

ขายด่วน 2.19 ลบ. ทาวน์เฮาส์ Land & Houses ม.บุศรินทร์
ร์ (บ้านกล้วย-ไทรน้อย) นนทบุรี 3 นอน 35 ตร.ว. หลัง
บ้านไม่ชนใคร ลมพัดเย็นทั้งวัน



Sale from: 2,190,000 THB



Type
ทาวน์เฮาส์ / ทาวน์โฮม

Land
-

Land
35.60 Sq.Wah

Building
140 Sq.m

Brand
แลนด์แอนด์เฮาส์

Beds
3

Baths
2

Housekeeping Room
-

Garages
2

Floor
2

Direction
เหนือ

Completion Year
2539

รหัสประกาศ
038432

Feature

✓ สภาพดีพร้อมอยู่

Amenities

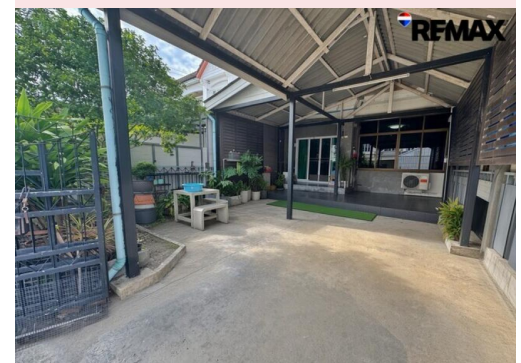
- ✓ แอร์
- ✓ แท้งค์น้ำ
- ✓ คลับเฮาส์
- ✓ สนามเด็กเล่น
- ✓ สวนสาธารณะ
- ✓ รปภ. รักษาความปลอดภัย
- ✓ กล้อง CCTV
- ✓ ที่จอดรถ
- ✓ สระว่ายน้ำ
- ✓ ฟิตเนส



ศุภโชค พิกแก้ว

094-324-6287 / 082-146-3565

supachok@remax-greenway.com



ขายด่วน 2.19 ลบ. ทาวน์เฮาส์ Land & Houses ม.บุศรินทร์ (บ้านกล้วย-ไทรน้อย) นนทบุรี 3 นอน 35 ตร.ว. หลังบ้านไม่ชนใคร ลมพัดเย็นทั้งวัน



Description

ทำไมหลังนี้ถึงคุ้มที่สุดในโครงการ?

- บ้านที่รีโนเวทแล้วขนาด 30 ตร.ว. ประกาศขายอยู่ที่ 2,990,000 บาท
- บ้านหลังนี้ขายตามสภาพ แต่ได้ที่ดิน ใหญ่กว่า 5 ตร.ว. (รวม 35 ตร.ว.)
- ส่วนต่างราคาประหยัดไปได้ถึง 800,000 บาท! เอาส่วนต่างตรงนี้ไปเก็บงานทาสีหรือเลือกแต่งบ้านตามสไตล์ที่คุณชอบได้สบายๆ

รายละเอียดและจุดเด่นของตัวบ้าน:

- ขนาดที่ดิน: 35 ตารางวา | พื้นที่ใช้สอย: รวมประมาณ 140 ตารางเมตร
- หน้ากว้าง: 6 เมตร โปร่ง โล่ง ไม่แออัด
- ฟังก์ชันบ้าน: 3 ห้องนอน | 2 ห้องน้ำ | 1 ห้องโถงรับแขก | 1 ห้องรับประทานอาหาร (ขยายพื้นที่แล้ว) | 1 ที่จอดรถ (สามารถเปิดรั้วขยายพื้นที่จอดรถภายในบ้านเพิ่มได้อีก 1 คัน)
- ทิศหน้าบ้าน: ทิศเหนือ ห้อง Master Bedroom เย็นสบาย ไม่โดนแดดช่วงบ่าย
- สภาพภายใน: ปรับปรุงวัสดุภายในให้มีความเป็นโมเดิร์นเรียบร้อยแล้ว (เช่น งานพื้นและฝ้า) เหลือเพียงเก็บงานทาสีอีกเล็กน้อยก็สวยเป๊ะพร้อมเข้าอยู่
- ทำเลมดีเยี่ยม: บริเวณหลังบ้าน ลึกพิเศษถึง 6 เมตร (กว้าง 6x6 ม.) และ ไม่ติดกับบ้านหลังไหน (ติดที่ดินเปล่า) ทำให้ตัวบ้านเปิดรับลมธรรมชาติได้โกรกสบาย ถ่ายเทอากาศดีมาก
- โซนเอนกประสงค์หลังบ้าน: ทำหลังคา กันสาดและครัวไทยเรียบร้อยแล้ว ใช้สอยเป็นพื้นที่ซักล้าง สตูดิโอ หรือจัดสวนหย่อมเล็กๆ ได้สบาย
- หลังคาโรงจอดรถทรงจั่ว: ป้องกันความร้อนเข้าสู่ตัวบ้านได้ดีกว่าทรงหมาแหงนของบ้านสมัยใหม่

สิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ:

- สวนสาธารณะขนาดใหญ่ พร้อมสนามเด็กเล่น
- ระบบรักษาความปลอดภัย ปรก. 24 ชั่วโมง และระบบ Key Card Access เข้า-ออก

ขายด่วน 2.19 ลบ. ทาวน์เฮาส์ Land & Houses ม.บุศรินทร์ (บ้านกล้วย-ไทรน้อย) นนทบุรี 3 นอน 35 ตร.ว. หลังบ้านไม่ชนใคร ลมพัดเย็นทั้งวัน



- ค่าส่วนกลางถูกมาก เพียง 500 บาท/เดือน

ทำเลและการเดินทาง (Location & Nearby Places):

- รถไฟฟ้า: ใกล้รถไฟฟ้าสายสีม่วง 'สถานีคลองบางไผ่'
- ห้างสรรพสินค้า/แหล่งช้อปปิ้ง: เซ็นทรัล เวสต์เกต (Central Westgate), IKEA บางใหญ่, Decathlon, Jass Green Village, HomePro, ตลาดนัดมณฑิ
- สถานพยาบาล: โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ อินเตอร์เนชั่นแนล รัตนาธิเบศร์, โรงพยาบาลกรุงเทพ
- สถานศึกษา & ศาสนสถาน: โรงเรียนกสินธรเซนต์ปีเตอร์, วัดบรมราชากาญจนาภิเษกอนุสรณ์ (วัดเล่งเน่ยยี่ 2)

ราคาขายเพียง 2,190,000 บาท (ค้ำค่าทั้งอยู่อาศัยเองและลงทุน)

นัดชมบ้าน / สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม:

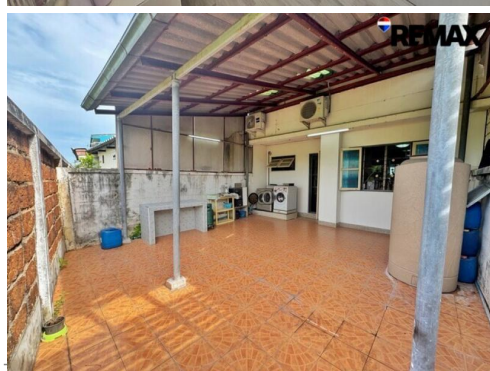
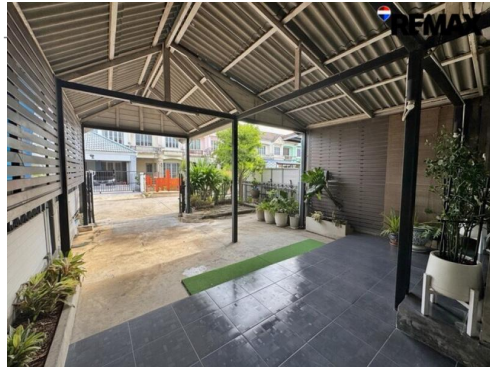
- ศุภโชค พักแก้ว (บิ๊กเวลธ์). Senior Property Agent
- โทรศัพท์ : 094-324-6287 , 082-146-3565. Line ID : bigwealth
- E-mail : supachoksmart@gmail.com
- Facebook : Bigwealth Real Estate
- Website : https://www.greenwayproperty.co.th/agent_detail.php?agent

บริการสินเชื่อ ให้คำปรึกษาและดำเนินการสินเชื่อกับทุกธนาคารโดยไม่มีค่าใช้จ่าย

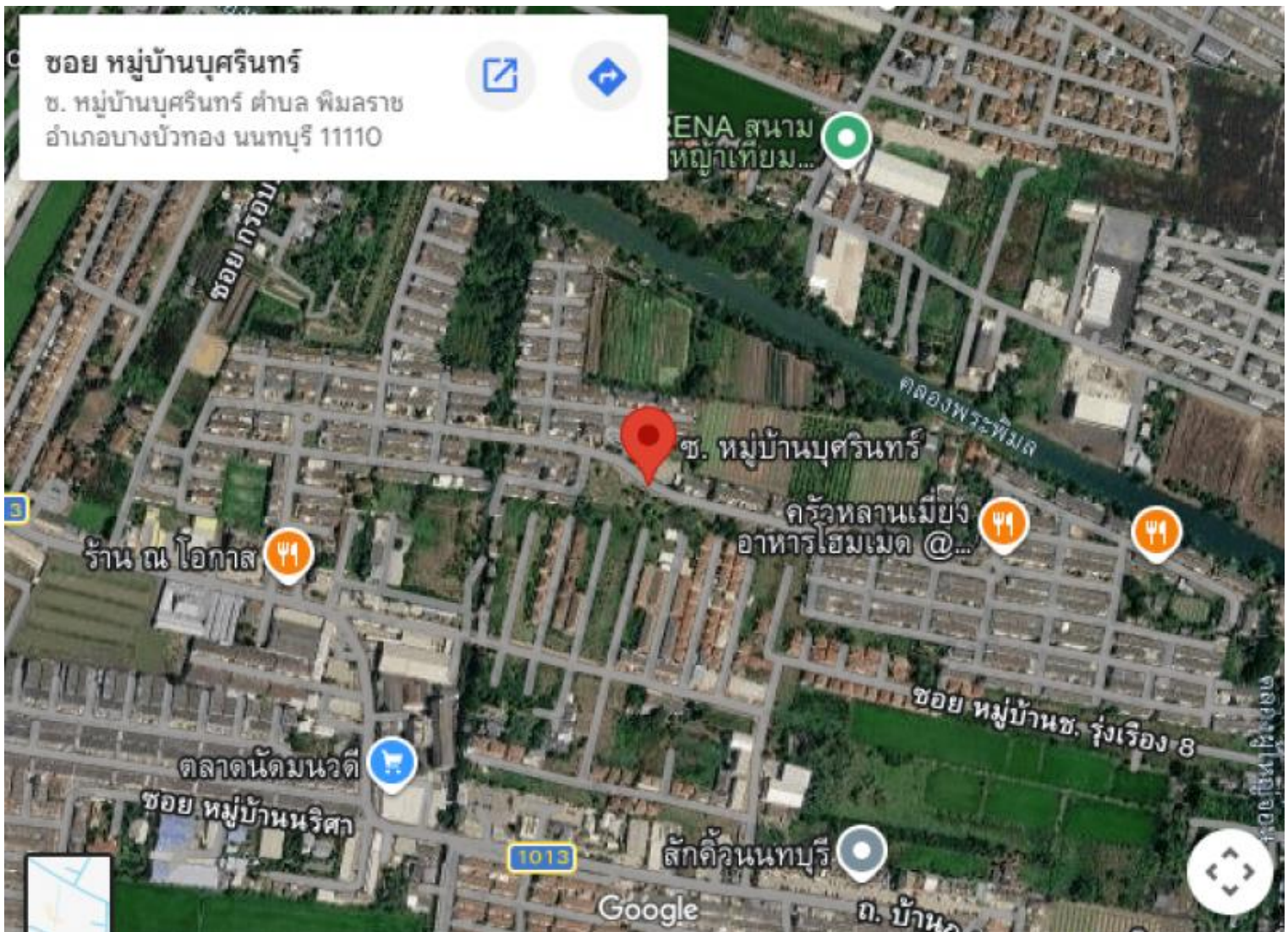
- วงเงินกู้สูงสุดประมาณ 90-110% (ขึ้นอยู่กับเงื่อนไขของธนาคารและคุณสมบัติผู้กู้)
- บริการยื่นกู้ฟรี
- ดูแลตั้งแต่เริ่มต้นจนถึงวันโอนกรรมสิทธิ์

ขายด่วน 2.19 ลบ. ทาวน์เฮาส์ Land & Houses ม.บุศรินทร์
 ร (บ้านกล้วย-ไทรน้อย) นนทบุรี 3 นอน 35 ตร.ว. หลัง
 บ้านไม่ชนใคร ลมพัดเย็นทั้งวัน

REMAX
 Greenway



ขายด่วน 2.19 ลบ. ทาวน์เฮาส์ Land & Houses ม.บุศรินทร์
 ร์ (บ้านกล้วย-ไทรน้อย) นนทบุรี 3 นอน 35 ตร.ว. หลัง
 บ้านไม่ชนใคร ลมพัดเย็นทั้งวัน



ขายด่วน 2.19 ลบ. ทาวน์เฮาส์ Land & Houses ม.บุศรินทร์
ร์ (บ้านกล้วย-ไทรน้อย) นนทบุรี 3 นอน 35 ตร.ว. หลัง
บ้านไม่ชนใคร ลมพัดเย็นทั้งวัน



Note:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....