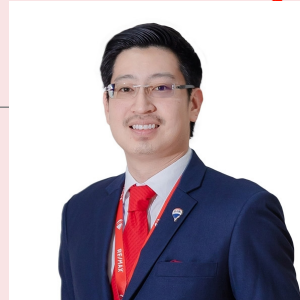


Town Avenue Cocos ทาวน์โฮมจาก **Sansiri 22.5** ตร.วา
 (#แปลงตรงข้ามClubhouse ต่อเติมครัวสวย!!! และหลังคา
 มาให้แล้ว ทำใหม่! ปีที่ผ่านมา #ลงเสาเข็มให้แล้ว #หลัง
 บ้านใหญ่กว่าปกติ) พระรามสอง ซอย 5
Central พระรามสอง เพียง
 Sale from: 4,600,000 THB



REMAX
 Greenway



ณัฐรินทร์ โยธินอุปไมย (เน็ต)

0984533390

nattarin.y@remax-greenway.com

 Type ทาวน์เฮ้าส์ / ทาวน์โฮม	 Land -	 Land 22.50 Sq.Wah	 Building 170 Sq.m
 Brand แสนสิริ	 Beds 3	 Baths 3	 Housekeeping Room -
 Garages 2	 Floor 3	 Direction ใต้	 Completion Year 2557
 รหัสประกาศ 038399			

Feature

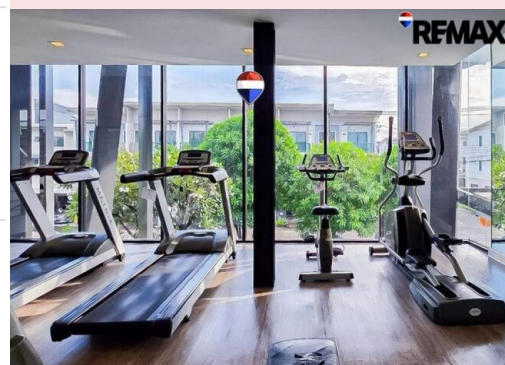
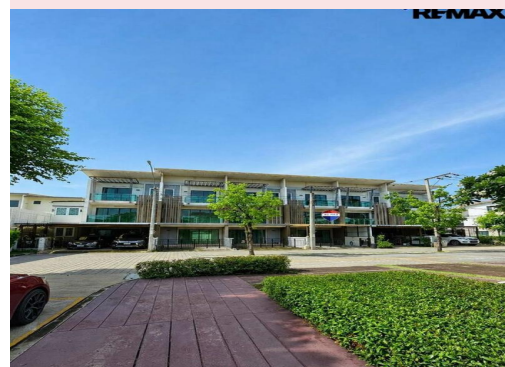
✓ สภาพดีพร้อมอยู่

Amenities

✓ รปภ. รักษาความปลอดภัย

✓ ที่จอดรถ

✓ สระว่ายน้ำ



Town Avenue Cocos ทาวน์โฮมจาก Sansiri 22.5 ตร.วา
(#แปลงตรงข้ามClubhouse ต่อเติมครัวสวย!!! และหลังคา
มาให้แล้ว ทำใหม่! ปีที่ผ่านมา #ลงเสาเข็มให้แล้ว #หลัง
บ้านใหญ่กว่าปกติ) พระรามสอง ซอย 50, แยก 7, ใกล้
Centralพระรามสอง เพียง



รายละเอียดทั้งหมด :

