The Crest Sukhumvit 49 (1ห้องนอนขนาดใหญ่ ราคาดี ห้องมุม แสงธรรมชาติเข้าในทุก Functions ของตั๋วห้อง! พร้อมแต่งสวย Built-in และเฟอร์นิเจอร์วัสดุอย่างดีในสภาพพร้อมใช้งาน

Sale from: 5,800,000 THB

Type **คอนโดมิเนียม**	Land **-**	Land **-**	Building **49.66 Sq.m**
Brand **เอสซี แอสเสท**	Beds **1**	Baths **1**	Housekeeping Room **-**
Garages **-**	Floor **6**	Direction **เหนือ**	Completion Year **2556**
รหัสประกาศ **057292**			

Feature

- สภาพดีพร้อมอยู่

Amenities

- แอร์
- ที่จอดรถ
- สระว่ายน้ำ
- รปภ. รักษาความปลอดภัย
- สนามเด็กเล่น



ณัฐธนิน โยธินอุปไมย (เน็ท)

0984533390

nattanin.y@remax-greenway.com







The Crest Sukhumvit 49 (1ห้องนอนขนาดใหญ่ ราคาดี ห้องมุม แสงธรรมชาติเข้าในทุก Functions ของตั๋วห้อง! พร้อมแต่งสวย Built-in และเฟอร์นิเจอร์วัสดุอย่างดีในสภาพพร้อมใช้งาน

Description

(New Listing! วิวสวยพื้นที่สีเขียว) The Crest Sukhumvit 49 (1ห้องนอนขนาดใหญ่ ราคาดี ห้องมุม แสงธรรมชาติเข้าในทุก Functions ของตั๋วห้อง! พร้อมแต่งสวย Built-in และเฟอร์นิเจอร์วัสดุอย่างดีในสภาพพร้อมใช้งาน และเป็นบรรยากาศสน่าอยู่สุดๆ) ทำให้ได้ผู้เช่าง่ายหรือจะอยู่เองก็ลงตัว

ทำเลดีเป็นส่วนที่อยู่อาศัยที่ใกล้ทองหล่อ เพียง 5 นาที

- Project : The Crest Sukhumvit 49
- Developer : SC Asset.,Plc
- Unit no. : 92/56(Corner unit)
- Floor : 6th (total 8 Storey)
- Type : Spacious 1 Bedroom, Best Corner
- Size : 49.22 sq.m.
- Floor to Ceiling : 2.5 m. high
- Decoration : Fully furnished
- Condition : Good
- Facing : 2 Views (Directions)
- From Balcony - North (To : Suk49 Opened Greenery Single House)
- From Kichen - East (To : Thonglor Greenery Single House)
- Special* : Best Corner Unit,
- Best Wing -> Greenery View
- Facilities : on 2nd floor
- Year : 2013 (2556 : 11 Years)
- Parking : 1 Space (Right to Park)
- Cam Fee : 75 baht/sq.m. (3,692 Baht/sq.m./month)
- Foreigner Quota : Available

Asking Price : 5,800,000 THB (117,xxx Baht/Sq.m. เท่านั้นครับ) ราคาดีน่าจับจองมาก กับราคาแสนต้นแต่ได้ Condo ทำเลดีวิวสวย

The Crest Sukhumvit 49 (1ห้องนอนขนาดใหญ่ ราคาดี ห้องมุม แสงธรรมชาติเข้าในทุก Functions ของตัวห้อง! พร้อมแต่งสวย Built-in และเฟอร์นิเจอร์วัสดุอย่างดีในสภาพพร้อมอยู่ พร้อมใช้งาน

สิ่งที่น่าสนใจของห้องนี้

1.ราคานี้หาไม่ได้แล้วครับ ที่เป็น Condo ที่อยู่แสนต้นๆต่อ ตรม. (117,xxx Baht/Sq.m.) และเป็นโครงการ Low Rise ที่อยู่ใน ระดับหรูแรกๆของ Sc Asset ซึ่งสังเกตได้จากจำนวนห้องที่อยู่แบบหลวมๆ และSpec อุปกรณ์ Built-in ตู้ครัว ที่ให้มา และห้องนี้ปรับราคาให้น่าสนใจเป็นพิเศษที่สุดในโครงการ

