ขาย บ้าน 4 คูหา ตีทะลุกัน เจริญกรุง ซ.37, ได้พื้นที่ใช้สอย 504 ตร.ม.!?, 46 ตร.วา, 2 ห้องนอนใหญ่! 4 ห้องน้ำ 1 ห้องแม่บ้าน 3 ชั้น (มีลิฟต์) ตกแต่งไปเกิน 10 ล้าน

Sale from: 47,900,000 THB

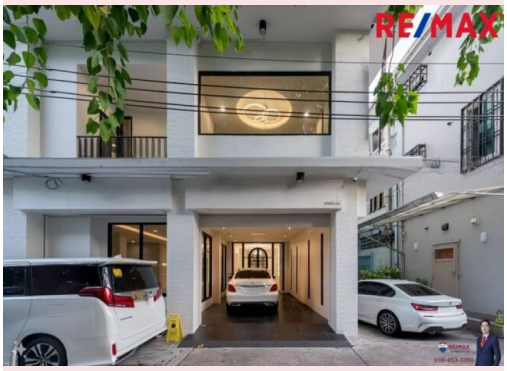
Type อาคารพาณิชย์	Land -	Land 46 Sq.Wah	Building 504.28 Sq.m
Brand -	Beds 2	Baths 4	Housekeeping Room 1
Garages 1	Floor 2	Direction ตะวันตก	Completion Year 2562
รหัสประกาศ 047541			



ณัฐธนิน โยธินอุปไมย (เน็ท)

0984533390

nattanin.y@remax-greenway.com







Feature

- ✓ สภาพดีพร้อมอยู่

Amenities

- ✓ แอร์
- ✓ กล้อง CCTV
- ✓ รปภ. รักษาความปลอดภัย
- ✓ ที่จอดรถ

ขาย บ้าน 4 คูหา ตีทะลุกัน เจริญกรุง ซ.37, ได้พื้นที่ใช้สอย 504 ตร.ม.!?, 46 ตร.วา, 2 ห้องนอนใหญ่! 4 ห้องน้ำ 1 ห้องแม่บ้าน 3 ชั้น (มีลิฟต์) ตกแต่งไปเกิน 10 ล้าน

Description

4 คูหา ตีทะลุกัน ได้พื้นที่ใช้สอย 504 ตร.ม.!? 46 ตร.วา, เจริญกรุง 37, 2 ห้องนอนใหญ่! 4 ห้องน้ำ 1 ห้องแม่บ้าน 3 ชั้น (มีลิฟท์) ตกแต่งไปเกิน 10 ล้าน

รายละเอียดทั้งหมด :

- ประเภท : บ้าน 4 คูหา (แต่งใหม่)
- ความสูง : 3 ชั้น (มีลิฟท์ ทุกชั้น)
- ที่ตั้ง : เจริญกรุง 37, ใกล้ MRT หัวลำโพง 850 เมตร BTS สะพานตากสิน 1.5 กม
- เนื้อที่ : 46 ตร.วา (กว้าง 13.8 ม. × ลึก 13.6 ม.)
- พื้นที่ใช้สอย : 504.28 ตรม.
- จำนวนห้อง : 2 ห้องนอน 4ห้องน้ำ พร้อม walk-in Closet (สามารถปรับให้เป็น 3 ห้องนอนได้) 1 ห้องนั่งเล่น 1 ห้องทำงาน, 1 ห้องพระ 1 ห้อง Home Theater 1 ห้องแม่บ้าน
- ตกแต่ง : พร้อมเฟอร์ ติดตรึง (Fully Fitted) แปลนบ้านเปิดกว้างเน้นพื้นที่ใช้สอยกว้าง ตกแต่งด้วยวัสดุที่ดีที่สุดและ ยังได้รับความนิยมสูงจนถึงปัจจุบัน ทรง Modern ทันสมัย (Instagrammable) มีทำ Double Volume เมตร ให้บ้านมีมิติ และดูโปร่งมีแสงธรรมชาติเข้าถึง
- พิเศษ* : ที่โครงสร้างเพียง 4 ปี ระบบท่อ-ไฟฟ้าสภาพใหม่ พร้อมติดตั้งลิฟท์มาให้รองรับการใช้งาน ได้ยาวๆในทุก generations
- ทิศหน้าทรัพย์ : ทิศตะวันตก
- ปีที่สร้าง : โครงสร้างเสร็จจริงเมื่อ (เพียง 4 ปี) ตกแต่งภายในเสร็จเมื่อ (ปี 2566 1 ปี)
- ส่วนกลาง : ไม่เสียค่าส่วนกลาง

จุดเด่นของบ้านหลังนี้ที่ทำให้ท่านภูมิใจเมื่อได้เป็นเจ้าของหลังนี้ และไม่ควรพลาดชม

ขาย บ้าน 4 คูหา ตีทะลุกัน เจริญกรุง ซ.37, ได้พื้นที่ใช้สอย 504 ตร.ม.!?, 46 ตร.วา, 2 ห้องนอนใหญ่! 4 ห้องน้ำ 1 ห้องแม่บ้าน 3 ชั้น (มีลิฟต์) ตกแต่งไปเกิน 10 ล้าน

