข้าแยก9 200เมตร โรงงานอยู่ขวามือ

Note:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....