- ประเภท : ทาวน์เฮ้าส์ จากโครงการ แสนสิริ
- ความสูง : 3 ชั้น
- ที่ตั้ง : ถนนพระราม2 ซอย50(วัดกำแพง)
- เลขที่ : 134/31
- เนื้อที่ : 22.5 ตร.วา
- พื้นที่ใช้สอย : 170 ตร.ม. + 15 ตร.ม. = [185 ตร.ม.]
- จำนวนห้อง : 3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ1 ห้องครัว ลงเสาเข็มหลังบ้านไว้แล้ว*
- หน้าบ้านกว้าง : 4.82 เมตร (จอดรถ 2 คัน)
- ตกแต่ง : บิวท์อินเฟอร์นิเจอร์ และห้องครัว L-Shape เครื่องปรับอากาศ ยี่ห้อ Carrier, Trane, Mitsubishi (รวม 4 เครื่อง)ผ้าม่าน , บั๊มน้ำ , แท็งค์น้ำ, เหล็กดัดสวยใหม่
- พิเศษ! : พร้อมครัวจริงจัง ทรง Modern ลงเสาเข็ม
- ทิศหน้าทรัพย์ : ทางทิศใต้
- ปีที่สร้าง : 2557 (12 ปี) *
- ส่วนกลาง : 90 บาท/ตร.วา/เดือน (2,025 บาท เท่านั้น/เดือน)

5 ข้อดีของบ้านหลังนี้

1. เป็นบ้านในโครงการที่จุดเด่นคือที่ตั้งของตัวบ้านนี้ อยู่ตรงข้าม ClubHouse ทำให้ได้ทั้งวิวเปิดโล่ง บรรยากาศดี และสามารถเดินเพียง 10 ก้าว ก็กระโดดลงสระว่ายน้ำได้เลย เป็น Function ที่หาได้ยาก (พอเป็นแบบนี้ เราก็จะออกกำลังกายว่ายน้ำ ได้สม่ำเสมอ) *ไม่ต้องขึ้นรถเพื่อมาว่ายน้ำที่ Clubhouse และ ขับกลับ (เปรียบเสมือนมีสระว่ายน้ำ ในบริเวณบ้าน แต่มีคนมาแชร์ค่าใช้จ่ายดูแลสระว่ายน้ำให้ ^^)
2. #พร้อมครัว #ลงเสาเข็มแล้ว เป็นบ้านที่ทำครัวไว้ให้แล้วสวย และที่สำคัญคือเป็นบ้านที่ลงเสาเข็มหลังบ้านให้เรียบร้อย โครงสร้างแข็งแรง มูลค่ารวม เกิน 300,000 บาท* มีการต่อเติมครัว ตกแต่งสวย ในส่วนหลังบ้านไว้

Town Avenue Cocos ทาวน์โฮมจาก Sansiri 22.5 ตร.วา

(#แปลงตรงข้ามClubhouse ต่อเติมครัวสวย!!! และหลังคา
มาให้แล้ว ทำใหม่! ปีที่ผ่านมา #ลงเสาเข็มให้แล้ว #หลัง

บ้านใหญ่กว่าปกติ) พระรามสอง ซอย 50 แยก 7, ใกล้
Central พระรามสอง เพียง



ได้เช่นกัน

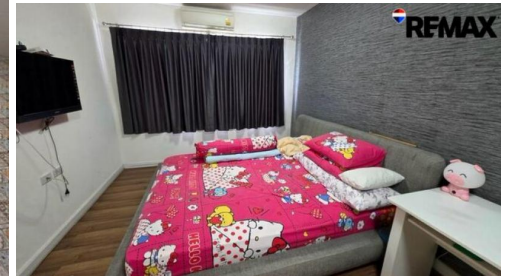
3. ส่วนในพื้นที่จอดรถก็ทำหลังกันแดดไว้ให้พร้อม [ประหยัดไปกินแสน] โดยบ้านหลังนี้ เพิ่งจะปรับปรุงพื้นที่
จอดรถให้สวยงามก่อนลงขาย (ถ้าคนเคยซื้อบ้านจะทราบว่าเงิน 100,000 ลงไปในบ้านแทบจะไม่เห็นอะไรเลย
เพราะลงไปกับหลังคาจอดรถ แอร์) แต่วันนี้มีมาให้ครบ
4. เป็นแปลนบ้านเดิมๆที่ ยังคงรักษาการใช้ประโยชน์บนพื้นที่ใช้สอย 170 ตารางเมตรได้อย่างครบถ้วนมี 3 ห้อง
นอน 3 ห้องน้ำ เป็นแปลนบ้านพิมพ์นิยม (อยู่กันได้หลายคน)
5. เป็นโครงการแสนสิริ ที่อยู่ใกล้ตลาด 7-eleven และร้านอาหารต่างๆสามารถ เพิ่มความยืดหยุ่นให้กับผู้อยู่อาศัย
โดยเฉพาะผู้ใหญ่หรือผู้สูงอายุ สามารถเดินออกมาจากโครงการเพื่อ จั๊ปปายใช้สอยได้ (โดยไม่ต้องใช้รถ)