2.เป็นห้องที่มีความพิเศษ เป็นห้องมุมซึ่งจะได้วิวสองทิศ โดยมุมมอง

- จากระเบียงและในห้องนอนจะเห็นพื้นที่สีเขียวในระดับสายตาซึ่งเศรษฐีในย่านสุขุมวิท49
- จากห้องครัวและห้องน้ำก็ยังคงเป็นพื้นที่สีเขียวที่หันไปทางฝั่งทองหล่อ ทำให้ได้วิวที่สวนสบายตา และรับความเป็นส่วนตัวตลอดการอยู่อาศัยพร้อมรับลมเย็นๆได้สองทิศตลอดทั้งปี (*โดยจะเป็น ห้องเดียวต่อชั้นที่ได้วิวสองทิศนี้แบบนี้)

3.สามารถซื้อไว้ลงทุนได้สบาย สามารถปล่อยเช่าได้ 30,000 บาท/เดือน มีผู้เช่าทั้งชาวต่างชาติและเป็นตัวเลือกที่ดีของคนญี่ปุ่น ซึ่งคอนโดนี้เป็นที่ชื่นชอบของคนญี่ปุ่น คอนโด Low Rise -> เงียบสงบ -> มีอ่างอาบน้ำ -> มี Rain Shower -> อยู่ในทำเลชุมชนคนญี่ปุ่น -> ใกล้ Supermarket อย่าง Fuji -> โรงเรียนร้านอาหารต่างๆ

4.ทำเลคือ Key โดยสามารถลัดเลาะได้หลายทาง สุขุมวิท ซ 39, 49, 51, 55 ทะลุทองหล่อ 13ได้และที่สำคัญอยู่ในระยะเดินได้ทั้งหมด

- รถไฟฟ้า BTS ทองหล่อ : 900 เมตร
- Fuji Supermarket Suk49 : 150 เมตร
- Pimarn 49 : 250 เมตร
- โรงพยาบาลสมิติเวช : 500 เมตร
- พร้อม Options ที่มีบริการ Tuk-Tuk (ทั้งรับ-ทั้งส่ง) 6.00-20.00น. หรือ สำหรับคนที่ขับรถก็มีที่จอดรถในโครงการมากถึง 60%

5.สภาพห้องยังดีพร้อมใช้งานได้ทุกอย่าง สภาพดีและมีเฟอร์นิเจอร์ครอบทั้งแบบลอยตัวและBuilt-in ให้เรียบร้อย หน้าบานสวย เป็น Hi-Gross บาทน้ำตาลครีม รวมถึงเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ให้มาแบบครบครัน ของ Siemens เลย

The Crest Sukhumvit 49 (1ห้องนอนขนาดใหญ่ ราคาดี ห้องมุม แสงธรรมชาติเข้าในทุก Functions ของตัวห้อง! พร้อมแต่งสวย Built-in และเฟอร์นิเจอร์วัสดุอย่างดีในสภาพ













