มาใหม่ 2568 ทาวน์โฮม พระราม 2 เดอะ คอนเนค สุขสวัสดิ์ 26 ปรับปรุงก่อนขาย บ้านดีใช้งานน้อย โครงการพฤกษาคุณภาพสูง ขายต่ำกว่าทุน คุ้ม ถูก ประหยัดงบการซ่อม ราคาถูกสุด ขายเพียง 2.99 ล้านบา

Sale from: 2,990,000 THB

Type ทาวน์เฮ้าส์ / ทาวน์โฮม	Land -	Land 21 Sq.Wah	Building 140 Sq.m
Brand พฤกษา	Beds 3	Baths 2	Housekeeping Room -
Garages 2	Floor 2	Direction ตะวันออกเฉียงเหนือ	Completion Year 2554
รหัสประกาศ 037996			

Feature

- สภาพดีพร้อมอยู่

Amenities

- รปภ. รักษาความปลอดภัย
- คลับเฮาส์
- สนามเด็กเล่น
- แท้งค์น้ำ
- ที่จอดรถ
- ฟิตเนส



ปวิณี โกยสันติสุข

0959619787

pawinee@remax-greenway.com







มาใหม่ 2568 ทาวน์โฮม พระราม 2 เดอะ คอนเนค สุขสวัสดิ์ 26 ปรับปรุงก่อนขาย บ้านดีใช้งานน้อย โครงการพฤกษาคุณภาพสูง ขายต่ำกว่าทุน คุ้ม ถูก ประหยัดงบการซ่อม ราคาถูกสุด ขายเพียง 2.99 ล้านบาท

Description

เดอะคอนเนค สุขสวัสดิ์ 26 (The Connect Suksawat 26) โครงการทาวน์โฮมบนทำเลเดินทางสะดวก มีช่องทางการคมนาคมให้เลือกหลากหลาย เป็นผลงานการพัฒนาโครงการจากบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

The Connect Suksawat 26 เนื้อที่ทั้งหมด 46 ไร่ 1 งาน 22.32 ตารางวา จำนวน 462 ยูนิต โครงการตั้งอยู่ภายในซอยสุขสวัสดิ์ 26 รายล้อมด้วยความอุดมสมบูรณ์ในระยะเดินเท้า ทั้งร้านค้า ร้านอาหาร และร้านสะดวกซื้อ ส่วนในระยะขับรถห่างจากโครงการในรัศมี 10 กิโลเมตร สามารถพบแหล่งไลฟ์สไตล์ สถานที่สำคัญ ด่านทางด่วนเพื่อทางเลือกในการเดินทางหลากหลายเส้นทาง คุณจะได้พบโครงการที่มากกว่าการอยู่อาศัย ในราคาสบายกระเป๋า

- บ้านเลขที่ : 579/163
- ความสูงของห้อง : 2 ชั้น
- เนื้อที่ : 21 ตร.วา
- พื้นที่ใช้สอย : 140 ตร.ม.
- ลักษณะบ้าน : 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ
- ทิศหน้าบ้าน : ตะวันออกเฉียงเหนือ (N/E)
- ปลูกสร้างปี : 2554 (ค.ศ. 2011)

ข้อดีของการเป็นเจ้าของคอนโดนี้

- บ้านเหมือนใหม่ หิ้วกระเป๋าเข้าอยู่ได้ทันที : บ้านปรับปรุงใหม่ สภาพบ้านใช้งานได้ต่อทั้งหมด ซื้อบ้านสบายกระเป๋า ไม่ต้องปวดหัวเรื่องงานซ่อมบ้านมือสองจะอาจจะงบบานปลาย
- บ้านหน้ากว้าง 5.5 เมตร : สามารถจอดรถในบ้านได้ 2 คัน ด้วยหน้ากว้างของบ้านที่มากถึง 5.5 เมตร เลยทีเดียว หมดห่วงเรื่องจอดรถของทาวน์โฮมไปได้เลย
- โครงการพฤกษาที่มากด้วยคุณภาพ : ส่วนกลางขนาดใหญ่ มีส่วนสาธารณะ และที่ออกกำลังกาย Outdoor & Playground เหมาะกับ Lifestyle ของคนทุกๆ Gen ในครอบครัวได้เป็นอย่างดี
- การเดินทางโดยรถส่วนตัวก็ง่ายดาย : สามารถเข้า-ออกโครงการได้จากถนนสุขสวัสดิ์ถนนประชาอุทิศ ถนนพระรามที่2 ถนนราษฎร์บูรณะ สะดวกทุกเส้นทาง หลีกเลี่ยงเส้นทางรถติดได้ดี ด้วยทางลัดมากมาย ใกล้สะพาน

