

หลั้ม New Listing! 2026 Town Avenue Cocos ทาวน์
โฮมจาก Sansiri 23 ตร.วา (#บ้านตัวอย่าง) พระรามสอง
ซอย 50, แยก 7, ใกล้ Central พระรามสอง เพียง 700
เมตร [ขายขาดทุนถึง 1.5 ล้าน มาในราคา

Sale from: 3,990,000 THB



ณัฐรินทร์ โยธินอุปไมย (เน็ต)

0984533390

nattarin.y@remax-greenway.com

Type
ทาวน์เฮ้าส์ / ทาวน์โฮม



Land
-



Land
23 Sq.Wah



Building
170 Sq.m



Brand
แสนสิริ



Beds
2



Baths
2



Housekeeping Room
-



Garages
2



Floor
3



Direction
ใต้



Completion Year
2559



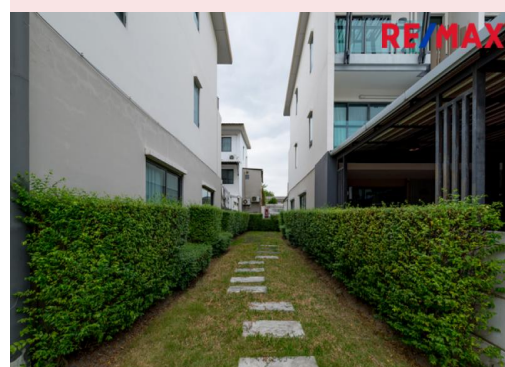
รหัสประกาศ
038202

Feature

✓ สภาพดีพร้อมอยู่

Amenities

- ✓ แอร์
- ✓ แท้งค์น้ำ
- ✓ คลับเฮาส์
- ✓ สนามเด็กเล่น
- ✓ ฟิตเนส
- ✓ รปภ. รักษาความปลอดภัย
- ✓ กล้อง CCTV
- ✓ ที่จอดรถ
- ✓ สวนสาธารณะ



หลังมุม New Listing! 2026 Town Avenue Cocos ทาวน์
โฮมจาก Sansiri 23 ตร.วา (#บ้านตัวอย่าง) พระรามสอง
ซอย 50, แยก 7, ใกล้ Central พระรามสอง เพียง 700
เมตร [ขายขาดทุนถึง 1.5 ล้าน มาในราคาพิเศษ!!



Description

ขาย 4,290,000 บาท มีราคาพิเศษให้เพียง 3,990,000 บาท เท่านั้น (ราคาดีมากสำหรับหลังมุมในโครงการ)

รายละเอียดทั้งหมด :

- ประเภท : ทาวน์เ้า จากโครงการ แสนสิริ
- ความสูง : 3 ชั้น
- ที่ตั้ง : ถนนพระราม2 ซอย50 (วัดกำแพง)
- เลขที่ : 134/77 [ซอย 3]
- เนื้อที่ : 23 ตร.วา
- พื้นที่ใช้สอย : 170 ตรม.
- จำนวนห้อง : 2 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 1 ห้องครัว ทำหลังคาไว้ให้แล้ว* หน้าบ้านกว้าง : 4.85 เมตร (จอดรถ 2 คัน)
- ตกแต่ง : บิวท์อินเฟอร์นิเจอร์ [บ้านตัวอย่าง] และครัว Island (ยี่ห้อ Trane, Mitsubishi รวม 5 เครื่อง) ผ้า ม่าน , บั๊มน้ำ , ถังเก็บน้ำ
- พิเศษ : แต่งสวย "Style Cottage"
- ทิศหน้าทรัพย์ : ทางทิศใต้
- ปีที่สร้าง : 2558 (11 ปี) *
- ส่วนกลาง : 90 บาท/ตร.วา/เดือน (2,070 บาท เท่านั้น/เดือน)

5 ข้อดีของบ้านหลังนี้

1. บ้านหลังนี้ จะเป็นบ้านสุดพิเศษ ซึ่งเป็นบ้านตัวอย่างหลังมุมของ แสนสิริ ราคาตอนที่ซื้อมาอยู่ 5.8 ล้าน #เป็นบ้านตัวอย่าง #หลังมุม #และพื้นที่ใหญ่ 23 ตรวา

