

ขายอาคารพาณิชย์ 4 ชั้นครึ่ง นครินทร์-พระราม 5 สภาพ ใกล้เคียงมือหนึ่ง ใกล้ถนนใหญ่ 40 เมตร



Sale from: 11,500,000 THB



Type
อาคารพาณิชย์

Land
-

Land
43.70 Sq.Wah

Building
584 Sq.m

Brand
-

Beds
8

Baths
-

Housekeeping Room
-

Garages
-

Floor
4

Direction
ตะวันตกเฉียงใต้

Completion Year
-

รหัสประกาศ
048343



ชนะเลิศ อูจจากิมุก

0835549185

chanasuek@remax-greenway.com

Feature

✓ สภาพดีพร้อมอยู่

Amenities

✓ ที่จอดรถ



Description

รายละเอียดเพิ่มเติม

- คุณกำลังมองหาทำเลตั้งหน้าร้าน ออฟฟิศ คลินิก หรือคลังสินค้ากระจายสินค้าในย่านฝั่งธนฯ-นนทบุรี ที่เดินทางสะดวก แต่สู่วาคาดีกติดถนนใหญ่สายหลักไม่ไหวอยู่ใช่ไหม?
- นี่คือนโอกาสครอบครองอสังหาริมทรัพย์ประเภทอาคารพาณิชย์ที่คุ้มค่าที่สุดในช่วงนี้! ลิขานอแนะนําดีกแถว 4 ชั้นครึ่ง สภาพสวยกริบใกล้เคียงมือหนึ่ง โครงสร้างแข็งแรง โลงโปรง พร้อมให้คุณเข้าตบแต่งตามจินตนาการธุรกิจ ตั้งอยู่ปากทางเข้าวัดสิงห์ (ฝั่งขาเข้าเมือง ระหว่างกาญจนนาภิเษก-ราชพฤกษ์) จุดสังเกตเด่นชัด หน้าปากซอยมีโชว์รูมยามาฮาด้าขนาดใหญ่ ยืนริมถนนนครินทร์ก็มองเห็นตัวดึกได้อย่างชัดเจน!

3 เหตุผลที่นักลงทุนตามตองรับจับจองดึกชุดนี้:

- Visibility & Accessibility (เห็นชัด เจอง่าย): ตัวดึกห่างจากถนนนครินทร์เพียง 40 เมตร ลูกค้ขับรถผ่านมองเห็นได้ทันที ไม่ต้องเข้าซอยลึก ได้อาณสงส์ทราฟฟิคจากถนนใหญ่เต็ม ๆ เชื่อมต่อวงเวียนพระราม 5 และถนนกาญจนนาภิเษกได้ในไม่กี่นาที
- Supply ในย่านนี้มีจำกัด: ในย่านนครินทร์ ทรัพย์ประเภทดึกแถวสภาพใกล้เคียงมือ1 แบบนี้มีปล่อยขายในตลาดน้อยมาก ยิ่งเป็นห้องหลังมุมที่มีช่องแสงด้านข้าง ยิ่งเป็นโอกาสที่หลุดมาไม่บ่อยคะ
- Flexible Parking (ที่จอดรถลงตัว): หน้าดึกสามารถจอดรถขนาดใหญ่ (Size L) ได้สบาย ๆ หรือจอดรถไซส์ S และ M คู่กันได้อย่างลงตัว แถมฝั่งตรงข้ามริมกำแพงโชว์รูมยังสามารถใช้จอดชั่วคราวอำนวยความสะดวกให้กับลูกค้ที่มาติดต่อได้อีกด้วย

เลือกแพ็กเกจพื้นที่... เพื่อผลกำไรที่ตอบโจทย์คุณ

- ห้องแรก (หลังมุม): ขนาดที่ดิน 21.6 ตารางวา | พื้นที่ใช้สอย 292 ตารางเมตร — ได้ช่องแสงด้านข้าง ลมดี อากาศถ่ายเท เหมาะทำหน้าร้านพรีเมียมที่ต้องการความโดดเด่น

ขายอาคารพาณิชย์ 4 ชั้นครึ่ง นครินทร์-พระราม 5 สภาพ ใกล้เคียงมือหนึ่ง ใกล้ถนนใหญ่ 40 เมตร

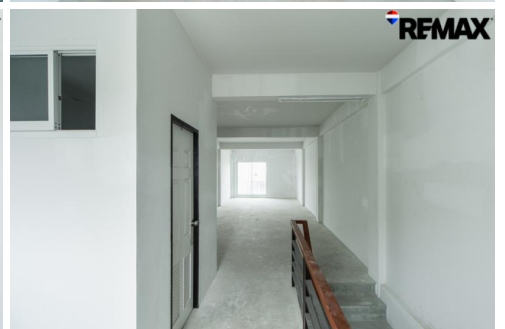
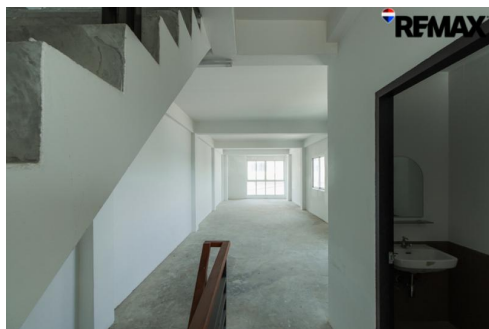


- ห้องที่สอง (ติดกัน): ขนาดที่ดิน 22.1 ตารางวา | พื้นที่ใช้สอย 292 ตารางเมตร – หน้ากว้างมาตรฐาน พื้นที่ลึกได้เนื้อที่ดินเพิ่มขึ้น ต่อยอดสเปซได้เต็มที่
- จะซื้อแยก 1 ห้องเพื่อเริ่มต้นธุรกิจในงบประมาณที่ควบคุมได้ หรือจะซื้อเหมารู้อยู่ 2 ห้อง ทุบผนังทะลุเพื่อทำสำนักงานใหญ่/ศูนย์กระจายสินค้า/คลินิกครบวงจร เพื่อทวีคูณหน้ากว้างให้แกรนด์และสะดุดสายตาที่สุดในซอย... คุณคือผู้เลือกค่ะ!

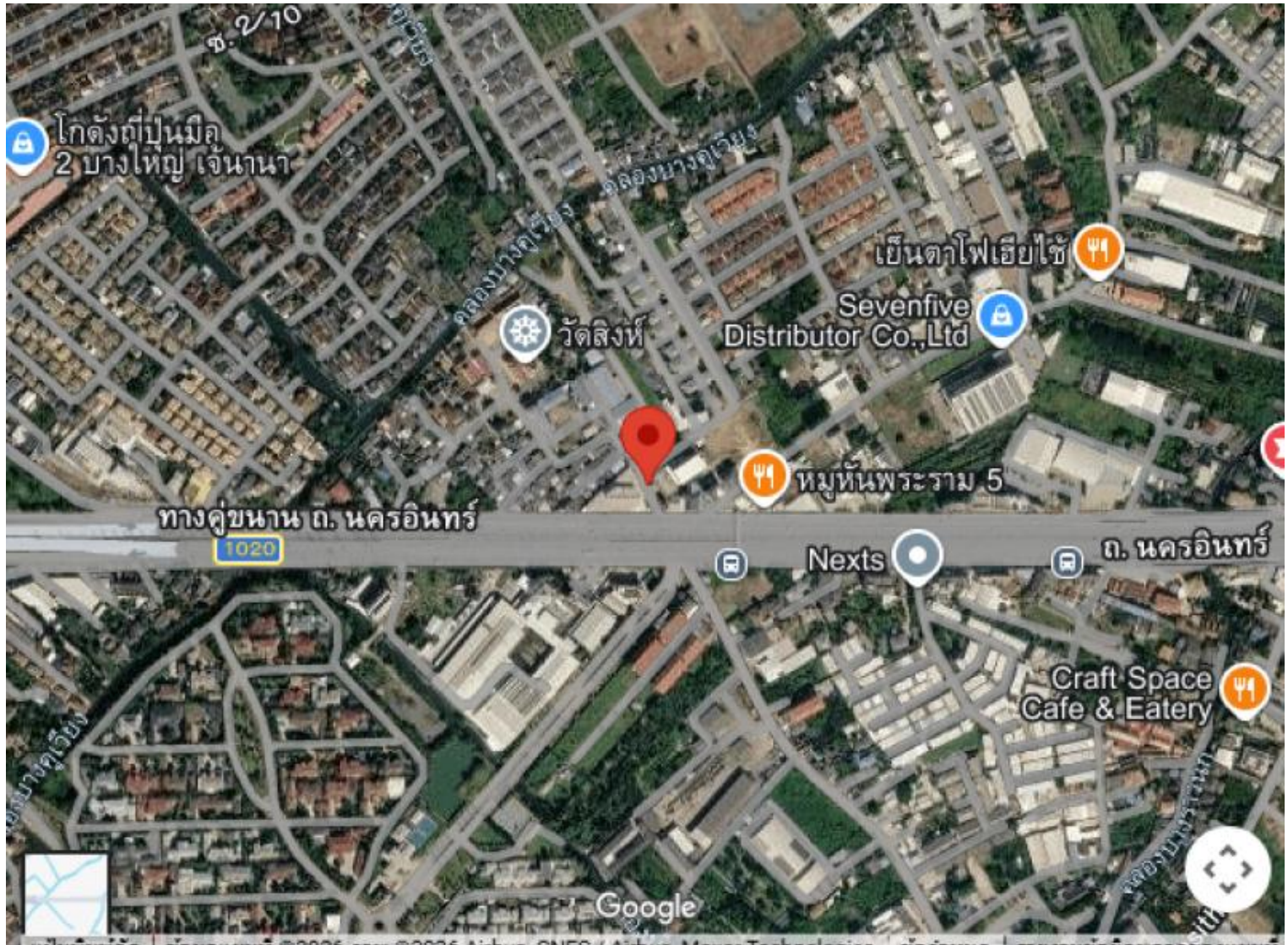
"เพราะทำเลที่มองเห็นได้... คือจุดเริ่มต้นของกระแสเงินสดในธุรกิจคุณ ให้ลิซ่าช่วยดูแลนะคะ"

การเดินทาง

- ขับบถนนนครินทร์ฝั่งขาเข้าเมือง (มุ่งหน้าวงเวียนพระราม 5) ผ่านถนนกาญจนาภิเษกมาเล็กน้อย เลี้ยวซ้ายเข้าซอยปากทางเข้าวัดสิงห์ ข้างโชว์รูมยามาฮ่าเพียง 40 เมตร ตีگویู่ทางขวามือค่ะ



ขายอาคารพาณิชย์ 4 ชั้นครึ่ง นครินทร์-พระราม 5 สภาพ
ใกล้เคียงมือหนึ่ง ใกล้ถนนใหญ่ 40 เมตร



Map Description

การเดินทาง

-ถ.นครินทร์ ซ.ซอยวัดสิงห์ ต.บางคูเวียง อ.บางกรวย จ.นนทบุรี 11130

ขายอาคารพาณิชย์ 4 ชั้นครึ่ง นครินทร์-พระราม 5 สภาพ
ใกล้เคียงมือหนึ่ง ใกล้ถนนใหญ่ 40 เมตร



Note:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....