

ขาย บ้านเดี่ยวกัลปพฤกษ์ ตอนต้น โกลเด้น นีโอ สาทร
เนื้อที่ 38 ตร.ว ปรับปรุงใหม่ ปี65 ไม่มีทรุด พร้อมเข้าอยู่
ใกล้ BTS วุฒากาศ สะดวกเดินทาง เข้าเมือง 10 นาที ชีวิต
ง่ายขึ้น ขายเพียง 10.6 ล้านบาท

Sale from: 10,600,000 THB



ปวีณี โกยสันติสุข

0959619787

pawinee@remax-greenway.com


Type
บ้านเดี่ยว / บ้านแฝด


Land
-


Land
38.3 Sq.Wah


Building
143 Sq.m


Brand
-


Beds
3


Baths
3


Housekeeping Room
-


Garages
2


Floor
2


Direction
ตะวันออกเฉียงเหนือ


Completion Year
2562

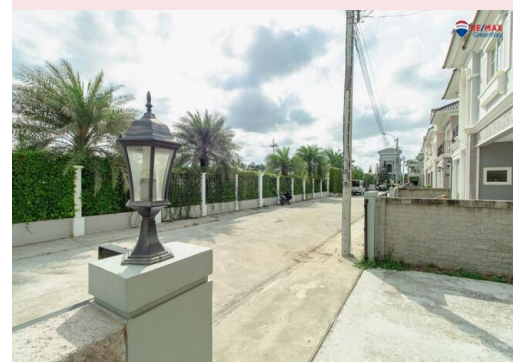

รหัสประกาศ
025696

Feature

✓ สภาพดีพร้อมอยู่

Amenities

- | | |
|--------------|-------------------------|
| ✓ แอร์ | ✓ รปภ. รักษาความปลอดภัย |
| ✓ กล้อง CCTV | ✓ คลับเฮาส์ |
| ✓ ที่จอดรถ | ✓ สนามเด็กเล่น |
| ✓ สระว่ายน้ำ | ✓ สวนสาธารณะ |
| ✓ ฟิตเนส | |



ขาย บ้านเดี่ยวกัลปพฤกษ์ ตอนต้น โกลเด้น นีโอ สาทร
เนื้อที่ 38 ตร.ว ปรับปรุงใหม่ ปี65 ไม่มีทรุด พร้อมเข้าอยู่
ใกล้ BTS วุฒากาศ สะดวกเดินทาง เข้าเมือง 10 นาที ชีวิต
ง่ายขึ้น ขายเพียง 10.6 ล้านบาท



Description

ขายบ้านแฝด 2 ชั้น โครงการโกลเด้น นีโอ สาทร กัลปพฤกษ์ โครงการติดถนนกัลปพฤกษ์ ภายในตกแต่งดี เรียบหรู สะอาดตา ดูแลรักษามเป็นอย่างดี เพิ่งตกแต่งเสร็จและไม่เคยใช้งาน ลานจอดรถลงเสาเข็มอย่างดี ไม่มีทรุด บิวท์อิน แต่งดี สีEarth Tone คุมธีมทั้งหลัง เฟอร์นิเจอร์ บิวท์อินวัสดุคัดสรรอย่างดี พร้อมเข้าอยู่ ทำเลบ้านต้นโครงการ สะดวกเดินทาง ใกล้สถานที่สำคัญ อาทิ ห้างสรรพสินค้า สถานีรถไฟฟ้า BTS วุฒากาศ, ร้านอาหาร-ภัตตาคาร, ร้านค้า ชื่อนามากมาย, โรงเรียนนานาชาติ เป็นต้น

ทำเลศักยภาพ บนถนนกัลปพฤกษ์ เดินทางสะดวกได้ทั้ง ใกล้ ถนนสาทร ถนนราชพฤกษ์ ใกล้รถไฟฟ้า สถานีวุฒากาศ สะดวกสบายทุกการเดินทางเข้า-ออกเมืองใกล้กว่าเดิม

การตกแต่งภายในบ้าน

“ตกแต่งดี สวย ใหม่ สไตล์ทันสมัย บิวท์อินแบบใช้ประโยชน์ได้จริงทั้งหลัง ทุกฟังก์ชันภายในบ้านตอบโจทย์การใช้ชีวิต เฟอร์นิเจอร์พร้อมทุกห้อง ย่นระยะเวลาการตกแต่งก่อนเข้าอยู่อาศัย”

