

Sale from: 19,000,000 THB




Type
โรงงาน / โกดัง


Land
-


Land
165 Sq.Wah


Building
1160 Sq.m


Brand
-


Beds
4


Baths
5


Housekeeping Room
-


Garages
8


Floor
4


Direction
ใต้


Completion Year
2542


รหัสประกาศ
045523

Feature

- ✓ ถมสูง พร้อมใช้งาน
- ✓ สภาพดีพร้อมอยู่

Amenities

- ✓ ที่จอดรถ



ชัยยศ พิพัฒน์ศิริขจร

0972157479

chaiyos@remax-greenway.com



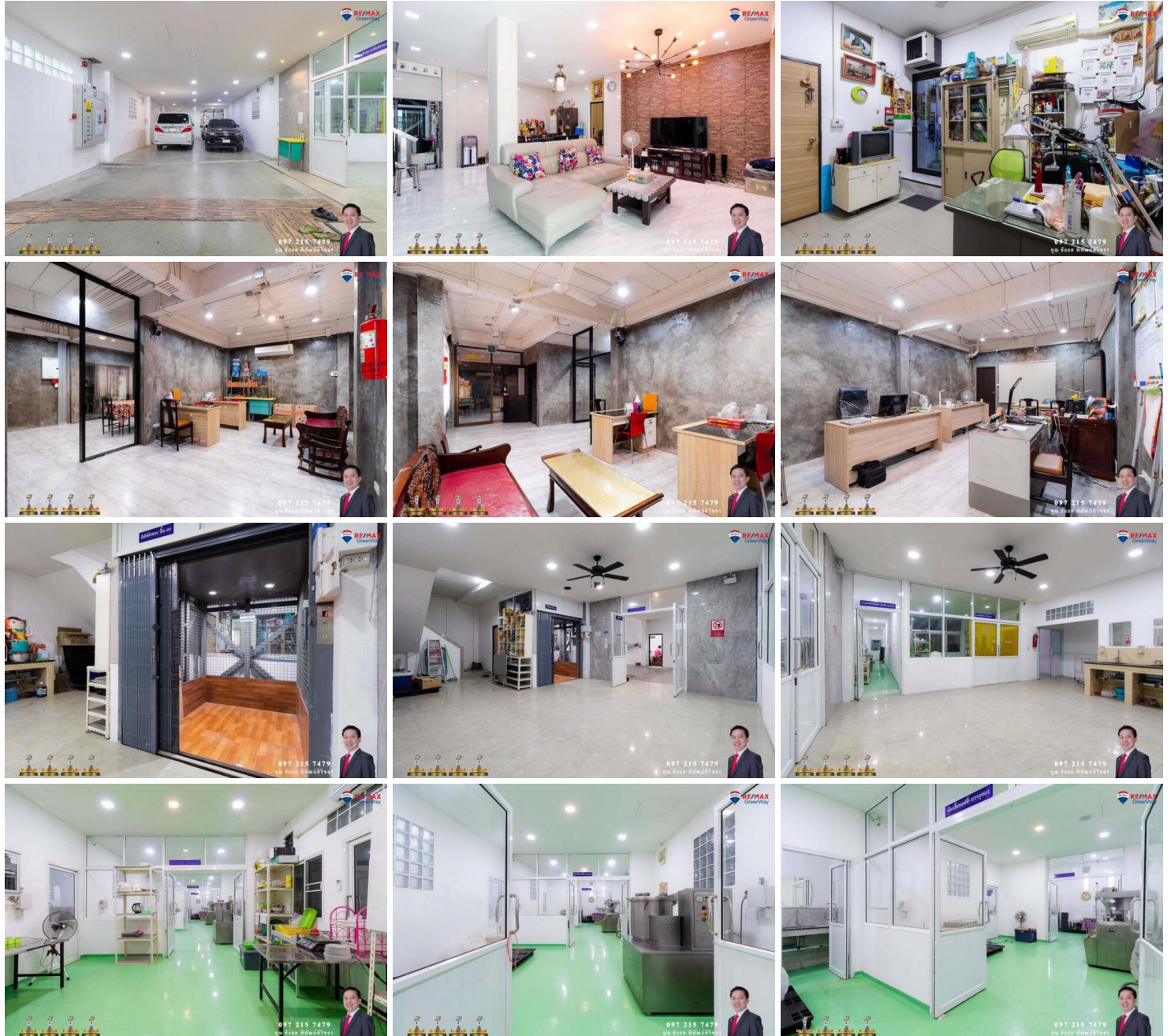
Description

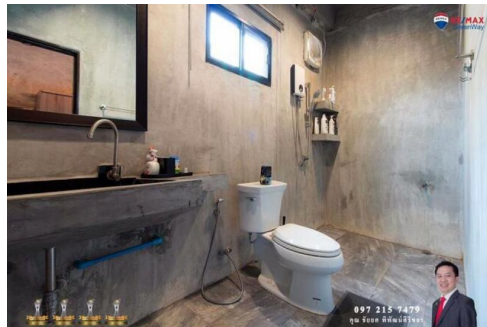
ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง 166 ตารางวา พร้อมอาคาร 4 ชั้น มีออฟฟิศและที่อยู่อาศัยชั้นบน ด้านหลังอาคารเป็นโรงงาน ปัจจุบันประกอบกิจการประเภทอาหาร **Food Grade** และได้รับใบอนุญาตจาก สำนักงานคณะกรรมการอาหารและยา (อย.) อย่างถูกต้อง พื้นในโรงงานและห้องผลิตอาหารปูพื้นด้วยอีพ็อกซีอย่างดี (EPOXY) ซึ่งสามารถทนทานต่อการกัดกร่อนน้ำตาลเป็นอย่างดี และสามารถทนทานต่อการใช้งานหนัก และสามารถรับน้ำหนักได้ตลอดเวลา และ มีความทนทานสูง ทนต่อการชะล้าง การขัดถู การทำความสะอาดในสภาวะแห้งและเปียก ที่สำคัญทนทานต่อความชื้นได้ดี

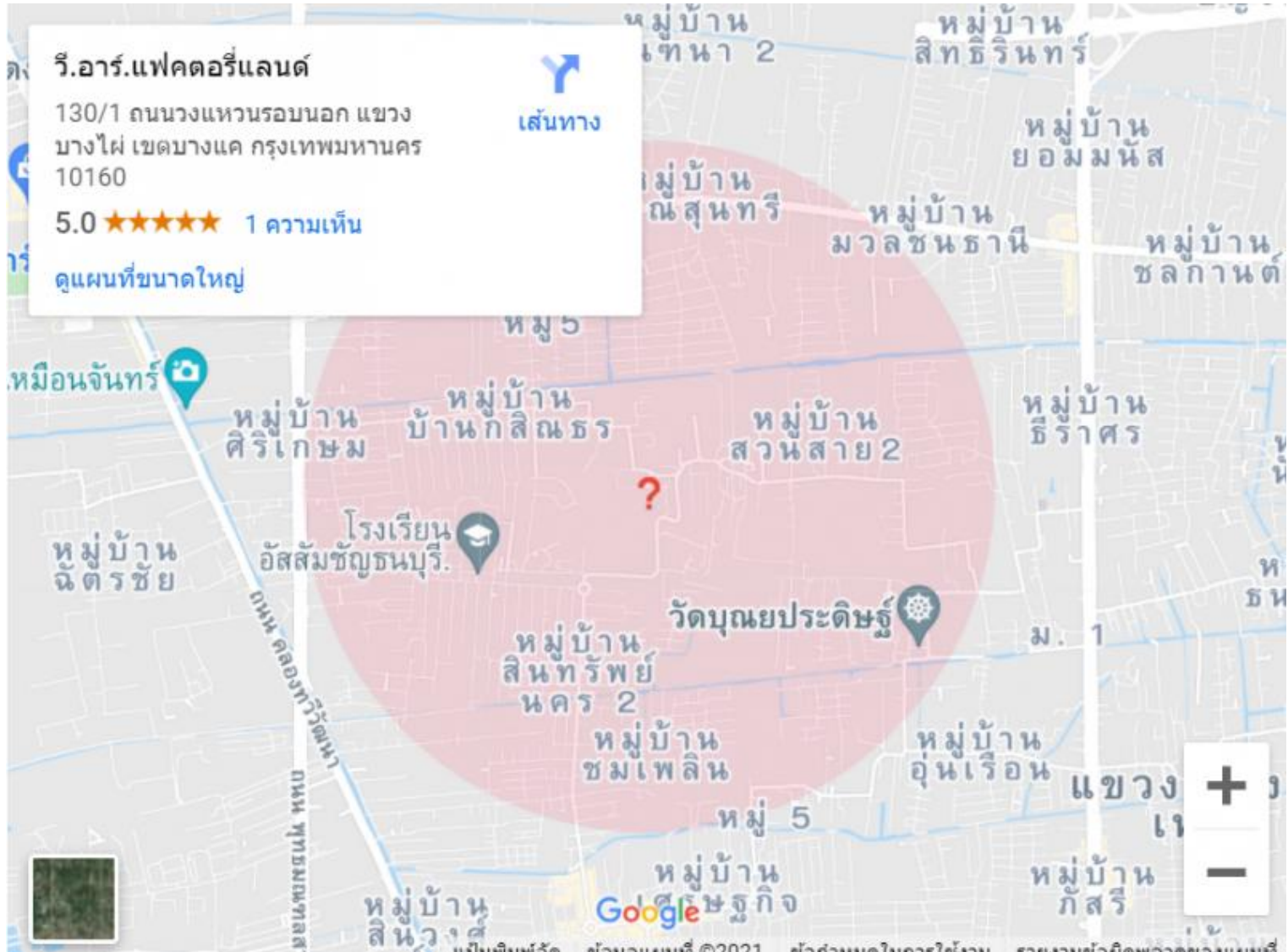
สิ่งปลูกสร้างที่คุณจะได้รับจากทรัพย์สินนี้

1. ขนาดที่ดิน 166 ตารางวา พื้นที่ใช้สอยกว่า 1,100 ตารางเมตร
2. อาคาร 4 ชั้น 4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ
3. จอดรถได้ประมาณ 8 คัน
4. มีลิฟท์ขนของใหม่ของ Mitsubishi ขนาด 2 ตัน
5. เดินไฟใหม่เป็นขนาด 3 เฟส 4 สาย พร้อมรับมือกับโรงงานที่ต้องใช้ไฟมาก
6. มีกล้องวงจรปิดทั้งหมด 16 ตัว
7. ชั้น 1 : มีห้องน้ำคนงาน 3 ห้อง, ห้องซักล้าง, ห้องแม่บ้าน, ห้องเก็บของ, ห้องธุรการ, ห้องน้ำ 2 ห้อง, ห้องครัว, ห้องผลิต 4 ห้อง ปูด้วยพื้นอีพ็อกซี, ห้องทำความสะอาดพนักงาน และ ห้องบรรจุผลิตภัณฑ์
8. ชั้น 2 : ห้องประกอบใหญ่ 1 ห้อง, ห้องเก็บวัตถุดิบ 1 ห้อง, ห้องพยาบาล 1 ห้อง, ห้องเก็บของ 1 ห้อง, ออฟฟิศผู้จัดการ 1 ห้อง, ห้องประชุม 1 ห้อง, ห้องออฟฟิศพนักงาน 1 ห้อง, ห้องผู้บริหาร 1 ห้อง และ ห้องน้ำ 1 ห้อง
9. ชั้น 3 : ห้องนอน 2 ห้อง ตกแต่งใหม่หมด และมีห้องน้ำในตัวทุกห้อง
10. ชั้น 4 : ห้องนอนขนาดใหญ่ 1 ห้องพร้อมห้องน้ำในตัว และมีสวนดาดฟ้า เหมาะแก่การนั่งพักผ่อน หรือ จัดกิจกรรมครอบครัวหรือเพื่อนฝูง
11. มีใบอนุญาตผลิตอาหาร พร้อมส่งมอบให้กับเจ้าของใหม่

โรงงานแห่งนี้ตั้งอยู่ในโครงการ Mini Factory Land ในทำเลศักยภาพ ริมถนนพุทธมณฑลสาย 5 ใกล้ถนนเพชรเกษม เดินทางสะดวก ใกล้ศูนย์กลางขนส่ง Logistic ขายในราคาพิเศษ ซื้อมาทำอะไรตั้งแต่วันแรก







Map Description

ถ.พุทธมณฑลสาย5 ต.อ้อมน้อย อ.กระทุ่มแบน สมุทรสาคร

Note:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....