ครบครัน และสถานศึกษาชื่อดัง ต่างๆ ใกล้บ้าน ทำให้เป็นโครงการที่มีศักยภาพสูง ในทางเลือกการเดินทางที่หลากหลายที่สุดหนึ่งแห่ง

- The Connect Suksawat 26 : พื้นที่ 46 ไร่ 1 งาน 22.32 ตารางวา จำนวน 462 ยูนิต และส่วนกลางขนาดพอเหมาะ
- Facility พื้นที่สีเขียว : ส่วนกลางที่ให้มากกว่าที่อยู่อาศัย อาทิ สนามเด็กเล็ก Playground , เครื่องออกกำลังกาย OutDoor , สวนสาธารณะ สวนพักผ่อน
- เชื่อมต่อเส้นทางได้ง่าย ๆ ถึง 3 เส้นทางด้วยกัน คือ ทางถนนสุขสวัสดิ์ ห่างจากโครงการประมาณ 2.1 กิโลเมตร ทางถนนพุทธบูชา ห่างจากโครงการประมาณ 3.4 กิโลเมตร และทางถนนประชาอุทิศ ห่างจากโครงการประมาณ 4.3 กิโลเมตร อีกทั้งยังเลือกเชื่อมต่อกับทางพิเศษเฉลิมมหานครได้ ด้วยระยะทางจากโครงการประมาณ 4.4 กิโลเมตร สามารถใช้ไปลงที่ถนนพระราม 3 ถนนสาธุประดิษฐ์ และถนนจันทน์
- Common fee per year : n/a baht

การตกแต่ง/ของใช้ ภายในห้อง ที่คุณจะได้รับทั้งหมด

- แอร์ 3 เครื่อง
- เครื่องทำน้ำอุ่น 1 เครื่อง
- ตู้เก็บของ
- เตียง 1 เตียง , ที่นอน 2 หลัง
- ตู้เสื้อผ้า 4 ประตู
- ซิงค์ล้างจาน
- โซฟา ขนาดใหญ่ 1 ตัว
- ผ้าม่านทึบ ทุกหน้าต่าง
- ปั๊มน้ำ แทงค์น้ำ 1000 ลิตร

สิ่งอำนวยความสะดวกโครงการ

- กล้อง CCTV 24 hrs
- Key Card สแกนเข้า-ออกโครงการ
- รปภ. รักษาความปลอดภัย

- เครื่องออกกำลังกาย กลางแจ้ง
- สนามเด็กเล่น Play Ground

สถานที่สำคัญใกล้เคียงต่างๆ

1.ห้างสรรพสินค้า / ตลาด

- Central Rama2
- Go wholesale Rama2
- Big C บางปะกอก
- Makro Food Service สุขสวัสดิ์
- Lotus Go Fresh โพธิ์ทอง

2.โรงพยาบาล/สถานศึกษา

- รร.สารสาสน์สุขสวัสดิ์
- รร.วัดโพธิ์ทอง (ขวัญโรจน์ราษฎร์รังสฤษฎ์)
- รร.รัตนจีนะอุทิศ
- รพ.บางปะกอก 9 อินเตอร์เนชั่นแนล
- รพ.ไอเอ็มเอช ธนบุรี
- รพ.บางปะกอก 1

เส้นทางสำหรับการเดินทาง

- ด่านเก็บค่าผ่านทางพิเศษ สุขสวัสดิ์
- ถนนสุขสวัสดิ์
- ถนนพระรามที่2
- ถนนราษฎร์บูรณะ

Maps :

- https://maps.app.goo.gl/RTeQ9fjMks8o9k4V7

มาใหม่ 2568 ทาวน์โฮม พระราม 2 เดอะ คอนเนค สุขสวัสดิ์ 26 ปรับปรุงก่อนขาย บ้านดีใช้งานน้อย โครงการพฤกษาคุณภาพสูง ขายต่ำกว่าทุน คุ้ม ถูก ประหยัดงบการซ่อม ราคาถูกสุด ขายเพียง 2.99 ล้านบาท

**** Price : 2,990,000 Baht ** (ค่าโอน ชำระฝ่ายละครึ่ง)**

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมทักหา Hung RE/MAX Greenway 095-961-9787

หากคุณสนใจฝากขายที่ดิน-บ้าน-คอนโด กับนายหน้ามืออาชีพ / เราให้คำปรึกษา ประเมินอสังหาฯ แนะนำการเตรียมความพร้อมก่อนเข้าสู่ตลาด ทุกอย่างฟรี ไม่มีค่าใช้จ่าย