1. โครงสร้างแข็งแรง สร้างใหม่ เพียง4ปี พร้อมลงเสาเข็มที่โรงจอดรถ ระบบน้ำ-ไฟ-ลิฟท์ที่ออกแบบรองรับไว้ตั้งแต่ต้น ทำให้การใช้งานดูลงตัว และสามารถย้านเข้าอยู่ได้เลย
2. ชั้นที่1st เป็นโถงต้อนรับ หรือจะเป็นส่วนของห้องนั่งเล่นที่ 1 และมี Display ช่องจอด Super Cars หรือ Classic Cars ที่ให้ความรู้สึกของเชื่อมกันกับพื้นที่ในตัวบ้าน สามารถมองรถจากภายในตัวบ้าน เหมือนเป็น Piece of Art ชิ้นหนึ่งได้ และโถงต้อนรับก็ทำเป็นแบบ Double Volume สูงถึง 6.3 เมตร ให้ดูโปร่งและปรับโหมดให้เหมือนเข้ามาในบ้านและทิ้งภาพความเป็นตึดแถวออกไป 2.85 เมตร เหมือนเป็น Hidden Gems ซ่อนรูปอยู่
3. การตกแต่ง ออกแบบและทำออกมาได้สวยทันสมัย มูลค่าการตกแต่งไปมากกว่า 10 ล้านบาท, โดยตกแต่งสวยไม่ว่าจะถ่ายจากมุมไหนของบ้านก็สวยแสงดี (Instagrammable) ที่สำคัญบ้านสภาพใหม่! สามารถเข้าอยู่ได้เลย ประหยัดเวลาไปได้เป็นปีในการตกแต่ง
4. มี 2 ห้องนอนห้องนอนใหญ่ ที่ถอดความคิดจากการใช้งานจริงในทุกวัน อย่างขนาดของห้องนอน ก็เป็นห้องที่ใหญ่พิเศษ ที่สามารถจัดวางเตียงขนาด 9 ฟุตได้ และมีห้องแต่งตัว Walk-in Closet มีขนาด ประมาณ 84 ตร.ม. ก็สามารถทำออกมาได้ลงตัวสอดคล้องลงตัวในการใช้งานจริง
5. ทำเลดีมากใจกลางเมือง การที่จะหาที่ดินแปลงใหญ่ในกรุงเทพชั้นในแบบนี้แทบจะหาไม่ได้แล้ว

- เดินทางเข้าออกได้หลายทางและได้อยู่เจริญกรุง ที่การเดินรถเป็น 2 ways
- ไปเช่นสาทร, สามย่าน, สามารถหาของกินง่าย และใกล้ Street Art อย่างตลาดน้อย หรือ ที่ 1 Street Food เยาวราช ได้เพียง 5-10 นาที โดยที่ใครมอง 4 คูหานี้ก็คิดว่าต้องมี 100 ล้าน
- แต่หลังนี้ สามารถครอบครองบ้านและที่ดินกรรมสิทธิ์ 46 ตร.วา

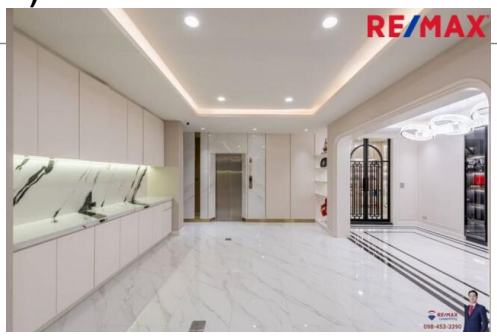
Google Map : (ปักหมุดไว้หน้าบ้านให้เลย)

- maps.app.goo.gl/xhUzWsXBERfXMAcg8

Youtube :

- youtu.be/sjYnkqbvZto

ขาย บ้าน 4 คูหา ตีทะลุกัน เจริญกรุง ซ.37, ได้พื้นที่ใช้สอย 504 ตร.ม.!?, 46 ตร.วา, 2 ห้องนอนใหญ่! 4 ห้องน้ำ 1 ห้องแม่บ้าน 3 ชั้น (มีลิฟต์) ตกแต่งไปเกิน 10 ล้าน

