

ขายที่ดิน ซอยวัดลาดปลาตุก ถนนกาญจนาภิเษก ถนน เลียบคลองบางไผ่ 1 ไร่ 2 งาน ราคาถูก



Sale from: 13,684,000 THB




Type
ที่ดินเปล่า


Land
30x70 m.


Land
622 Sq.Wah


Building
-


Brand
-


Beds
-


Baths
-


Housekeeping Room
-

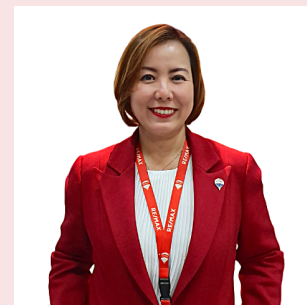

Garages
-


Floor
-


Direction
ตะวันออก


Completion Year
-


รหัสประกาศ
068012



ปณยวีร์ ภูทอง

0898968724

poonyaweer@gmail.com

Feature

✓ ถมสูง พร้อมใช้งาน

Amenities

-



Description

ขายที่ดินเปล่า 622 ตร.ว. ซอยวัดลาดปลาตุก ถนนบุรี | แปลงใหญ่ ใกล้ชุมชน เหมาะสร้างบ้าน พัฒนาเป็น
Pool Villa หรือธุรกิจขนาดเล็ก

ทำเลสงบ ในย่านบางบัวทอง - ไทรน้อย

- ที่ดินขนาด 622 ตารางวา (1 ไร่ 2 งาน 22 ตร.ว.) ตั้งอยู่ในซอยวัดลาดปลาตุก เพียง 800 เมตรจากปากซอย
ตรงข้ามร้านคาเฟ่บรรยากาศดี (ปุ่ทองคาเฟ่)
- รูปแปลงสี่เหลี่ยม หน้ากว้างประมาณ 30 เมตร ลึก 70-80 เมตร
- ที่ดินติดถนนสาธารณะ เข้า-ออกสะดวก
- บรรยากาศเงียบสงบ ล้อมรอบด้วยบ้านพักอาศัย
- ไม่มีโรงงาน ไม่มีเสียงรบกวน เหมาะสำหรับพักอาศัยหรือทำธุรกิจเบา ๆ

A.จุดเด่นของที่ดิน

แปลงขนาดใหญ่ รองรับไอเดียได้หลากหลาย ไม่ว่าจะเป็น:

1. สร้างบ้านเดี่ยวหลังใหญ่ พร้อมสวนส่วนตัวและสระว่ายน้ำ
 2. พัฒนาเป็น Pool Villa ชั้นเดียว บรรยากาศธรรมชาติ ปลูกผัก ผลไม้ในบริเวณบ้าน
 3. ทำสวนเกษตรในเมือง เช่น สวนครัว สวนเกษตรอินทรีย์ หรือสวนผลไม้
 4. ธุรกิจขนาดเล็ก เช่น คาเฟ่เกษตร สตูดิโอทำงาน ห้องเรียนศิลปะ โฮมออฟฟิศ หรือกิจกรรมที่เชื่อมโยงกับชุมชน
และการท่องเที่ยววัด
- เป็นพื้นที่ที่เหมาะสำหรับคนรุ่นใหม่ที่ต้องการบาลานซ์ชีวิตกับธรรมชาติ และมีพื้นที่ทำงานในบ้าน

B.สภาพแวดล้อมดี

- ด้านซ้ายติดบ้านเดี่ยว

ขายที่ดิน ซอยวัดลาดปลาตุก ถนนกาญจนาภิเษก ถนน เลียบคลองบางไผ่ 1 ไร่ 2 งาน ราคาถูก



- ด้านขวาเป็นที่ดินเปล่า
- ผังตรงข้ามเป็นร้านค้าแฟลช ๗ (ปู้ทองคาเฟ)
- บรรยากาศโดยรอบเป็นชุมชนอยู่อาศัย เงียบ เป็นมิตร

C. การเดินทางสะดวก (พิกัด : <https://maps.app.goo.gl/GLmZQEw3nbaGqe1B6>)

- จากถนนกาญจนาภิเษก เลี้ยวเข้าถนน ทางหลวงชนบท นบ.1002 หรือ ถนนบางบัวทอง-ไทรน้อย ตรงไปประมาณ 3 กิโลเมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนเลียบคลองลาดปลาตุกมาประมาณ 650 เมตร เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนเลียบคลองบางไผ่ ตรงไปประมาณ 48 เมตร เลี้ยวซ้ายปากซอยที่มีเซเว่นประมาณ 120 เมตร ที่ดินอยู่ขวามือ ตรงข้ามร้าน ปู้ทองคาเฟ (กาแฟสด) ด้านขวาดิฉันบ้านเดี่ยว