- การออกแบบบ้าน ใช้ไม้เป็นหลัก เน้นสีคุมโทน Earth Tone Only วัสดุเลือกและคัดสรรอย่างดี ให้เหมาะสมกับประเภทการใช้งาน เข้ากับเฟอร์นิเจอร์ได้อย่างลงตัว
- ห้องนั่งเล่น-รับแขก ห้องรับประทานอาหาร แยกโซนต่างๆภายในบ้าน เป็นสัดส่วนชัดเจน พื้นชั้นที่ 1 เปลี่ยนกระเบื้องลายไม้ใหม่ ให้ผิวสัมผัสที่ดียิ่งขึ้น แต่งสไตล์ Modern Luxury รูปแบบที่ทันสมัย ผ้าม่านแบบทึบ สีเทาสบายตา เนื้อผ้ากรองแสงจากภายนอก ผิวสัมผัสดี ทำให้บ้านไม่ร้อน ช่วย Save ค่าไฟ แอร์ไม่ทำงานหนัก คุ่ม 2 ต่อ “บ้านหลังนี้ใส่ใจทุกรายละเอียดจริงๆ Size Mini แต่ครบทุกฟังก์ชัน”
- กระจก-ประตูบานใหญ่ เปิด/ปิดสนิท ไม่มีเสียงรบกวนจากภายนอก หากเปิดประตูหน้าบ้าน จะ Take View สวน , รับลมเย็นสบายจากธรรมชาติของโครงการ เหมาะกับผู้ที่รักธรรมชาติ และชีวิตที่เรียบง่าย
- ห้องนอน 3 ห้อง ทุกห้อง มี 3 เตียงนอน สีเทา ซ้อนเป็นชุดเดียวกันทุกห้อง บิวท์อินชั้นวางของ ตู้เสื้อผ้า มี Walk in closet ในห้องนอนมาสเตอร์ ใช้งานดูอย่างดี แต่ง Modern Luxury ประตูแบบ Soft Close ของใหม่ ยังไม่เคยใช้งาน **ตกแต่งดีทั้งหลัง ราคารวมหลักล้าน**
- ติดตั้ง ผ้าม่าน 2 ชั้น ผ้าอย่างดี , ม่านมู่ลี่ APEX ทั้งประตู-หน้าต่าง มีเครื่องปรับอากาศ 5 เครื่อง : แอร์ Mitsubishi Super

ขาย บ้านเดี่ยวกัลปพฤกษ์ ตอนต้น โกลเด้น นีโอ สาทร
เนื้อที่ 38 ตร.ว ปรับปรุงใหม่ ปี65 ไม่มีทรุด พร้อมเข้าอยู่
ใกล้ BTS วุฒากาศ สะดวกเดินทาง เข้าเมือง 10 นาที ชีวิต
ง่าย ช่างขายเพียง 10.6 ล้านบาท



- ชุดโต๊ะรับประทานอาหาร โต๊ะ 1 ตัว เก้าอี้ 6 ตัว ออกแบบได้กลมกลืนกับตัวบ้าน แบ่งโซนรับประทานอาหารได้อย่างเป็นสัดส่วน
- ชุดรับแขก 1 โต๊ะกลางลายไม้ 1 โซฟาสีเทา ขนาดใหญ่ รีมเดียวกันทั้งหลัง Built-in ตู้โชว์วางของ สำหรับวาง TV ขนาดใหญ่
- ห้องครัว : อ่างล้างจานหินแกรนิต รุ่น ANDES 760/480 Black + ก๊อกน้ำ LEXI Black หัวก๊อกอย่างดี – ยืดออกได้, เครื่องดูดควัน แบบฝัง EVE รุ่น HBI-SKYLINE-75 Black (ซ่อนปล่องดูดควันไว้เพื่อความสวยงาม), เตาไฟฟ้า 2 หัว Orchid รุ่น IH-D3500BI
- ทำเลที่ตั้ง หลังริม ไม่มีหลังตรงข้าม มีความเป็นส่วนตัวมาก ซ้อหลังนี้ได้รับที่จอดรถ แบบส่วนตัวเพิ่ม อีก 4 คัน ซึ่งคงหาบ้านหลังอื่น ที่ให้มากเท่านี้ได้ยากจริงๆ
- บ้านหลังนี้ไม่มีการต่อเติมนอกเหนือจากที่โครงการทำไว้ คลายความกังวลเรื่องทรุดหรือปัญหาโครงสร้างที่จะตามมาภายหลัง / คลายความกังวลเรื่องปลวก เพราะมีสัญญากับบริษัทกำจัดปลวก ดูแลเรื่องฉีดยากันปลวกอย่างสม่ำเสมอ แบบรายปี
- ประตูและหน้าต่างของบ้าน ติดตั้งระบบสัญญาณกันขโมย แจ้งเตือนสัญญาณกันขโมย โดยลิงก์ถึง ป้อม รปภ.ของโครงการ
- ลานจอดรถลงเสาเข็มอย่างดี ไม่ทรุด ประตูเปิด-ปิด แบบ Auto ด้วย Remote Control จอดรถได้ 2 คัน ประหยัดค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัยรายใหม่
- รอบบ้าน สามารถเดินได้รอบบ้าน มีต้นไม้ให้ความร่มรื่น โปร่งโล่งสบาย ถมดินสูงได้ระดับ ปลูกลงไม้บริเวณรั้ว ตรงข้ามบ้านไม่มีบ้านหลังอื่น สร้างความเป็นความส่วนตัวของคนในครอบครัวได้อย่างดี

สิ่งอำนวยความสะดวกของโครงการ

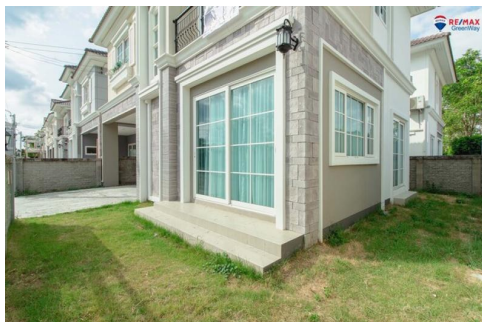
- ระบบประตูเปิด-ปิด แบบ Easy Pass พร้อมหน่วยรักษาความปลอดภัย ตลอด 24ชม.
- ระบบกล้องวงจรปิด CCTV บันทึกการเข้า-ออก Auto
- สโมสรของโครงการ
- ห้องฟิตเนส ออกกำลังกาย
- สระว่ายน้ำ ระบบเกลือ ขนาดใหญ่
- ค่าส่วนกลาง 38 บาท ต่อ ตร.ว

ใกล้สถานที่สำคัญ

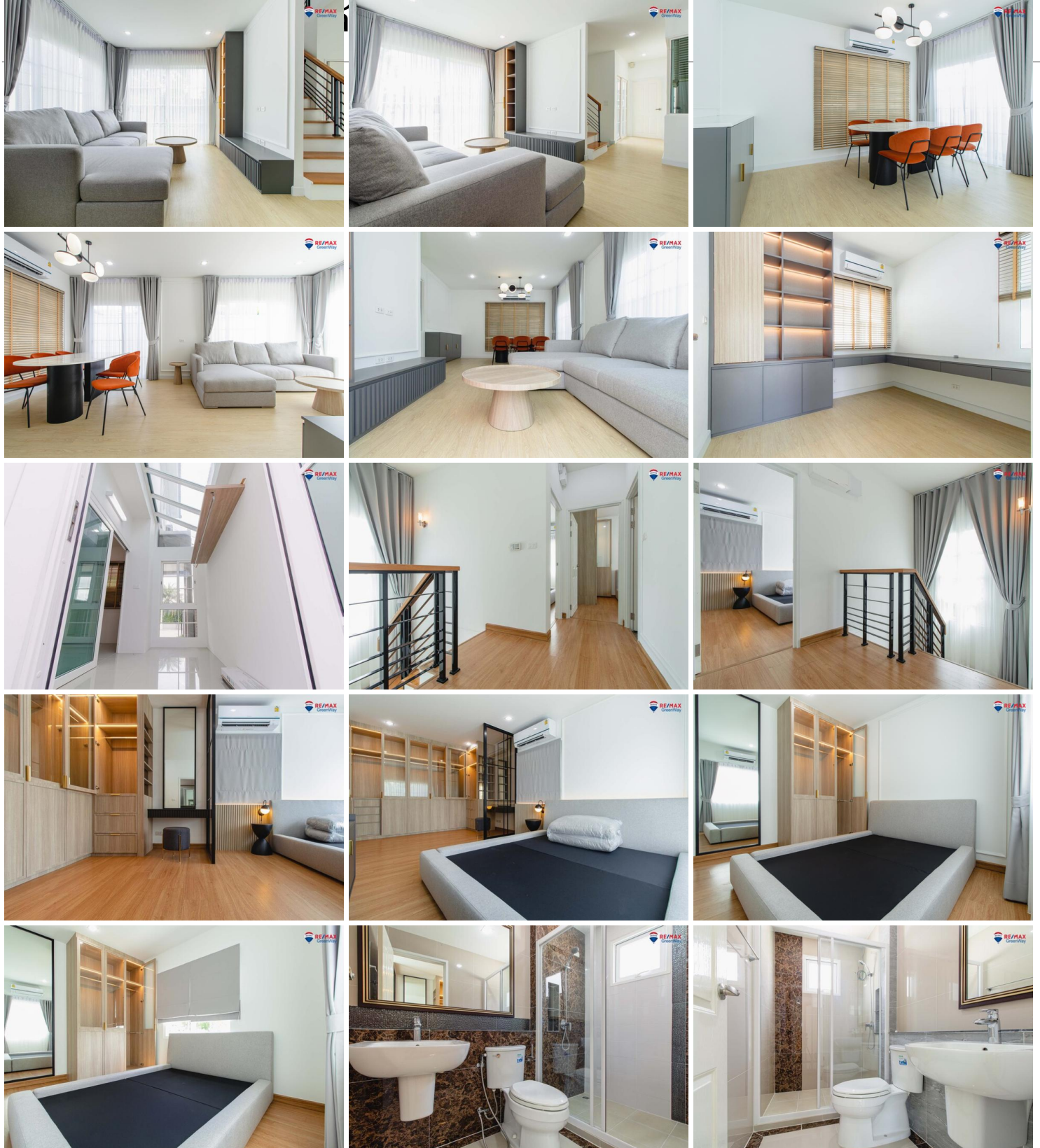
ขาย บ้านเดี่ยวกัลปพฤกษ์ ตอนต้น โกลเด้น นีโอ สาทร
เนื้อที่ 38 ตร.ว ปรับปรุงใหม่ ปี65 ไม่มีทรุด พร้อมเข้าอยู่
ใกล้ BTS วัฒนา ศะตวงเดินทาง เข้าเมือง 10 นาที ชีวิต
ง่ายสบายเพียง 10.6 ล้านบาท



- Tesco Lotus 1.1 กม.
- Makro Food 1.2 กม.
- HomePro กัลปพฤกษ์ 2.6 กม.
- Big C 3.4 กม.
- The Mall ท่าพระ 5.4 กม.
- สำเพ็ง 2 5.7 กม.
- Central พระราม 2 8.4 กม.
- Seacon บางแค 9.5 กม.
- รพ.สมิติเวช 5 กม.
- รพ.สมเด็จพระปิ่นเกล้า 5.6 กม.
- รพ.จุฬาฯ 10.2 กม.
- รพ. บางมด 10.3 กม.
- รพ.บางปะกอก 11.2 กม.
- ร.ร.นานาชาติบริติชโคลัมเบีย 4.6 กม.
- ร.ร.กรุงเทพคริสเตียน 8 กม.
- ร.ร.อัสสัมชัญคอนแวนต์ สีลม 8 กม.
- ร.ร.อัสสัมชัญ บางรัก มัธยม 8.5 กม.
- ร.ร. เซนต์โยเซฟ คอนแวน 8.5 กม.
- ร.ร.อัสสัมชัญ บางรัก ประถม 8.6 กม.
- ร.ร.สาธิตจุฬาฯ 11 กม.
- ม.จุฬาลงกรณ์ 11 กม.



ขาย บ้านเดี่ยวกัลปพฤกษ์ ตอนตัน โกลเด้น นีโอ สาทร
 เนื้อที่ 38 ตร.ว ปรับปรุงใหม่ ปี65 ไม่มีทรุด พร้อมเข้าอยู่
 ใกล้ BTS วุฒากาศ สะดวกเดินทาง เข้าเมือง 10 นาที ชีวิต



ขาย บ้านเดี่ยวกัลปพฤกษ์ ตอนต้น โกลเด้น นีโอ สาทร
เนื้อที่ 38 ตร.ว ปรับปรุงใหม่ ปี65 ไม่มีทรุด พร้อมเข้าอยู่
ใกล้ BTS วุฒากาศ สะดวกเดินทาง เข้าเมือง 10 นาที ชีวิต



ขาย บ้านเดี่ยวกัลปพฤกษ์ ตอนต้น โกลเด้น นีโอ สาทร
เนื้อที่ 38 ตร.ว ปรับปรุงใหม่ ปี65 ไม่มีทรุด พร้อมเข้าอยู่
ใกล้ BTS วุฒากาศ สะดวกเดินทาง เข้าเมือง 10 นาที ชีวิต



Map Description

ถ.กัลปพฤกษ์ แขวงบางหว้า เขตภาษีเจริญ กทม. 10160

ขาย บ้านเดี่ยวกัลปพฤกษ์ ตอนต้น โกลเด้น นีโอ สาทร
เนื้อที่ 38 ตร.ว ปรับปรุงใหม่ ปี65 ไม่มีทรุด พร้อมเข้าอยู่
ใกล้ BTS วุฒากาศ สะดวกเดินทาง เข้าเมือง 10 นาที ชีวิต
ง่ายขึ้น ขายเพียง 10.6 ล้านบาท

