

ขายคอนโด Rhythm Sukhumvit 36-38 by Ap x Mishubishi) เนื้อที่ 32.92 ตร.ม. 1 ห้องนอน มุมติดทางหนีไฟ!



Sale from: 5,120,000 THB




Type
คอนโดมิเนียม


Land
-


Land
-


Building
32.92 Sq.m


Brand
เอพีไทยแลนด์


Beds
1


Baths
1


Housekeeping Room
-


Garages
1


Floor
23


Direction
ตะวันตก


Completion Year
2560


รหัสประกาศ
057445



ณัฐรินทร์ โยธินอุปไมย (เน็ต)

0984533390

nattarin.y@remax-greenway.com

Feature

✓ สภาพดีพร้อมอยู่

Amenities

✓ แอร์

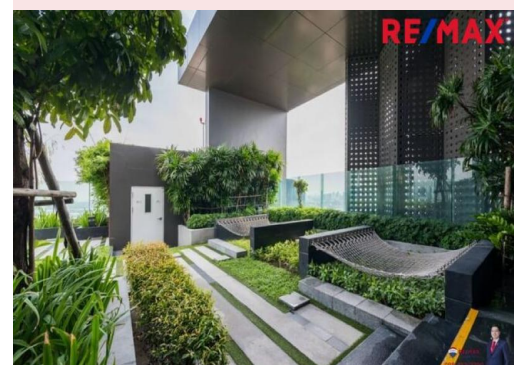
✓ กล้อง CCTV

✓ สระว่ายน้ำ

✓ รปภ. รักษาความปลอดภัย

✓ ที่จอดรถ

✓ ฟิตเนส



ขายคอนโด Rhythm Sukhumvit 36-38 by Ap x Mishubishi) เนื้อที่ 32.92 ตร.ม. 1 ห้องนอน มุมติดทางหนีไฟ!



Description

(Rhythm Sukhumvit 36-38 by Ap x Mishubishi) 32.92 ตร.ม. 1 ห้องนอน มุมติดทางหนีไฟ! ชั้นสูง! วิวสวยกว่า > พร้อมแต่ง **Built-in** จาก **SB Furniture** มาพร้อม **Layout** แบบ **Interlock** (สามารถซื้อห้องติดกันได้เพิ่มอีก เสมือนเป็น **Functions** แบบ 2 ห้องนอน) [Exclusive Listing].

- ในทำเลที่พักอาศัย ที่เดินทางได้สะดวกที่สุดในการเดินทางย่านสุขุมวิท

Project

- Rhythm Sukhumvit 36-38
- (Located on between Suk 36-38)

Developer

- Ap x Mishubishi

Unit

- 55/460

Floor

- 23rd (total 25th Storey)

Type

- 1 Bedroom

Size

- 32.92 Sq.m.

Floor to Ceiling

- 2.6m. high

Decoration

- Fully furnished

Condition

ขายคอนโด Rhythm Sukhumvit 36-38 by Ap x Mishubishi) เนื้อที่ 32.92 ตร.ม. 1 ห้องนอน มุมติดทางหนีไฟ!

- Good



Direction

- Facing to West (Opened City View to Suk 24)

Special

- Balcony (1.85 sq.m.)

Facilities

- on 25th (Gym, Open Spaces), 6th (Swimming Pool)

Year

- 2017 (2560 : 7 Years)

Parking

- 1 Space (right to park)

Cam Fee

- 55 Baht/sq.m. (1,810 Baht/sq.m./month)

Foreigner Quota

- Available

Asking Price

- 5,120,000 THB (155,xxx Baht/Sq.m. เท่านั้นครับ)

สิ่งที่เป็นจุดเด่นของห้องนี้

1. เป็นห้องที่อยู่บนชั้นสูง ชั้นที่ 23rd จากทั้งหมด 25 ชั้น โดยจะได้วิวเมืองเปิดโล่ง จากชั้นสูง ผ่านคอนโดฝั่งโครงการ La vie en Rose Place สุขุมวิท 36, ที่ทำให้มั่นใจได้ว่าจะได้วิวเปิดโล่งแบบนี้ไปตลอด
2. เป็นห้อง ที่ layout เสมือนเป็นห้องมุมเนื่องจาก ฝั่งหนึ่งของห้องจะติดกับทางหนีไฟ จะได้ทั้งความปลอดภัย, เงียบและเพิ่มความเป็นส่วนตัวเงียบ มาพร้อมเฟอร์นิเจอร์ลอยตัวและ Built in จาก SB Furniture ที่แต่งมาพร้อมเข้าอยู่ หรือปล่อยเช่าได้ทันที (โดยสภาพห้องเหมือนใหม่)
3. เป็นทำเลที่อยู่ ใกล้ BTS ทองหล่อ เพียง 450 ม. สามารถเดินไปผ่านสุขุมวิท 38 ซึ่งเป็นถนนที่นำเดิน หรือ

ขายคอนโด Rhythm Sukhumvit 36-38 by Ap x Mishubishi) เนื้อที่ 32.92 ตร.ม. 1 ห้องนอน มุมติดทางหนีไฟ!