D. เหมาะสำหรับ

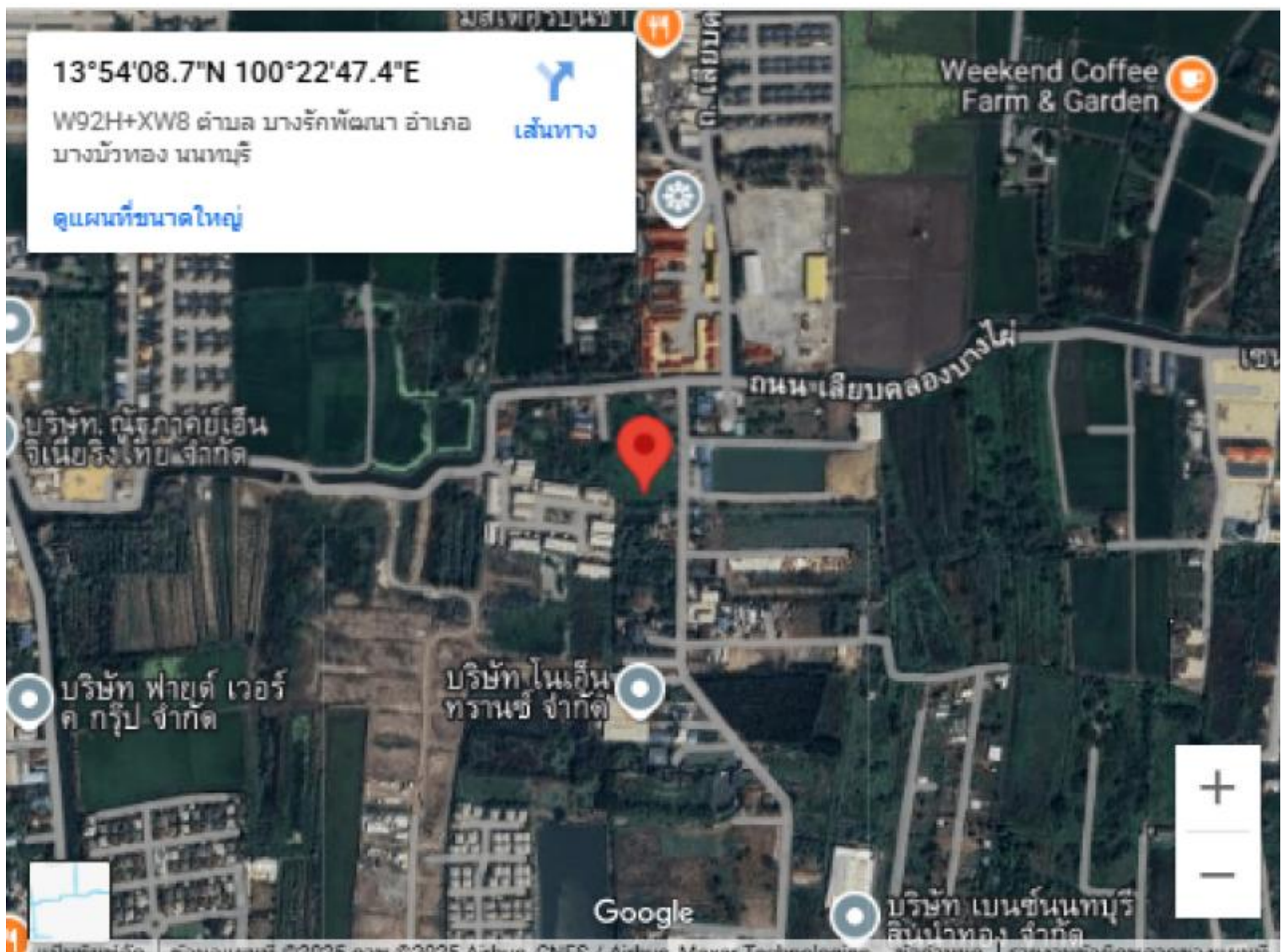
- ผู้ที่มองหาที่ดินเพื่อสร้างบ้านในฝัน พร้อมพื้นที่สีเขียว
- นักลงทุนที่ต้องการพัฒนา Pool Villa หรือโครงการเล็ก ๆ
- ผู้ที่ต้องการทำเกษตรพอเพียงในเมือง
- ผู้ประกอบการที่มองหาโลเคชั่นทำธุรกิจเชิงสร้างสรรค์ ใกล้ชุมชน

E. สถานที่ใกล้เคียง

- พ.ส.ต.วัดลาดปลาตุก
- ตลาดสด, Big C Market วัดลาดปลาตุก
- JAS Green Village
- วัดลาดปลาตุก – จุดหมายด้านศาสนาและวัฒนธรรมที่มีผู้คนแวะเวียนตลอดปี



ขายที่ดิน ซอยวัดลาดปลาตุก ถนนกาญจนาภิเษก ถนน
เลียบคลองบางไผ่ 1 ไร่ 2 งาน ราคาถูก



ขายที่ดิน ซอยวัดลาดปลาตุก ถนนกาญจนาภิเษก ถนน
เลียบคลองบางไผ่ 1 ไร่ 2 งาน ราคาถูก



Map Description

การเดินทาง
-ถ.เลียบคลองบางไผ่ (เข้าจากถนนเลียบคลองลาดปลาตุก) ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ.นนทบุรี 11110

Note:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....