

ขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ประชาชื่น 6 บางซื่อ ใกล้รถไฟฟ้า 3 สถานี เพียง 4.49 ล้านบาท



Sale from: 4,490,000 THB



Type

บ้านเดี่ยว / บ้านแฝด



Land

-



Land

44 Sq.Wah



Building

240 Sq.m



Brand

-



Beds

3



Baths

3



Housekeeping Room

-



Garages

1



Floor

2



Direction

ใต้



Completion Year

-



รหัสประกาศ
027086

Feature

✓ สภาพดีพร้อมอยู่

Amenities

✓ แอร์

✓ ที่จอดรถ

✓ แท็งก์น้ำ

✓ สวนสาธารณะ



ศุภโชค พิกแก้ว

094-324-6287 / 082-146-3565

supachok@remax-greenway.com



ขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ประชาชื่น 6 บางซื่อ ไกลรถไฟฟ้า
ฟ้า 3 สถานี เพียง 4.49 ล้านบาท



Description

ขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง 2 ชั้น ซอยประชาชื่น 6 แยก 2-1-2 (โชติสหาย) เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ ทำเล
เดินทางสะดวก ไกลรถไฟฟ้าและสถานีรถไฟสำคัญ เหมาะสำหรับผู้ที่กำลังมองหาบ้านพร้อมที่ดินในเมือง
เพื่ออยู่อาศัยเองหรือปรับปรุงพื้นที่ให้เหมาะกับการใช้งานของครอบครัว

ปรับราคาพิเศษจาก 5.79 ล้านบาท เหลือเพียง 4.49 ล้านบาท ลดทันที 1.30 ล้านบาท

รายละเอียดทรัพย์สิน

- ประเภท: ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง บ้าน 2 ชั้น
- เนื้อที่ดิน: 44 ตารางวา
- พื้นที่ใช้สอยประมาณ: 240 ตารางเมตร
- 3 ห้องนอน
- 3 ห้องน้ำ
- ที่จอดรถ 1 คัน
- ทำเล: ซอยประชาชื่น 6 แยก 2-1-2 (โชติสหาย) เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ
- ราคาเสนอขาย: 4,490,000 บาท

จุดเด่นที่ช่วยให้ตัดสินใจง่ายขึ้น

ใกล้สถานีรถไฟฟ้าและระบบราง

- สถานีบางซื่อ ประมาณ 1.1 กิโลเมตร
- สถานีบางซื่อน ประมาณ 1.3 กิโลเมตร

ขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ประชาชื่น 6 บางซื่อ ใกล้รถไฟฟ้า 3 สถานี เพียง 4.49 ล้านบาท



- MRT เตาปูน ประมาณ 1.6 กิโลเมตร

เดินทางเข้าออกสะดวก จากถนนเลียบคลองประปา เข้าซอยประชาชื่น 6 แยก 2-1-2 (โชติสหาย) ถึงบ้านประมาณ 2 นาที

ประวัติน้ำไม่ท่วมตามข้อมูลจากเจ้าของบ้าน เจ้าของแจ้งว่าบ้านไม่เคยมีน้ำท่วมในปี 2554 และปี 2569 รวมถึงช่วงฝนตกหนักและสถานการณ์น้ำท่วมกรุงเทพฯ ในเดือนกันยายน-ตุลาคม 2569 ที่ผ่านมา ผู้สนใจสามารถนัดเข้าชมและสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้

ทำไมบ้านหลังนี้จึงน่าสนใจ?

- ได้ที่ดิน 44 ตารางวา พร้อมสิ่งปลูกสร้างในเขตบางซื่อ
- มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 240 ตารางเมตร
- ใกล้สถานีรถไฟฟ้าและสถานีรถไฟหลายแห่ง
- ราคาปรับลดลงจากเดิม 1.30 ล้านบาท
- สามารถเข้าชมสถานที่จริงเพื่อพิจารณาสภาพบ้าน ทำเล และการเดินทางได้ก่อนตัดสินใจซื้อ

นัดชมบ้านล่วงหน้าได้ครับ ยินดีให้ข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับตัวบ้าน ทำเล และการเดินทาง เพื่อประกอบการตัดสินใจซื้อ