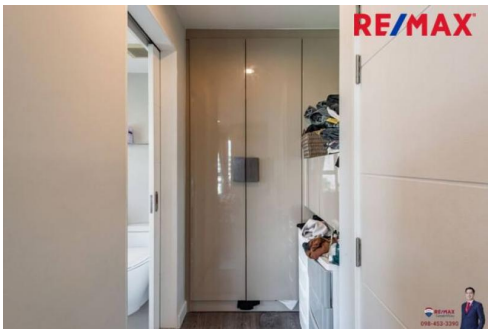












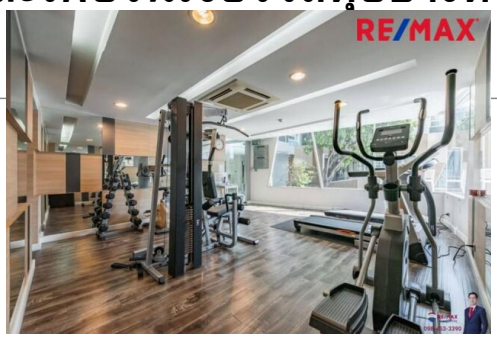


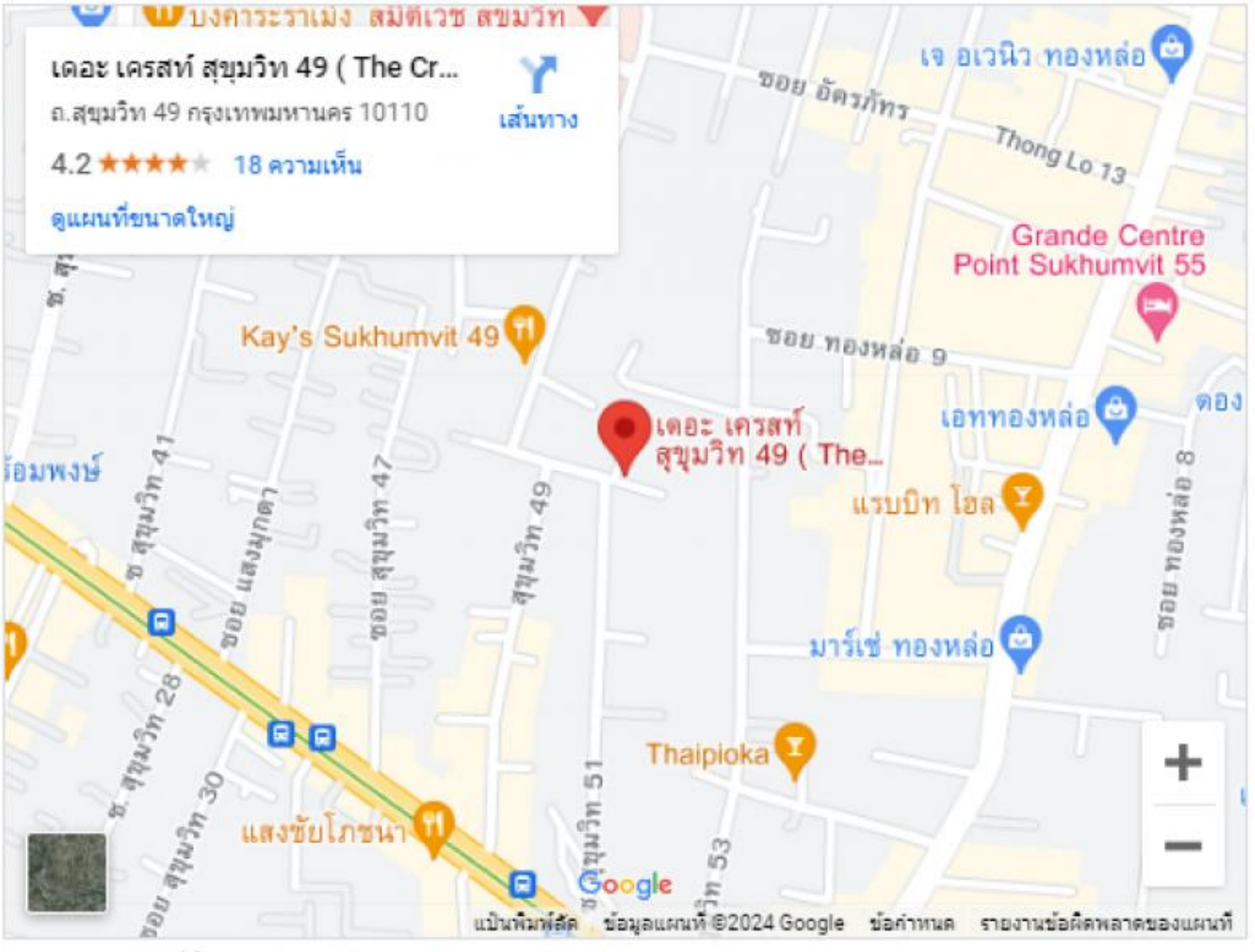




The Crest Sukhumvit 49 (1ห้องนอนขนาดใหญ่ ราคาดี ห้องมุม แสงธรรมชาติเข้าในทุก Functions ของตัวห้อง! พร้อมแต่งสวย Built-in และเฟอร์นิเจอร์วัสดุอย่างดีในสภาพ







Map Description

ถ.สุขุมวิท ซ.สุขุมวิท 49 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จ.กรุงเทพมหานคร 10110

Note: