ขายบ้านเดี่ยว พฤกษ์ลดา2 ท่าข้าม พระราม2 แปลงใหญ่ 69.8 ตร.ว. 4 ห้องนอน พร้อมเทอเรซพักผ่อนส่วนตัว ชมวิวคลองธรรมชาติ

Sale from: 5,400,000 THB

Type บ้านเดี่ยว / บ้านแฝด	Land -	Land 69.8 Sq.Wah	Building 165 Sq.m
Brand แลนด์แอนด์เฮ้าส์	Beds 4	Baths 3	Housekeeping Room -
Garages 1	Floor 2	Direction ใต้	Completion Year 2551
รหัสประกาศ 018520			

Feature

-

Amenities

-



ปุณยวีร์ ภู่ทอง

0898968724

poonyaweer@gmail.com







ขายบ้านเดี่ยว พฤกษ์ลดา2 ท่าข้าม พระราม2 แปลงใหญ่ 69.8 ตร.ว. 4 ห้องนอน พร้อมเทอเรซพักผ่อนส่วนตัว ชมวิวคลองธรรมชาติ

Description

ขายบ้านเดี่ยว 2 ชั้น โครงการคุณภาพจากแลนด์แอนด์เฮ้าส์ (L & H) ม. พฤกษ์ลดา 2 ติดถนนเลียบวงแหวน ท่าข้าม ใกล้โรงเรียนสวนกุหลาบ มีทางลัดไปได้หลายถนน หลีกเลี่ยงรถติดได้สะดวก ทั้ง ถนนท่าข้าม ถนนบางขุนเทียนชายทะเล ถนนกาญจนาภิเษก ถนนพระราม 2 ไปถนนพุทธบูชา ประชาอุทิศ ไปทางด่วนพระราม 9 หรือวงแหวนอุตสาหกรรม ก็สะดวก

- 69.8 ตร.ว. พร้อมพื้นที่พักผ่อนสไตล์รีสอร์ตส่วนตัว ชมวิวคลองธรรมชาติ
- 165 ตรม. + บ้านอีก 1 หลัง + ห้องเก็บของ 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ
- ราคาพิเศษ 5,400,000 บาท

บ้านที่ให้คุณได้มากกว่าพื้นที่อยู่อาศัย แต่มีพื้นที่สำหรับใช้ชีวิต พักผ่อน และใช้เวลาร่วมกันของคนในครอบครัวอย่างแท้จริง

รายละเอียดบ้าน

- บ้านเดี่ยว 2 ชั้น โครงการพฤกษ์ลดา 2
- เนื้อที่ดิน 69.8 ตร.ว.
- พื้นที่ใช้สอยประมาณ 165 ตร.ม.
- 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 1 ห้องครัว
- อาคารต่อเติมด้านหลัง 2 ชั้น
- ที่จอดรถ 1 คัน พร้อมหลังคาคลุม
- หน้าบ้านหันทิศใต้
- ตกแต่งด้วยเฟอร์นิเจอร์ มุ้งลวด เครื่องปรับอากาศ เครื่องทำน้ำอุ่น และอ่างอาบน้ำ
- บ้านทาสีภายนอกใหม่
- ด้านหลังติดคลองธรรมชาติ

ขายบ้านเดี่ยว พฤกษ์ลดา2 ท่าข้าม พระราม2 แปลงใหญ่ 69.8 ตร.ว. 4 ห้องนอน พร้อมเทอเรซพักผ่อนส่วนตัว ชมวิวคลองธรรมชาติ

** จุดเด่นของบ้านหลังนี้ ที่พิเศษ บ้านที่ได้รับการดูแล และมีพื้นที่เพิ่มเติมที่คุ้มค่า **

1. ที่ดินใหญ่กว่าบ้านทั่วไปในโครงการ

- จุดเด่นของบ้านหลังนี้คือที่ดินขนาด 69.8 ตร.ว. ซึ่งใหญ่กว่าบ้านส่วนใหญ่ในโครงการที่มีพื้นที่ประมาณ 50 ตร.ว. ทำให้มีพื้นที่รอบบ้านกว้างขวาง ไม่อึดอัด และมีพื้นที่ใช้ประโยชน์ได้หลากหลาย สำหรับสวน กิจกรรมครอบครัว และการใช้ชีวิต