นัดชมบ้าน / สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม

- ศุภโชค พักแก้ว (บิ๊กเวลล์) RE/MAX Top Property Agent
- 094-324-6287 / 082-146-3565
- Line: bigwealth / E-mail: supachoksmart@gmail.com
- มีบริการให้คำปรึกษาและประสานงานด้านสินเชื่อกับธนาคาร

#ที่ดินประชาชื่น #ที่ดินประชาชื่น6 #ที่ดินบางซื่อ #ที่ดินเตาปูน #ขายที่ดินประชาชื่น #ขายที่ดินบางซื่อ #ขายที่ดินเตาปูน #ที่ดินใกล้MRTเตาปูน #ที่ดินใกล้รถไฟฟ้า #ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง #ที่ดิน44ตรว #ที่ดินกรุงเทพ #ที่ดินใกล้

ขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ประชาชื่น 6 บางซื่อ ใกล้รถไฟฟ้า 3 สถานี เพียง 4.49 ล้านบาท



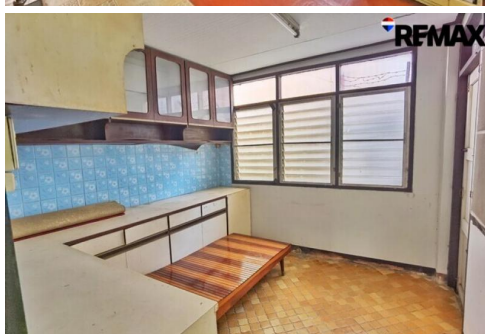
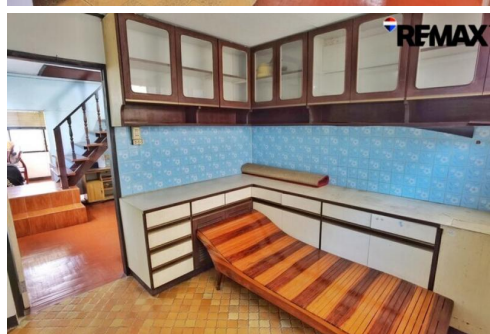
สถานีกลางกรุงเทพอภิวัฒน์ #ที่ดินใกล้MRT #บ้านพร้อมที่ดินบางซื่อ

Google Maps

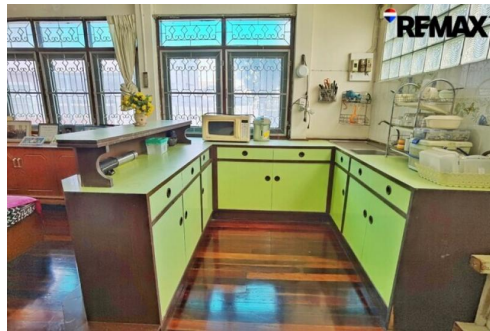
- maps.app.goo.gl/s918yU1QYqDuMiXW6
- พิกัดตำแหน่งบ้าน : 13.8136173,100.5379605

สามารถดูรายละเอียดทรัพย์สินอื่น ๆ เพิ่มเติม ได้ที่

- <https://www.greenwayproperty.co.th/>

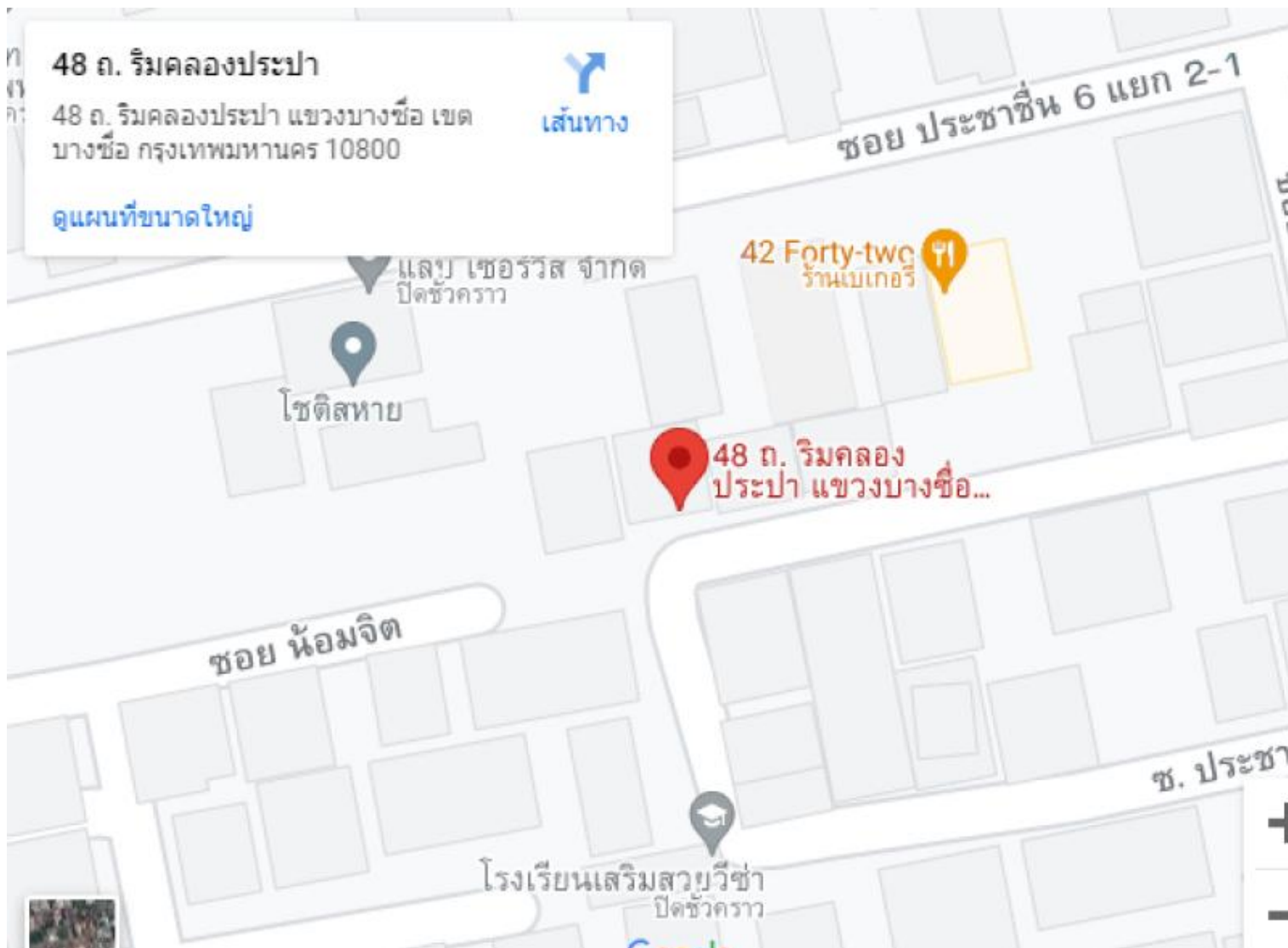


ขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ประชาชื่น 6 บางซื่อ ใกล้รถไฟฟ้า 3 สถานี เพียง 4.49 ล้านบาท



ขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ประชาชื่น 6 บางซื่อ ใกล้เคียง ไฟฟ้า 3 สถานี เพียง 4.49 ล้านบาท

REMAX
Greenway



Map Description

การเดินทาง

- บ้านตั้งอยู่ในซอย ซอย ประชาชื่น 6 แยก 2-1 (ซอยโชติสหาย) แขวง บางซื่อ เขต บางซื่อ จังหวัด กรุงเทพมหานคร
- จากถนนซอยหน้าโลตัสประชาชื่น มุ่งหน้ามาทางทิศเหนือ จนถึงหน้าซอยประชาชื่น 6 แยก 2-1 แล้วเลี้ยวขวาเข้ามาในซอย มุ่งหน้าเข้ามาจนถึงแยกที่ 2 เลี้ยวขวา เข้ามาในซอยประชาชื่น 6 แยก 2-1-2 มุ่งหน้าตรงเข้ามาในซอยแยกที่ 1 แล้วเลี้ยวขวา มุ่งหน้าตรงเข้ามาสู่ซอยบ้านจะอยู่ฝั่งขวามือ

ขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ประชาชื่น 6 บางซื่อ ใกล้เคียงรถไฟฟ้า 3 สถานี เพียง 4.49 ล้านบาท



Note:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....