สามารถขึ้นรถตุ๊กๆเซอร์วิสจากทางโครงการได้เช่นกัน โครงการตั้งอยู่ที่ซอยผังเลขคู่ ซึ่งสามารถเข้าจากเส้นพระราม 4 ได้ และออกไปที่สุขุมวิท 36 หรือ 38 สะดวก ถือเป็น Prime Sukhumvit ที่เป็นแหล่งรวมร้านอาหาร LifeStyle อย่างแท้จริง

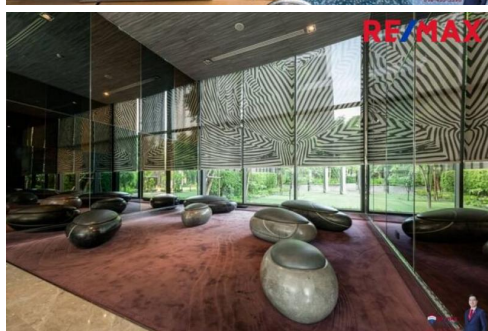
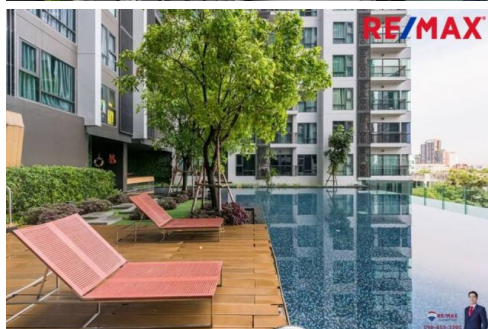
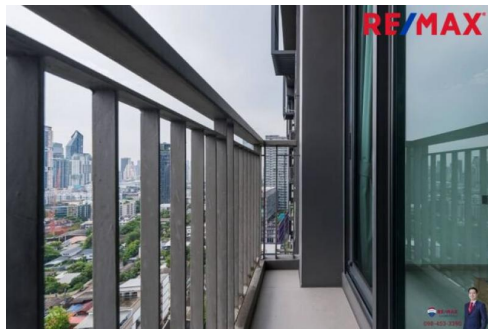
4. ราคาน่าจับต้องได้ โดยวางราคาขายต่อ ตร.ม. ให้น่าสนใจกว่าแสนกลางๆต่อ ตร.ม. (หรือ เพียง 15x,xxx บาท /ตร.ม.) เป็นราคาที่ดึงดูดกว่าตอนเปิดโครงการ
5. มี Option ที่สามารถซื้อห้องข้างๆติดกันแบบ (Interlock) เพิ่มให้เป็นห้องทำงานหรือห้องนอนใหญ่ เหมาะสำหรับคนที่ตั้งใจซื้อสองห้องนอน วางงบประมาณ 9-10 ล้าน แต่ได้ฟังก์ชันการใช้งาน 2 ห้องนอนแบบมีความเป็นส่วนตัว เหมาะกับสมาชิกในครอบครัวที่อยู่ได้ตั้งแต่วัยเด็ก ไปถึงเข้าสู่วัยรุ่น-ถึงวัยทำงานได้ และในวันที่ชายก็สามารถขายแยกกันได้ ทำให้มีความสภาพคล่องทำให้มีสภาพคล่องมากขึ้นในการซื้อขายในอนาคต (โดยห้องที่ติดกันก็แต่ง mood and Tone ใกล้เคียงกันทำให้มีความสอดคล้องและเชื่อมโยงกัน)