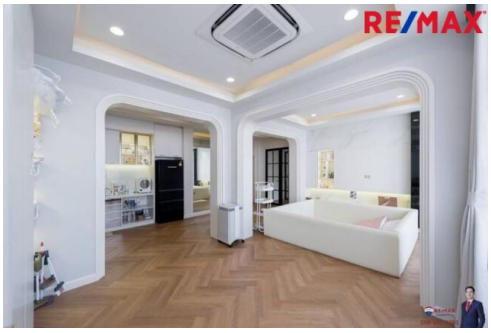







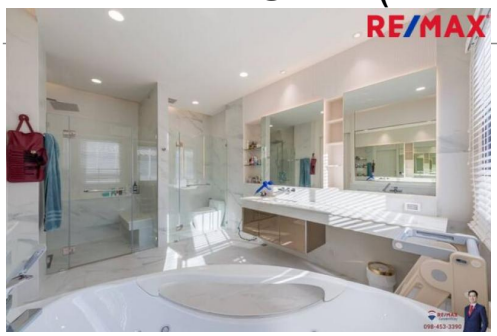




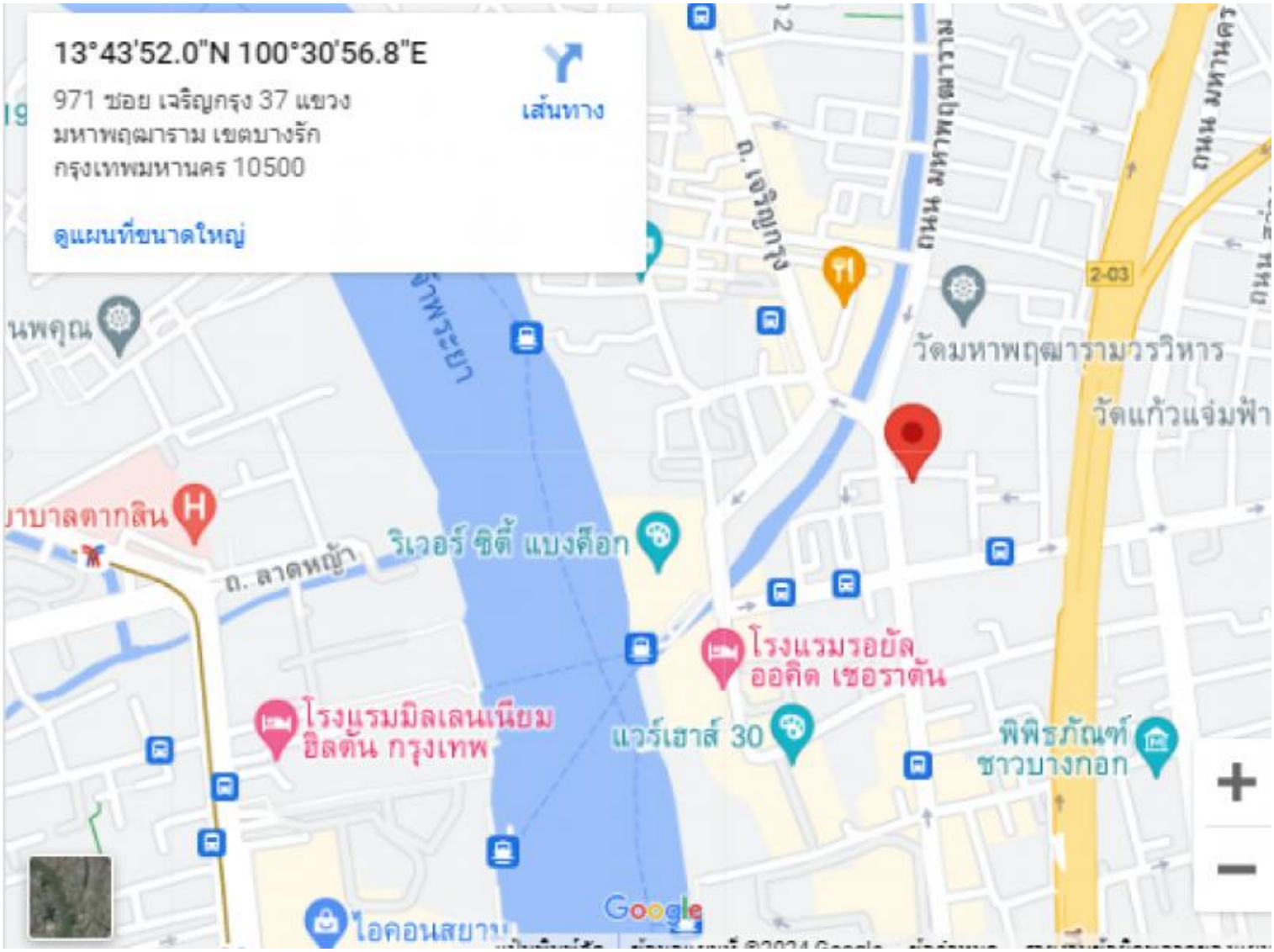





ขาย บ้าน 4 คูหา ตีทะลุกัน เจริญกรุง ซ.37, ได้พื้นที่ใช้สอย 504 ตร.ม.!?, 46 ตร.วา, 2 ห้องนอนใหญ่! 4 ห้องน้ำ 1 ห้องแม่บ้าน 3 ชั้น (มีลิฟต์) ตกแต่งไปเกิน 10 ล้าน







Map Description

การเดินทาง

-ถ.เจริญกรุง ซ.เจริญกรุง 37 แขวงมหาพฤฒาราม เขตบางรัก จ.กรุงเทพมหานคร 10500

Note:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....