2. เทอเรซส่วนตัว เหมือนได้พักรีสอร์ต

- ไม่ใช่แค่พื้นที่ต่อเติม แต่เป็นมุมสร้างความสุขในทุกวัน ทั้งจิบกาแฟ พักผ่อน และสังสรรค์
- **พิเศษ! พื้นที่ต่อเติมด้านหลังบ้าน 2 ชั้น พร้อมมุมพักผ่อนริมคลอง**
- เจ้าของได้เพิ่มพื้นที่อาคารต่อเติมด้านหลัง เป็นโครงสร้างใหม่ 2 ชั้น ช่วยเพิ่มพื้นที่ใช้ชีวิตให้บ้านมีความพิเศษกว่าบ้านทั่วไป
- ชั้นล่าง : พื้นที่พักผ่อนอเนกประสงค์ จัดเป็นมุมรับแขกส่วนตัว ห้องทำกิจกรรม หรือพื้นที่สังสรรค์ของครอบครัว
- ชั้นบน : เทอเรซเปิดโล่ง รับบรรยากาศธรรมชาติ พร้อมทัศนียภาพริมคลอง เหมาะสำหรับนั่งจิบชา กาแฟ อ่านหนังสือ หรือจัดปาร์ตี้เล็ก ๆ กับคนสนิท

ลองจินตนาการถึงช่วงเช้าที่ได้ออกมานั่งจิบกาแฟ รับลมสบาย ๆ หรือช่วงเย็นที่ได้พักผ่อนบนเทอเรซ ชมวิวคลองในบรรยากาศเป็นส่วนตัว โดยไม่ต้องเดินทางไปพักรีสอร์ตที่ไหน

3. วิวคลองธรรมชาติ

- เพิ่มบรรยากาศผ่อนคลายและความเป็นส่วนตัว ให้บ้านมีมุมธรรมชาติที่หาไม่ได้จากบ้านทุกหลังในโครงการ
- ผู้ซื้อสามารถปรับเปลี่ยนบรรยากาศภายในบ้านตามสไตล์ที่ชอบ เช่น เปลี่ยนวอลเปเปอร์ หรือเลือกตกแต่งเพิ่มเติมได้ตามความต้องการ

ทำเลและการเดินทาง

- โครงการคุณภาพจากแลนด์แอนด์เฮ้าส์ (Land & Houses) ตั้งอยู่บนถนนเลียบวงแหวนกาญจนาภิเษก ย่านท่า

เดินทางสะดวก เชื่อมต่อได้หลายเส้นทาง

- ถนนท่าข้าม
- ถนนบางขุนเทียน–ชายทะเล
- ถนนพระราม 2
- ถนนกาญจนาภิเษก
- ถนนพุทธบูชา–ประชาอุทิศ
- เชื่อมต่อทางด่วนพระราม 9 และวงแหวนอุตสาหกรรม

เหมาะสำหรับ

- ครอบครัวที่ต้องการบ้านแปลงใหญ่ มีพื้นที่ให้สมาชิกทุกวัย
- ผู้ที่ชอบบ้านโปร่ง มีพื้นที่สวนและพื้นที่รอบบ้าน
- ครอบครัวที่มีผู้สูงอายุหรือเด็ก และต้องการพื้นที่กิจกรรมเพิ่มเติม
- ผู้ที่ชื่นชอบธรรมชาติ ต้องการมุมพักผ่อนส่วนตัวในบ้าน
- ผู้ที่มองหาบ้านที่มีพื้นที่พิเศษ ไม่เหมือนบ้านมาตรฐานทั่วไปในโครงการ

