

ขาย ทาวน์โฮม 3.5 ชั้น 2 คูหา ถ.เพชรเกษม 81 โครงการ
Siri Avenue Phetkasem 81 (สิริ อเวนิว เพชรเกษม 81)
ราคาขาย **10.95 Mb.** / เช่า 60,000 บาทต่อเดือน สัญญา
1 ปีขึ้นไป มัดจำ 3 เดือน

Sale from: 10,950,000 THB
Rent from: 60,000 THB



ปวีณี โกยสันติสุข

0959619787

pawinee@remax-greenway.com

Type
ทาวน์เฮาส์ / ทาวน์โฮม
บ้านหรู

Land
-

Land
44 Sq.Wah

Building
386 Sq.m

Brand
แสนสิริ

Beds
4

Baths
6

Housekeeping Room
-

Garages
2

Floor
3

Direction
ตะวันออกเฉียงใต้

Completion Year
2559

รหัสประกาศ
038266

Feature

✓ สภาพดีพร้อมอยู่

Amenities

✓ แอร์

✓ แทงค์น้ำ

✓ ที่จอดรถ



ขาย ทาวน์โฮม 3.5 ชั้น 2 คูหา ถ.เพชรเกษม 81 โครงการ
Siri Avenue Phetkasem 81 (สิริ อเวนิว เพชรเกษม 81)
ราคาขาย **10.95 Mb.** / เช่า 60,000 บาทต่อเดือน สัญญา
1 ปีขึ้นไป มัดจำ 3 เดือน



Description

Siri Avenue เพชรเกษม 81 เป็นอาคารพาณิชย์ดีไซน์ทันสมัย โดยแสนสิริ ตั้งอยู่บนถนนเพชรเกษม ซอย 81 ใน
หนองแขม กรุงเทพมหานคร โครงการมีทาวน์โฮมสูง 3.5 ชั้น หน้ากว้าง 4 เมตร พื้นที่ใช้สอยรวมประมาณ 184
ตารางเมตร อาคารพาณิชย์เหล่านี้ได้รับการออกแบบสไตล์ลอฟท์ สิคูมโทน โมเดิร์น เหมาะกับผู้ประกอบการที่ต้องการ
ความคุ้มค่า ลงตัวทั้งฟังก์ชันใช้งานในธุรกิจสมัยใหม่ เป็นทั้งที่อยู่อาศัยและเชิงพาณิชย์เหมาะสำหรับร้านกาแฟ สตูดิโอ
สำนักงาน โกดังขนาดเล็ก หรือธุรกิจค้าปลีก การกำหนดค่าเช่าโดยทั่วไปประกอบด้วย 1 ห้องนอน 3-4 ห้องน้ำ ชั้น
ลอย และที่จอดรถในตัว การพัฒนาประกอบด้วยทั้งหมด 93 ยูนิต สิ่งอำนวยความสะดวก ได้แก่ ระบบรักษาความ
ปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง กล้องวงจรปิด สวนกลาง และที่จอดรถส่วนกลาง มีการเชื่อมต่อที่ดีเยี่ยมกับถนนสายหลัก
(เพชรเกษม บางบอน พระราม 2 กาญจนาภิเษก) และอยู่ใกล้กับรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงินส่วนต่อขยาย (เพชรเกษม 4
และ 3) โรงเรียน โรงพยาบาล และห้างสรรพสินค้าจาก แสนสิริ บนทำเลเด่นที่คัดสรรมาเพื่อธุรกิจภายในซอยเพชร
เกษม 81 บนพื้นที่ 10 ไร่ ที่เต็มไปด้วยโรงเรียนและโครงการที่พักอาศัยแนวราบมากมาย มีความสะดวกสบายสูงด้าน
การเดินทาง

- โครงการ สิริ อเวนิว เพชรเกษม 81 อยู่ห่างจาก แหล่งสิ่งอำนวยความสะดวก ปั้มน้ำมัน PTT OR , Shopping
Mall , ร้านสะดวกซื้อ , ร้านอาหาร , ร้านค้า , Supermarket ชั้นนำ ใกล้กับโครงการ สิริ อเวนิว เพชรเกษม 81
มากมาย แต่ละสถานที่เดินทางไม่กี่ปาที่

Siri Avenue Phetkasem 81 is a modern shophouse development by Sansiri, located on
Phetkasem Road Soi 81 in Nong Khaem, Bangkok. Occupying approximately 10rai land, the project
features 3.5-storey townhomes with 4metre wide facades and a total built-up area of about 184 sqm
each.

Designed with a modern loft aesthetic, these shophouses suit both residential and commercial
purposes—ideal for cafés, studios, offices, Mini Warehouse or retail businesses. Unit configurations
typically include 1 bedroom, 3–4 bathrooms, mezzanine levels, and built-in parking. The development
includes 93 units in total.

Facilities include 24-hour security, CCTV, a central garden, and communal parking spaces. It enjoys
excellent connectivity to major roads (Phetkasem, Bang Bon, Rama 2, Kanchanaphisek) and is near the
MRT Blue Line extension (Phetkasem 4 and 3), schools, hospitals, and shopping malls.

Siri Avenue Project Phetkasem 81 is located in 1999 with a wide range of amenities such as PTT OR-

ขาย ทาวน์โฮม 3.5 ชั้น 2 คูหา ถ.เพชรเกษม 81 โครงการ Siri Avenue Phetkasem 81 (สิริ อเวนิว เพชรเกษม 81) ราคาขาย 10.95 Mb. / เซ็ต 60,000 บาทต่อเดือน สัญญา



gas station, shopping mall, convenience stores, restaurants, shops, supermarkets. Phetkasem 81 Lots
Each location travels a few projects. Phetkasem 81 is located in 1999 with a wide range of amenities
such as PTT OR gas station, shopping mall, convenience stores, restaurants, shops, supermarkets.
Phetkasem 81 Lots Each location is a few minutes away

รายละเอียดทาวน์โฮม Siri Avenue Phetkasem 81

- บ้านเลขที่ : 28/75-76
- ที่ตั้ง : ถนนเพชรเกษม 81 แขวงหนองแขม เขตหนองแขม กทม.
- ที่จอดรถโครงการ : 113 คัน
- ความสูงของห้อง : 3.5 ชั้น
- เนื้อที่รวม : 44 ตร.วา
- พื้นที่ใช้สอย : 386 ตร.ม.
- ลักษณะบ้าน : 4 ห้องนอน 6 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ
- ทิศหน้าบ้าน : ตะวันออกเฉียงใต้ (N/W)
- ค่าส่วนกลาง 99 บาท/ตร.วา/เดือน
- ปลุกสร้างปี : 2559 (ค.ศ. 2016)

Facilities : สิ่งอำนวยความสะดวกโครงการ

- Convenience
- Car Parking
- Safety
- 24H Security
- CCTV (Video Surveillance)

สถานที่สำคัญใกล้เคียง

- Park เพชรเกษม 81 600 m.
- บั้ม PTT OR เพชรเกษม 81 140m.
- PhetEkkachai Pla
- ห้างบิ๊กซีเอ็กซ์ตร้า เพชรเกษม 5.6 km.
- เดอะทรี บางบอน 6.0 km.

ขาย ทาวน์โฮม 3.5 ชั้น 2 คูหา ถ.เพชรเกษม 81 โครงการ
Siri Avenue Phetkasem 81 (สิริ อเวนิว เพชรเกษม 81)
ราคาขาย **10.95 Mb.** / เช่า 60,000 บาทต่อเดือน สัญญา
1 ปี หักไป มัดจำ 3 เดือน



- ห่างบิกซี เพชรเกษม 7.0 km.
- สนามหลวง 2 10 km.

ห่างสรรพสินค้าเดอะมอลล์ บางแค 13.5 km.

- ม. เอเชีย อคาเนย์ 3.9 km.
- ร.ร. อนุบาลเลิศหล้า 4.6 km.
- ร.ร.กรพิทักษ์ศึกษา 6.0 km.
- ร.ร.วัดราษฎร์บำรุง เพชรเกษม 69 6.0 km.
- ร.ร. อนุบาลเด่นหล้า 7.0 km.
- ร.ร.สารสาสน์วิเทศน์หนองแขม 1.4 km.
- ร.ร.สารสาสน์วิเทศบางบอน 8.0 km.

สถานีดำรงจหนองแขม 1.0 km.

- โรงพยาบาลวิชัยเวชอินเตอร์ 4.5 km.
- โรงพยาบาลศรีวิชัย 2 4.5 km.
- สำนักงานเขตหนองแขม 6.3 km.
- สำนักงานเขตบางบอน 6.8 km.
- สถานีดำรงจบางบอน 8.7 km.
- โรงพยาบาลเกษมราษฎร์บางแค 9.5 k

ราคาขาย 10,950,000 บาท

(ค่าโอนชำระฝ่ายละครึ่ง)

PRICE : 10,950,000 Baht

(Transfer fee Half of each person)

Tel: +66-2-840-2224, +66-2-0234-077
E-mail: greenway@remax.co.th

ขาย ทาวน์โฮม 3.5 ชั้น 2 คูหา ถ.เพชรเกษม 81 โครงการ
Siri Avenue Phetkasem 81 (สิริ อเวนิว เพชรเกษม 81)
 ราคาขาย 10.95 Mb. / เช่า 60,000 บาทต่อเดือน สัญญา
 1 ปีขึ้นไป มัดจำ 3 เดือน



ราคาเช่า 60,000 บาทต่อเดือน

(สัญญาขั้นต่ำ 1 ปี , มัดจำ 3 เดือน)

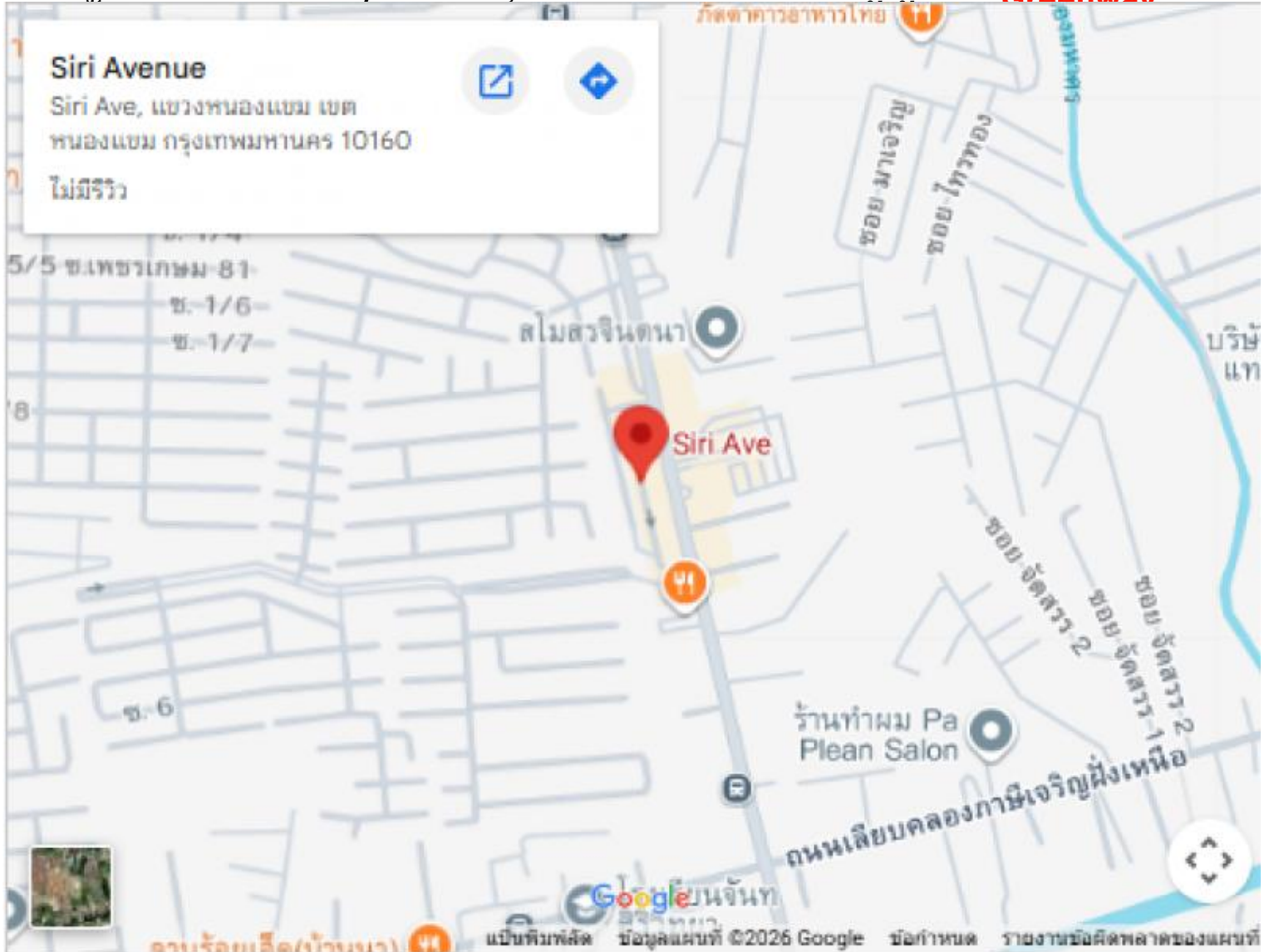
Rent : 60,000 Baht / Month

(Lease 1 year or more, 3 months deposit)

- สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม ติดต่อ Hung RE/MAX GreenWay 095-961-9787 โทรได้ทุกวัน รับสายเองค่ะ
- For more information, please contact Hung RE/MAX GreenWay 095-961-9787 and call every day



ขาย ทาวน์โฮม 3.5 ชั้น 2 คูหา ถ.เพชรเกษม 81 โครงการ
Siri Avenue Phetkasem 81 (สิริ อเวนิว เพชรเกษม 81)
ราคาขาย **10.95 Mb.** / เช่า 60,000 บาทต่อเดือน สัญญา



Map Description

```
<iframe
src="https://www.google.com/maps/embed?pb=!1m18!1m12!1m3!1d3876.553043282729!2d100.3432546!3d13.6849203!2m3!1f0!2f0!3f0!3m2!1i1024!2i768!4f13.1!3m3!1m2!1s0x30e2be05f77178b3%3A0x4fd0e2ebb752e0!2zU2lyaSBBdmUsIOC5geC4guC4p-C4h-C4q-C4meC4reC4h-C5geC4guC4oSDguYDguLguJXguKvguJnguK3gulfguYHguLguKEg4LiB4Lij4Li44LiH4LmA4LiX4Lie4Lih4Lir4Liy4LiZ4LiE4LijIDeWMTYw!5e0!3m2!1sth!2sth!4v1773131475451!5m2!1sth!2sth" width="600" height="450"
style="border:0;" allowfullscreen="" loading="lazy" referrerpolicy="no-referrer-when-downgrade"></iframe>
```

ขาย ทาวน์โฮม 3.5 ชั้น 2 คูหา ถ.เพชรเกษม 81 โครงการ
Siri Avenue Phetkasem 81 (สิริ อเวนิว เพชรเกษม 81)
ราคาขาย **10.95 Mb.** / เช่า 60,000 บาทต่อเดือน สัญญา
เช่าไป มัดจำ 3 เดือน