สถานที่ใกล้เคียง

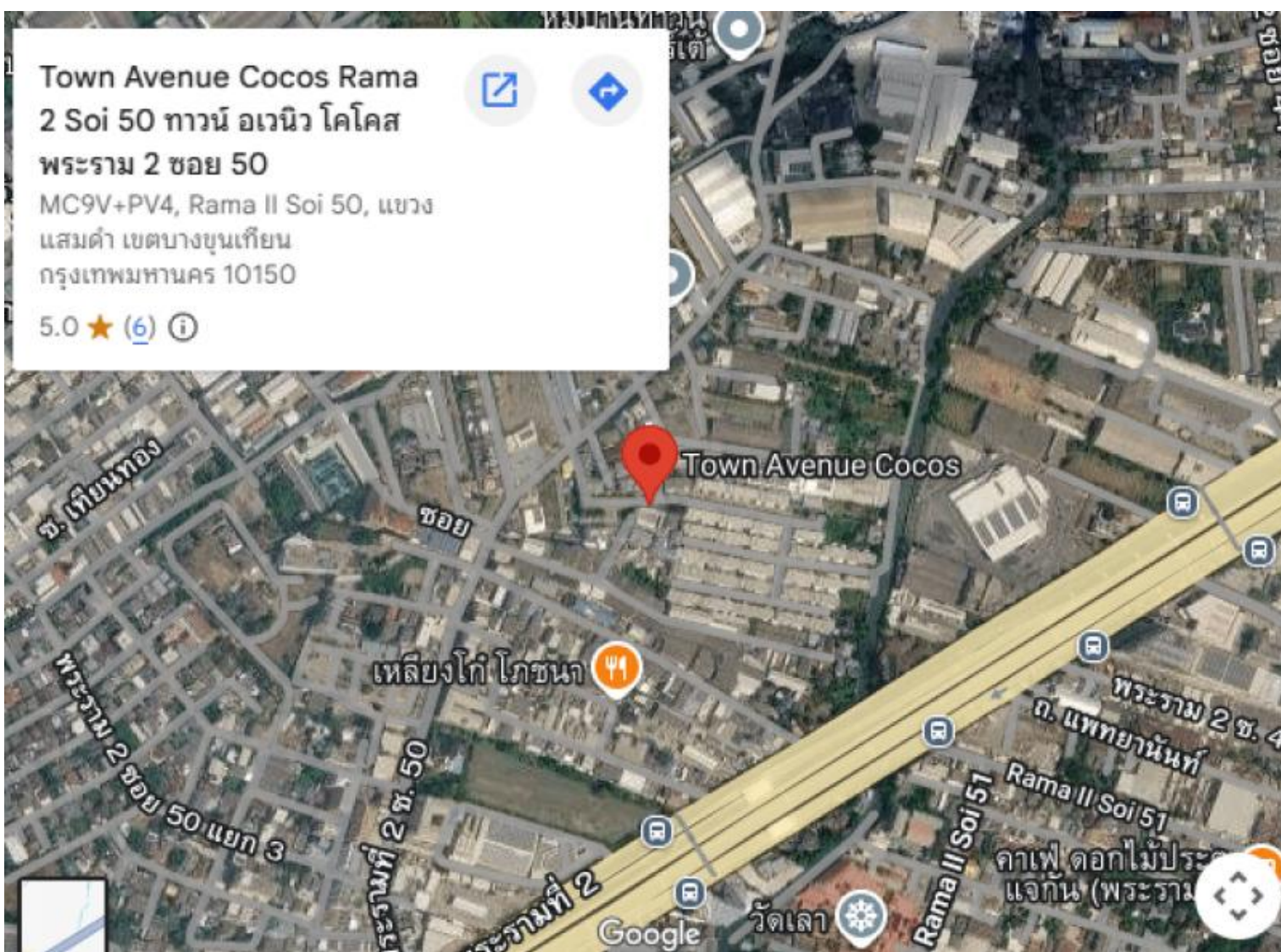
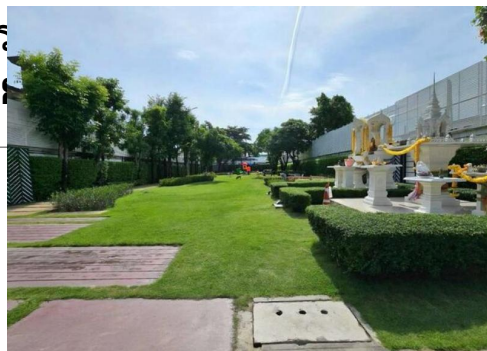
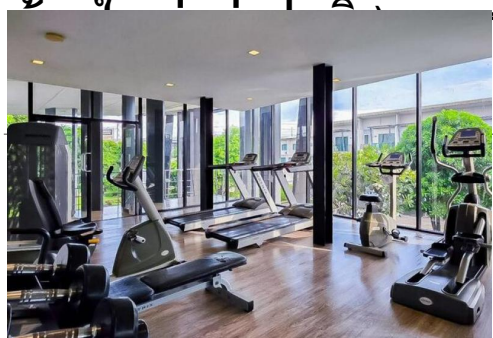
- เซ็นทรัลพระราม 2
- บิ๊กซี ดีพาร์ทเม้นท์สโตร์ พระราม 2
- โฮมโปร พระราม 2
- มหาวิทยาลัย เทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
- โรงเรียนรุ่งอรุณ
- โรงเรียนสารสาสน์วิเทศศึกษา
- โรงพยาบาลบางปะกอก 9



Town Avenue Cocos ทาวน์โฮมจาก Sansiri 22.5 ตร.วา
 (#แปลงตรงข้ามClubhouse ต่อเติมครัวสวย!!! และหลังคา
 มาให้แล้ว ทำใหม่! ปีที่ผ่านมา #ลงเสาเข็มให้แล้ว #หลัง
 งามสอง ซอย 50, แยก 7, ใกล้



Town Avenue Cocos ทาวน์โฮมจาก Sansiri 22.5 ตร.วา
 (#แปลงตรงข้ามClubhouse ต่อเติมครัวสวย!!! และหลังคา
 มาให้แล้ว ทำใหม่! ปีที่ผ่านมา #ลงเสาเข็มให้แล้ว #หลัง
 , ใกล้เคียง



Map Description

การเดินทาง

-จากทางด่วนชั้นที่ 1 และกลับรถที่ เซลทรัลพระรามสอง สามารถเข้าจาก พระรามสอง 50 (ซอยวัดกำแพง) จากปากซอยประมาณ 700 เมตร

Town Avenue Cocos ทาวน์โฮมจาก **Sansiri 22.5** ตร.วา
(#แปลงตรงข้ามClubhouse ต่อเติมครัวสวย!!! และหลังคา
มาให้แล้ว ทำใหม่! ปีที่ผ่านมา #ลงเสาเข็มให้แล้ว #หลัง
บ้านใหญ่กว่าปกติ) พระรามสอง ซอย 50, แยก 7, ใกล้
Central พระรามสอง เพียง.....