บ้านที่มีทั้งพื้นที่กว้างขวาง ฟังก์ชันที่หลากหลาย และมุมพักผ่อนริมคลองธรรมชาติ เป็นอีกหนึ่งทางเลือกสำหรับคนที่อยากได้ความสุขของการอยู่บ้านในทุก ๆ วัน

การเดินทาง maps.app.goo.gl/tT2EuEwFojt5hwcp7

- จากถนนอนามัยงามเจริญ มุ่งหน้าถนนเลียบวงแหวนกาญจนาฯ เมื่อเจอสี่แยกไฟแดงให้เลี้ยวซ้าย ตรงไป ประมาณ 2 กิโลเมตร หมู่บ้านพฤกษ์ลดา 2 อยู่ซ้ายมือ

สถานที่ใกล้เคียง

1. โรงเรียนสวนกุหลาบ

2. สถานีขนส่ง บนถนนบางขุนเทียนชายทะเล
3. เซ็นทรัลพระราม 2, Big C, Home Pro
4. บริเวณใกล้เคียงมีร้านสะดวกซื้อหลายแห่งทั้ง 7Eleven, Mini Big C, Lotus Express

โอกาสเติบโตในอนาคตอันใกล้

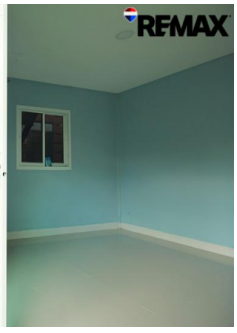
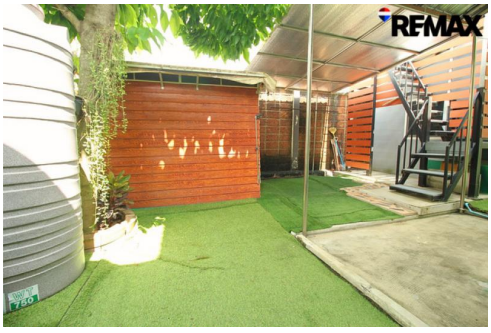
- บนถนนเลียบวงแหวน กำลังมีโครงการภาครัฐบาลในการขยายถนนเป็น 2 ฝั่ง ปัจจุบันมีหมู่บ้านโครงการมหาชนหลายแห่ง เปิดโครงการใหม่ ราคาขยับสูงไปกว่าโครงการมือสองแล้ว นับเป็นโอกาสอันดีที่คุณจะได้เป็นเจ้าของบ้านหลังนี้ ในราคาปัจจุบัน ยังมิได้บวกราคาอนาคตแต่อย่างใด

สนใจเช่า / นัดชมสถานที่

- ติดต่อ “อ้อ RE/MAX GreenWay”
- โทร. 089-896-8724
- LINE ID: @aoriagent





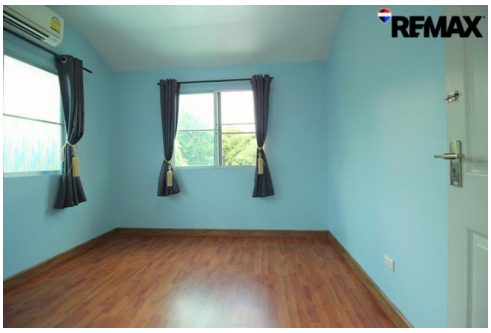
ขายบ้านเดี่ยว พฤกษ์ลดา2 ท่าข้าม พระราม2 แปลงใหญ่ 69.8 ตร.ว. 4 ห้องนอน พร้อมเทอเรซพักผ่อนส่วนตัว ชมวิวคลองธรรมชาติ











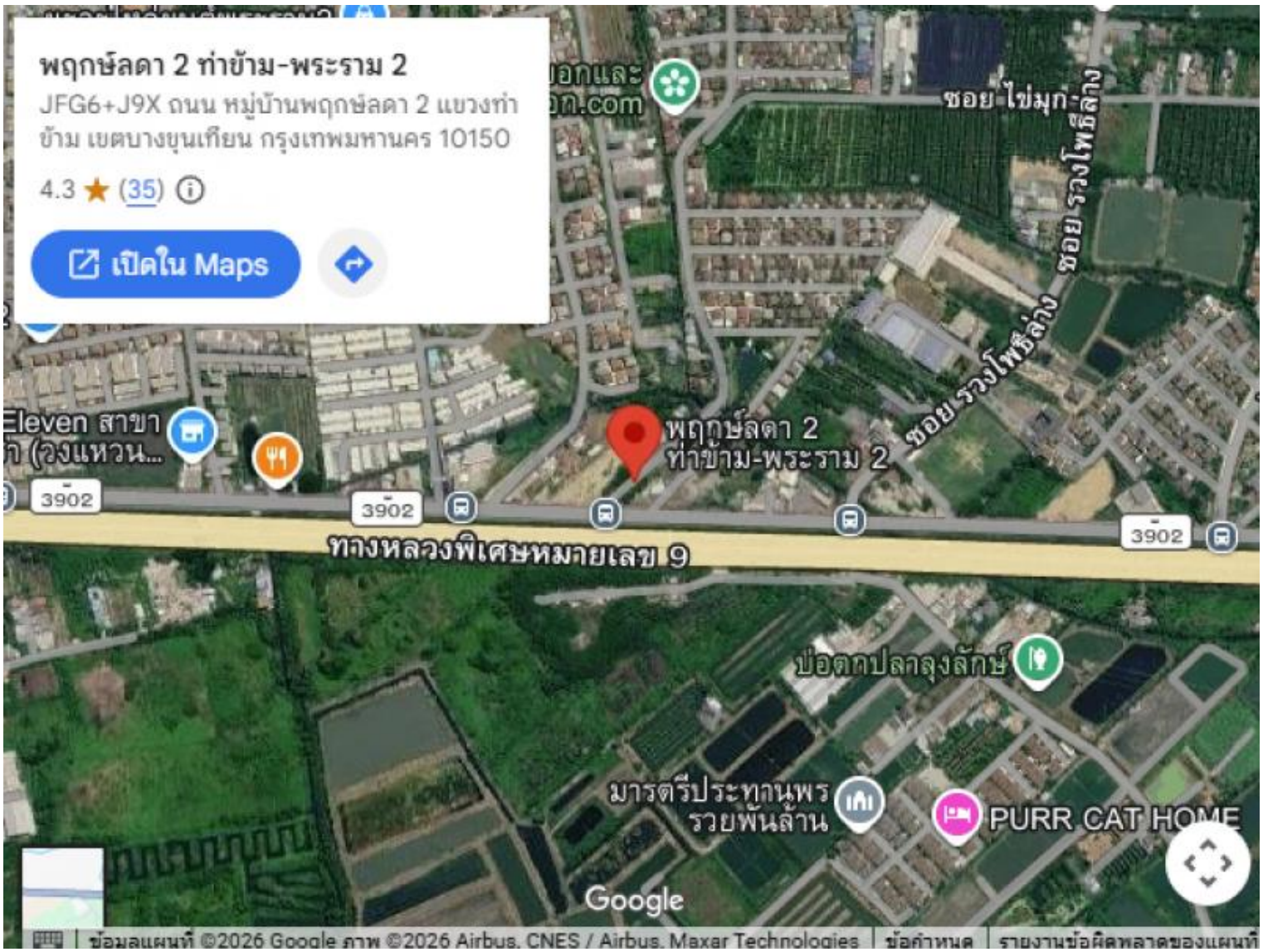



ขายบ้านเดี่ยว พฤกษ์ลดา2 ท่าข้าม พระราม2 แปลงใหญ่ 69.8 ตร.ว. 4 ห้องนอน พร้อมเทอเรซพักผ่อนส่วนตัว ชมวิวคลองธรรมชาติ









Note:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....