หลั้ม New Listing! 2026 Town Avenue Cocos ทาว์ โฮมจาก Sansiri 23 ตร.วา (#บ้านตัวอย่าง) พระรามสอง ซอย 50, แยก 7, ใกล้ Central พระรามสอง เพียง 700



เมตริก [ขายบ้านตัวอย่าง] 15.5 ล้าน มก.ในราคาพิเศษ!! ที่จอดรถพร้อมจอดในร่มได้ถึง 2 คัน และ

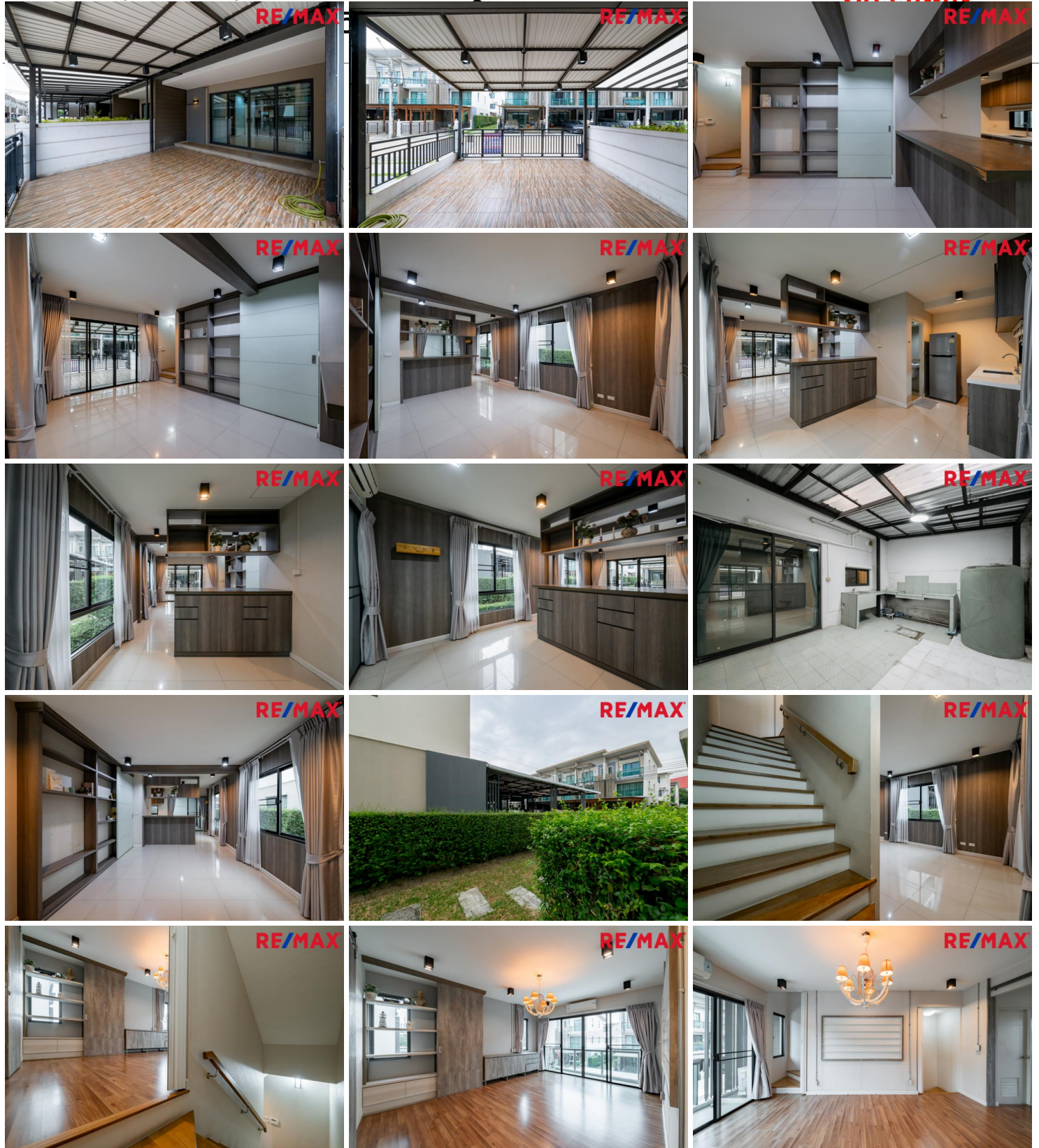
พื้นที่ห้องครัวไทยหลังบ้านพร้อมทำหลังคา เพื่อเป็นพื้นที่ซักล้าง และเพิ่มพื้นที่ใช้สอยเพิ่มโดยในส่วนนี้ [ขนาดพื้นที่หลังบ้าน = ประมาณ 15 ตร.ม.] (ถ้าคนเคยซื้อบ้านจะทราบว่าเงิน 150,000 ลงไปในบ้านแทบจะไม่เห็นอะไรเลย เพราะลงไปกับหลังคาจอดรถ แอร์5ตัว) แต่วันนี้มีมาให้ครบ

3. #builtIn สวย Style Cottage เป็นบ้านตัวอย่างที่ผู้ขาย ขอปลด สติกเกอร์ตอนที่เปิดขายมือ 1 เพราะชอบการตกแต่งภายในมาสวยพร้อม ตกแต่งลงตัวในทุกชั้น ออกแบบมาอย่างดี และใช้งานได้จริง
4. เป็นแปลนบ้านที่เน้นครบครันขนาดเล็ก-กลาง แต่ก็สามารถยืดหยุ่นได้ โดยให้ความสำคัญกับคนในครอบครัว เพราะเป็นทำจาก 3 ห้องนอนให้ เป็น 2 ห้องนอนขนาดใหญ่และเพิ่มความเป็นส่วนตัวโดยมีห้องน้ำในตัว และเพิ่มพื้นที่ Creativity Zone จะทำเป็นห้องนั่งเล่นหรือห้องทำงาน (เหมาะกับคนที่สามารถทำงานที่บ้าน) หรือจะเป็นคนที่ทำ Content เพราะตกแต่งไว้แล้วและมีแสงธรรมชาติสวยในทุกมุม จากหน้าต่าง #ด้านข้างเฉพาะหลังมุม บนพื้นที่ใช้สอย 170 ตารางเมตรได้อย่างครบถ้วนมี โชคดีคือตั้งอยู่ในทิศใต้ ส่วนด้านข้างหันทางทิศตะวันออก บ้านเลยเย็นสบายทั้งปี
5. และตัวอยู่ในซอยที่ 3 ของโครงการ ทำให้ง่ายกับการเข้าออกโครงการ โดยโครงการอยู่ใกล้ตลาด 7-eleven และร้านอาหารต่างๆสามารถ เพิ่มความยืดหยุ่นให้กับผู้อยู่อาศัย โดยเฉพาะผู้อยู่อาศัย สามารถเดินออกมาจากโครงการเพื่อ จั๊บจ่ายใช้สอยได้ (โดยไม่ต้องใช้รถ)

สถานที่ใกล้เคียง

- เซ็นทรัลพระราม 2
- บีคี่ ดีพาร์ทเมนต์สโตร์ พระราม 2
- โฮมโปร พระราม 2
- มหาวิทยาลัย เทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
- โรงเรียนรุ่งอรุณ
- โรงเรียนสารสาสน์วิเทศศึกษา
- โรงพยาบาลบางปะกอก 9

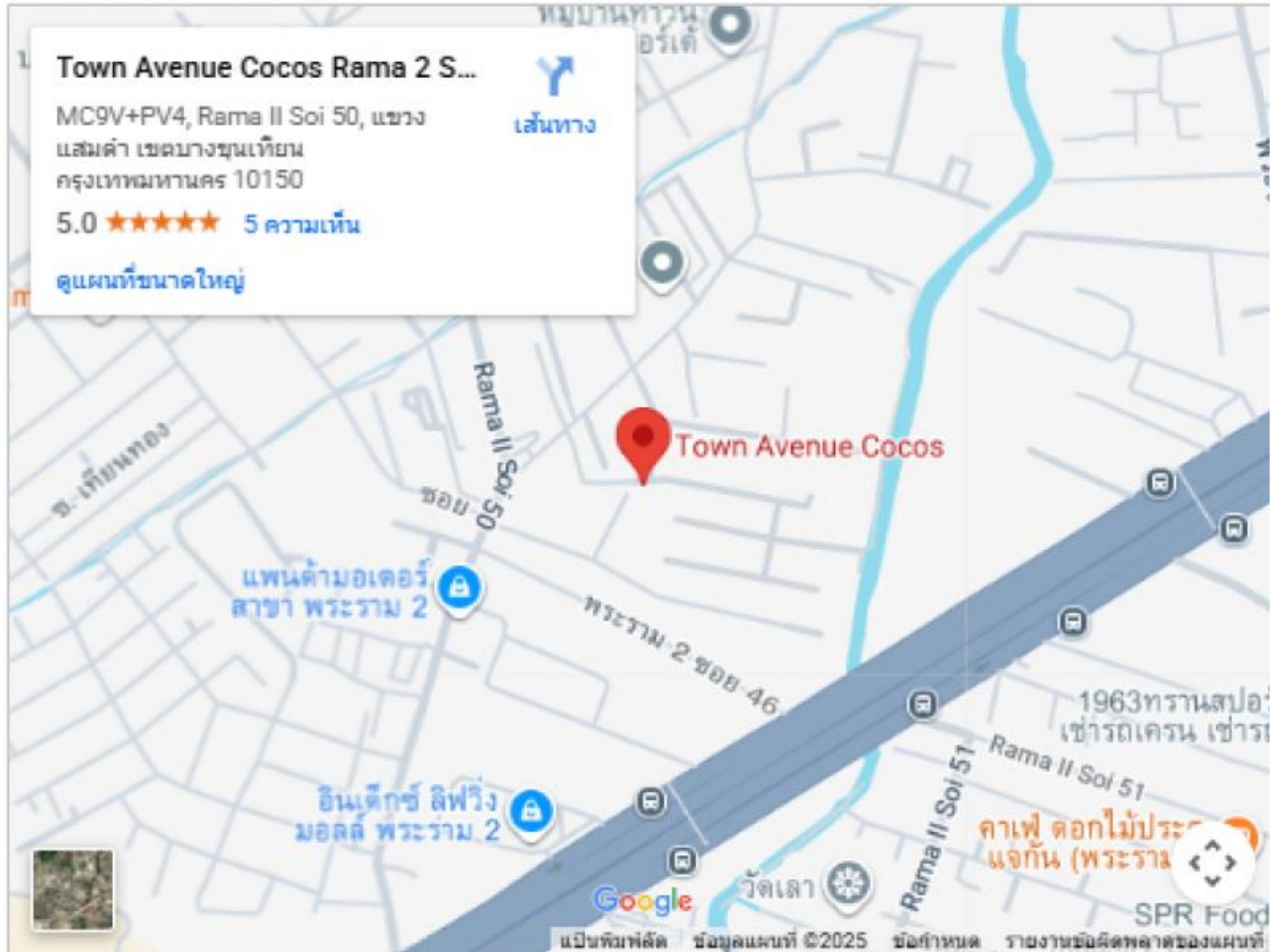
หลังมุม New Listing! 2026 Town Avenue Cocos ทาวน์
โฮมจาก Sansiri 23 ตร.วา (#บ้านตัวอย่าง) พระรามสอง
ซอย 50, แยก 7, ใกล้ Central พระรามสอง เพียง 700



หลังมุม New Listing! 2026 Town Avenue Cocos ทาวน์
โฮมจาก Sansiri 23 ตร.วา (#บ้านตัวอย่าง) พระรามสอง
ซอย 50, แยก 7, ใกล้ Central พระรามสอง เพียง 700



หลั้ม New Listing! 2026 Town Avenue Cocos ทาวน์
โฮมจาก Sansiri 23 ตร.วา (#บ้านตัวอย่าง) พระรามสอง
ซอย 50, แยก 7, ใกล้ Central พระรามสอง เพียง 700



Map Description

การเดินทาง

-จากทางด่วนชั้นที่ 1 และกลับรถที่ เซ็นทรัลพระรามสอง สามารถเข้าจาก พระรามสอง 50 (ซอยวัดกำแพง) จากปากซอยประมาณ 700 เมตร

หลังมูม New Listing! 2026 Town Avenue Cocos ทาวน์
โฮมจาก Sansiri 23 ตร.วา (#บ้านตัวอย่าง) พระรามสอง
ซอย 50, แยก 7, ใกล้ Central พระรามสอง เพียง 700
เมตร [ขายขาดทุนถึง 1.5 ล้าน มาในราคาพิเศษ!!