ทำเลใกล้

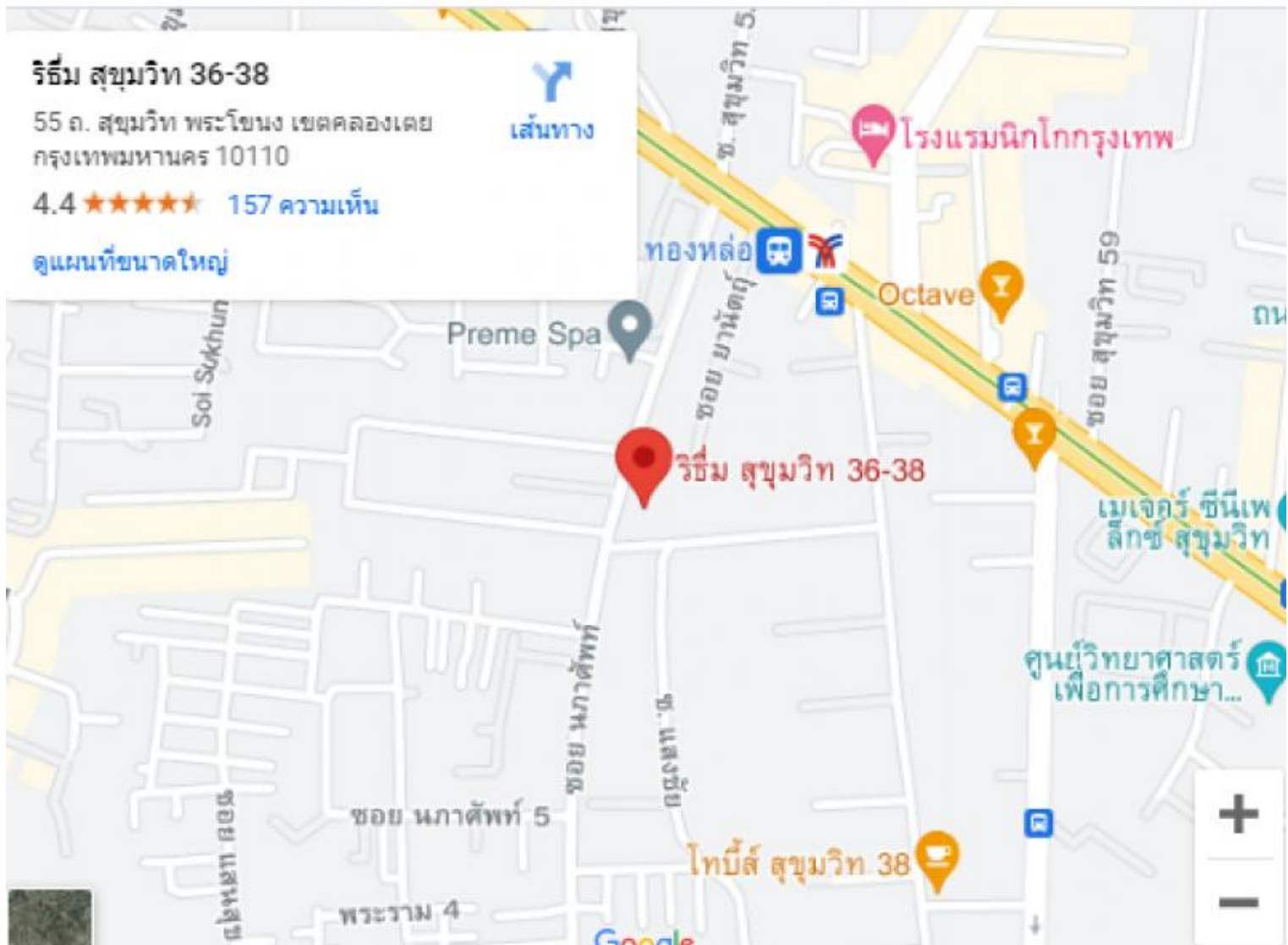
- BTS ทองหล่อ 400 ม.
- ซอยทองหล่อ 600 ม.
- Emporium 1.2 กม.
- Ekamai Gateway 1.4 กม.



ขายคอนโด Rhythm Sukhumvit 36-38 by Ap x
Mishubishi) เนื้อที่ 32.92 ตร.ม. 1 ห้องนอน มุมติดทาง
รถไฟฟ้า!



ขายคอนโด Rhythm Sukhumvit 36-38 by Ap x
Mishubishi) เนื้อที่ 32.92 ตร.ม. 1 ห้องนอน มุมติดทาง
หนีไฟ!



Map Description

การเดินทาง

-ถ.สุขุมวิท ซ.36-38 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย จ.กรุงเทพมหานคร 10110

ขายคอนโด Rhythm Sukhumvit 36-38 by Ap x
Mishubishi) เนื้อที่ 32.92 ตร.ม. 1 ห้องนอน มุมติดทาง
หนีไฟ!



Note:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....