สนใจติดต่อคุณ ปวิณี (ฮุ้ง) RE/MAX GreenWay เบอร์โทร 095-961-9787 โทรได้ทุกวันค่ะ

- ID Line : http://line.me/ti/p/~namilover99 , Add no. 0959619787
- Email : pawinee@remax.co.th
- สอบถามเพิ่มเติม หรือขอนัดชมสถานที่จริง ติดต่อได้ทุกวัน

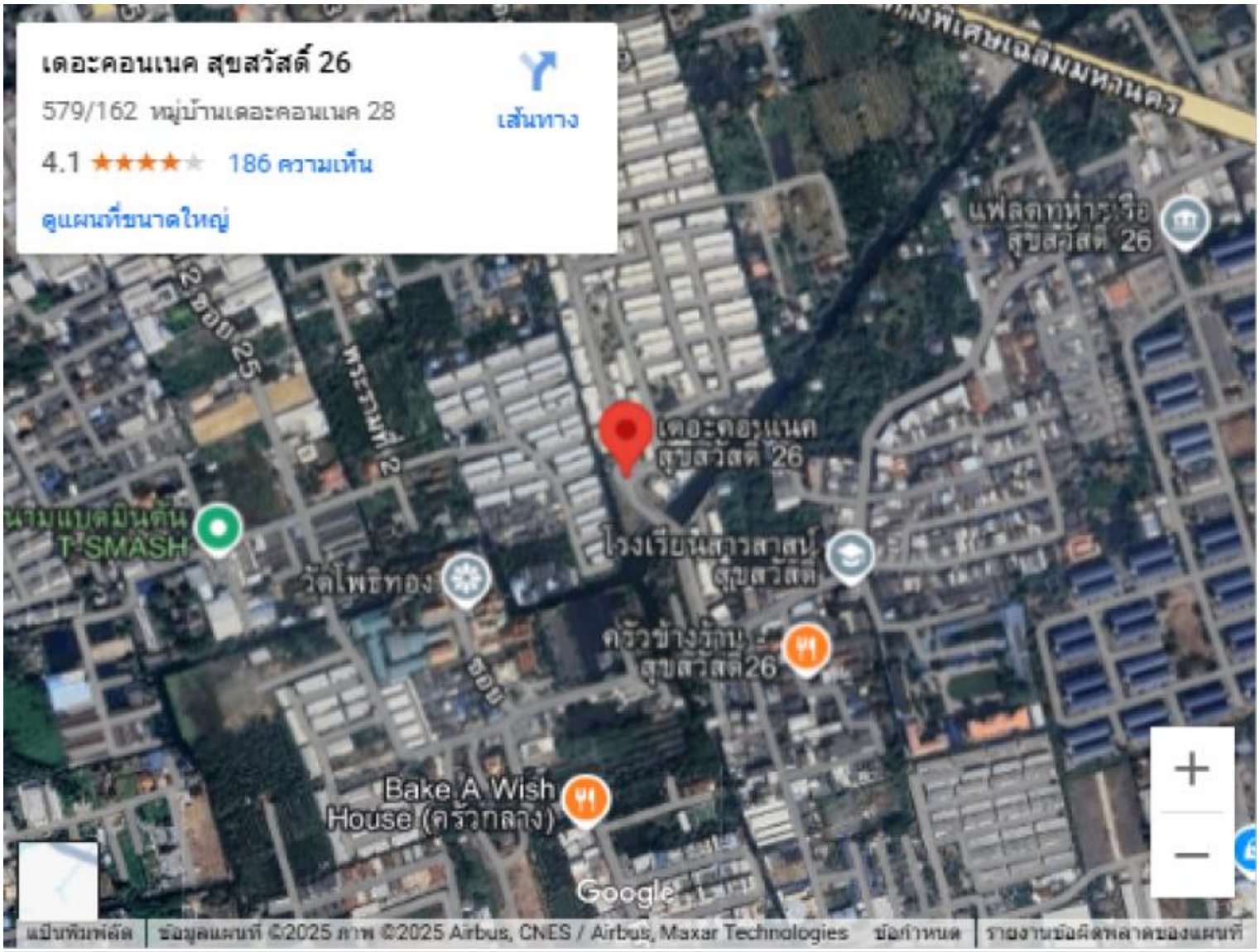


มาใหม่ 2568 ทาวน์โฮม พระราม 2 เดอะ คอนเนค สุขสวัสดิ์ 26 ปรับปรุงก่อนขาย บ้านดีใช้งานน้อย โครงการพฤกษาคุณภาพสูง ขายต่ำกว่าทุน คุ้ม ถูก ประหยัดงบการ







Note: