

ขายที่ดิน 4-1-67 ไร่ (1,767 ตร.ว.) ซอยเทศบาล 23 (กัน  
ตะบุตร) สุขุมวิท-สมุทรปราการ ใกล้ BTS โรงเรียนนายเรือ  
800 เมตร | ราคา 54,000 บ./ตร.ว.



Sale from: 95,418,000 THB



Type  
ที่ดินเปล่า

Land  
-

Land  
1767 Sq.Wah

Building  
-

Brand  
-

Beds  
-

Baths  
-

Housekeeping Room  
-

Garages  
-

Floor  
-

Direction  
-

Completion Year  
-

รหัสประกาศ  
068265

## Feature

- ✓ ถมสูง พร้อมใช้งาน
- ✓ สภาพดีพร้อมอยู่

## Amenities

-



บุษบง บุญมีเจริญพันธ์

0946617964

butsabong@remax-greenway.com



ขายที่ดิน 4-1-67 ไร่ (1,767 ตร.ว.) ซอยเทศบาล 23 (กัน  
ตะบุตร) สุขุมวิท-สมุทรปราการ ใกล้ BTS โรงเรียนนายเรือ  
800 เมตร | ราคา 54,000 บ./ตร.ว.



## Description

# ขายที่ดิน 4-1-67 ไร่ (1,767 ตร.ว.) ซอยเทศบาล 23 สุขุมวิท-สมุทรปราการ ใกล้ BTS โรงเรียนนายเรือ 800 เมตร (ฝั่งสีน้ำตาล)

ที่ดินแปลงใหญ่บนแนวสุขุมวิท-สมุทรปราการ ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ เข้าจากปากซอยเพียง 400  
เมตร ด้านหลังติดคลอง บรรยากาศเป็นส่วนตัว เดินทางสะดวกทั้งรถยนต์และรถไฟฟ้า

## รายละเอียดที่ดิน

- ขนาด : 4-1-67 ไร่ (1,767 ตร.ว.)
- หน้ากว้าง : 113.35 เมตร
- ด้านขวาลึก : 85.60 เมตร
- ด้านหลัง : 122 เมตร
- ฝั่งเมือง : สีน้ำตาล (ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย)
- ราคา : 54,000 บาท/ตร.ว.
- ราคารวม : ประมาณ 95,418,000 บาท

## เหมาะสำหรับ

- บ้านพักอาศัยส่วนตัว หรือบ้านครอบครัวขนาดใหญ่
- โฮมออฟฟิศ / สำนักงาน / คลินิก / ศูนย์สุขภาพ
- ศูนย์ปฏิบัติธรรม หรือพื้นที่ retreat ส่วนตัว
- สถาบันการศึกษา / ศูนย์ฝึกอบรม
- ถิ่นครองระยะยาวบนแนวสุขุมวิท

## การเดินทางและจุดสังเกต

ขายที่ดิน 4-1-67 ไร่ (1,767 ตร.ว.) ซอยเทศบาล 23 (กัน  
ตะบุตร) สุขุมวิท-สมุทรปราการ ใกล้ BTS โรงเรียนนายเรือ  
800 เมตร | ราคา 54,000 บ./ตร.ว.



พิกัด Google Maps: [คลิกเพื่อดูแผนที่](#)

จากถนนสุขุมวิท: เข้าซอยเทศบาล 23 เพียง 400 เมตร ที่ดินอยู่ขวามือ

จาก BTS สถานีโรงเรียนนายเรือ: ห่างเพียง 800 เมตร

## เงื่อนไขการขาย

- ค่าธรรมเนียมการโอนและอากรแสตมป์: แบ่งชำระคนละครึ่ง (50/50)
- ภาษีเงินได้และภาษีธุรกิจเฉพาะ: ผู้ขายเป็นฝ่ายชำระทั้งหมด

### สนใจสอบถามข้อมูลเชิงลึกหรือนัดชมพื้นที่

ติดต่อ: คุณบุษบง (RE/MAX GreenWay)

โทร: 094-661-7964

Email: [mam.thonburihome@gmail.com](mailto:mam.thonburihome@gmail.com)

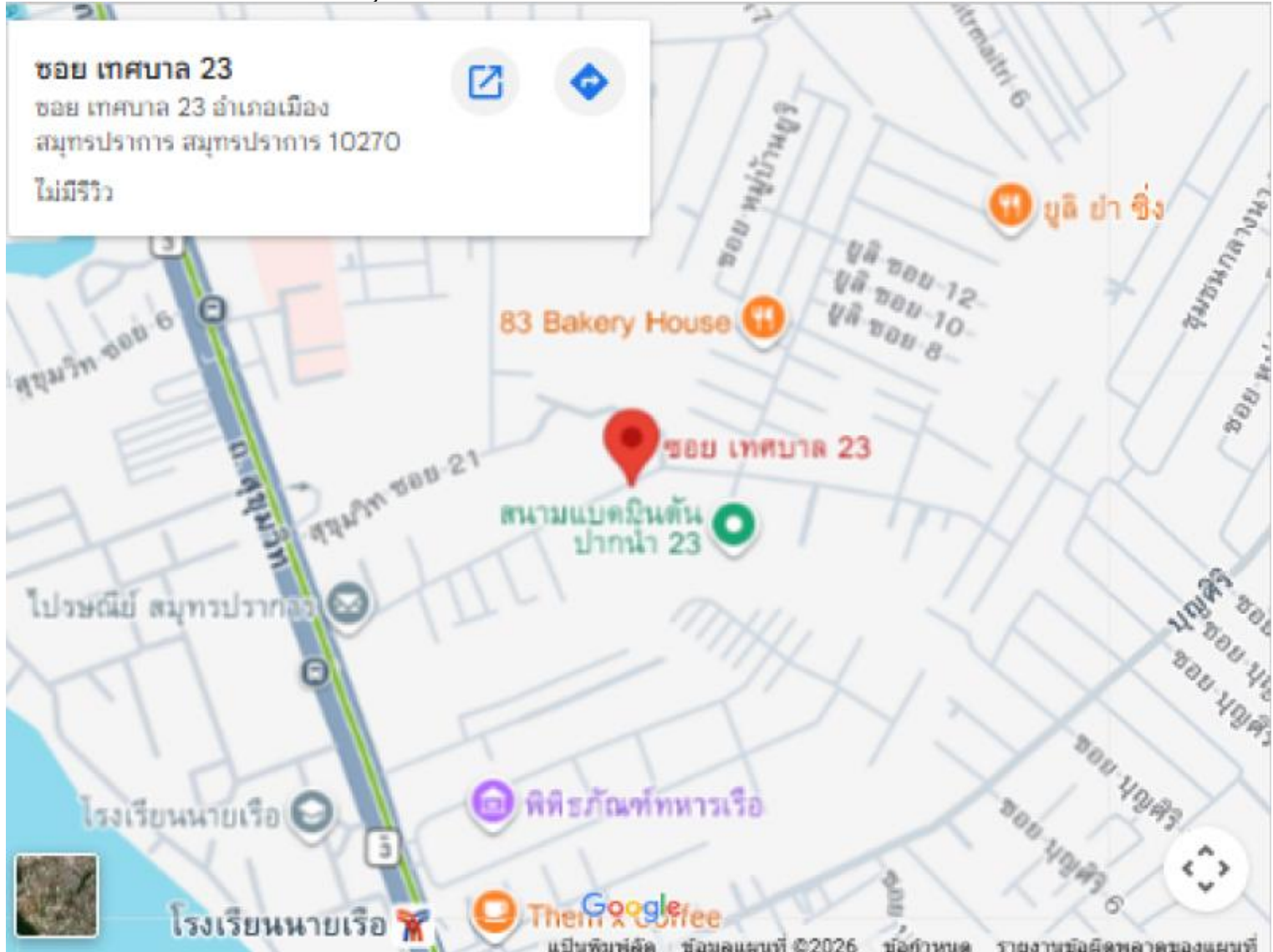
Line ID: [marie.greenway](#)



ขายที่ดิน 4-1-67 ไร่ (1,767 ตร.ว.) ซอยเทศบาล 23 (กัน  
ตะบุตร) สุขุมวิท-สมุทรปราการ ใกล้ BTS โรงเรียนนายเรือ  
800 เมตร | ราคา 54,000 บ./ตร.ว.



ขายที่ดิน 4-1-67 ไร่ (1,767 ตร.ว.) ซอยเทศบาล 23 (กั้น  
ตะบوتر) สุขุมวิท-สมุทรปราการ ใกล้ BTS โรงเรียนนายเรือ  
800 เมตร | ราคา 54,000 บ./ตร.ว.



Note: