

โครงการ Habitia Park เทียนทะเล 28 (จาก Sansiri) ขายขาดทุน 3 ล้าน



Sale from: 7,990,000 THB




Type
บ้านเดี่ยว / บ้านแฝด


Land
-


Land
134.30 Sq.Wah


Building
203 Sq.m


Brand
แสนสิริ


Beds
4


Baths
3


Housekeeping Room
-


Garages
2


Floor
2


Direction
ตะวันตกเฉียงเหนือ


Completion Year
2558


รหัสประกาศ
018379



ณัฐรินทร์ โยธินอุปไมย (เน็ต)

0984533390

nattarin.y@remax-greenway.com

Feature

✓ สภาพดีพร้อมอยู่

Amenities

✓ แอร์

✓ ที่จอดรถ

✓ สนามเด็กเล่น



Description

(บ้านในตลาดส่วนมากจะประมาณ 100 ตร.วา แต่หลังนี้เป็นบ้าน **Type** ใหญ่เกือบที่สุดของโครงการ "134.3 ตร.วา") น้อยอยู่มากบ้านหน้ากว้าง มาพร้อมสวนขนาดใหญ่ และ **Built.in** ครวลงเสาเข็ทอย่างดี!! วิวดีจัด

ราคาพิเศษ 7,990,000 บาท แบบบ้านหน้ากว้างในโครงการที่ใกล้สวนส่วนกลาง ภายใต้ **Concept** "บ้าน **Style Resort**" ของ **Sansiri**

รายละเอียดทั้งหมด :

- โครงการ : Habitia Park เทียนทะเล 28 (Sansiri)
- ประเภท : บ้านเดี่ยว Size XL ใกล้ระดมสอง ท่าข้าม - วงแหวน
- บ้านเลขที่ : 22/216 (อยู่ซอยที่ 10/5) Zone
- ใกล้สวนส่วนกลาง และ Clubhouse
- สระว่ายน้ำ Play Ground ส่วนกลาง
- ความสูง : 2 ชั้น
- ที่ตั้ง : พระราม II - เทียนทะเล 28
- เนื้อที่ : 134.3 ตร.วา (หน้ากว้าง)
- พื้นที่ใช้สอย : 203 ตร.ม. + (17 ตร.ม. ส่วนต่อเติมครัว!)
- จอดรถ : 2 คันใหญ่
- จำนวนห้อง : 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ (ฝ้า สูง 2.7ม.) พื้นที่หลังบ้าน ใหญ่พิเศษ! พร้อมสวนส่วนตัว
- ตกแต่ง : มีทำหลังคา กันแดดหน้า-หลังบ้าน (Type ใหญ่!) มาพร้อมชุดครัว Pantry และครัวปิดสวย (ลงเสา) พร้อมตู้เสื้อผ้า Built-in บ้าน Renovate ใหม่แล้ว
- พิเศษ* : สวนส่วนตัว ประมาณ * 30 ตร.วา+ หลังมุม วิวเปิดโล่งดี สวย มีลงน้ำยาปลวกไว้ตลอด ทุกปี
ปรับปรุงบ้านพร้อมอยู่ ได้ทันที

โครงการ Habitia Park เทียนทะเล 28 (จาก Sansiri) ขายขาดทุน 3 ล้าน



- ทิศหน้าทรัพย์ : หันทางทิศ ตะวันตกเฉียงเหนือ
- สวนส่วนตัว : หันทางทิศ ตะวันออก เย็นๆ
- ปีที่สร้าง : 2558 (11 ปี) ปรับปรุงใหม่ในปี 2026
- ส่วนกลาง : สระว่ายน้ำระบบ เกลือ 30 บาท/ตร.วา

สถานที่ใกล้เคียง

- เซ็นทรัลพระราม 2
- บีคี่ ดีพาร์ทเมนต์สโตร์ พระราม 2
- โฮมโปร พระราม 2
- มหาวิทยาลัย เทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
- โรงเรียน สวนกุหลาบวิทยาลัย ธนบุรี
- โรงพยาบาลบางปะกอก 9

จุดเด่นของบ้านหลังนี้

- เป็นบ้านเดี่ยวของโครงการของ Sansiri ที่จัดสิ่งอำนวยความสะดวกมาครบครันไม่ว่าจะเป็นสวนส่วนกลางที่ ทำออกมาได้ดี Fitness แลพ สระว่ายน้ำระบบเกลือ ภายใต้ Concept “Resort Community”(และโครงการยังคง รักษาความน่าอยู่ของส่วนกลางและพื้นที่สีเขียวได้ดี สามารถดูได้จากรูปเป็นรูป ณ ปัจจุบัน)
- พื้นที่ดิน 134.3 ตร.วา พร้อมสวนส่วนตัวในย่านพระราม 2 ในโครงการ ที่ออกแบบมา Modern ในราคาที่ต่ำกว่า 12 ล้านบาท ค่อนข้างยากแล้ว [บ้านหลังนี้ ฟังก์ชันครบเพราะเป็น Typeใหญ่! พิเศษในโครงการ] ทำให้ทรงบ้านเป็นแบบหน้ากว้าง 38 เมตร+ สวยมีสง่าราศี
- เป็นบ้านที่พร้อมอยู่ ที่ลงเสาเข็มหลังบ้านต่อเติมครัวอย่างดีไว้ให้เรียบร้อยแบบ Built-in เป็น ครัวไทยแบบจริงจังได้เลย และ รวมถึงตู้เสื้อผ้าในห้องนอนหลัก แบบ Built-in Style ญี่ปุ่น, ผ้า màn แบบ แอร์ที่ติดตั้ง
- ปรับปรุงบ้านมา ใหม่ๆเมื่อ 2026, ปูหญ้าเพิ่มรอบและข้างตัวบ้าน บ้านพร้อมเข้าอยู่ ทาสี ทำพื้นที่จอดรถ (มีการป้องกันปลวกไว้ให้เรียบร้อยแล้วในทุกปี)
- ราคาดีมาก เป็นหลังที่พื้นที่ใหญ่เกือบที่สุดในโครงการ และ ลงเสาเข็มห้องครัว มาในสภาพใหม่! และได้บ้านใน Zone หลังมุม ที่มีสวนส่วนตัว ขนาด 30+ ตร.วา พร้อมยังติดกับสวนส่วนกลาง* ทำให้ ได้ Highlight* ที่มีวิวสวนขนาดใหญ่ทอดยาวเชื่อมโยงกัน เวลามองออกมาจากห้องนั่งเล่นห้องทานข้าว รวมถึงห้องนอนหลักก็สวย

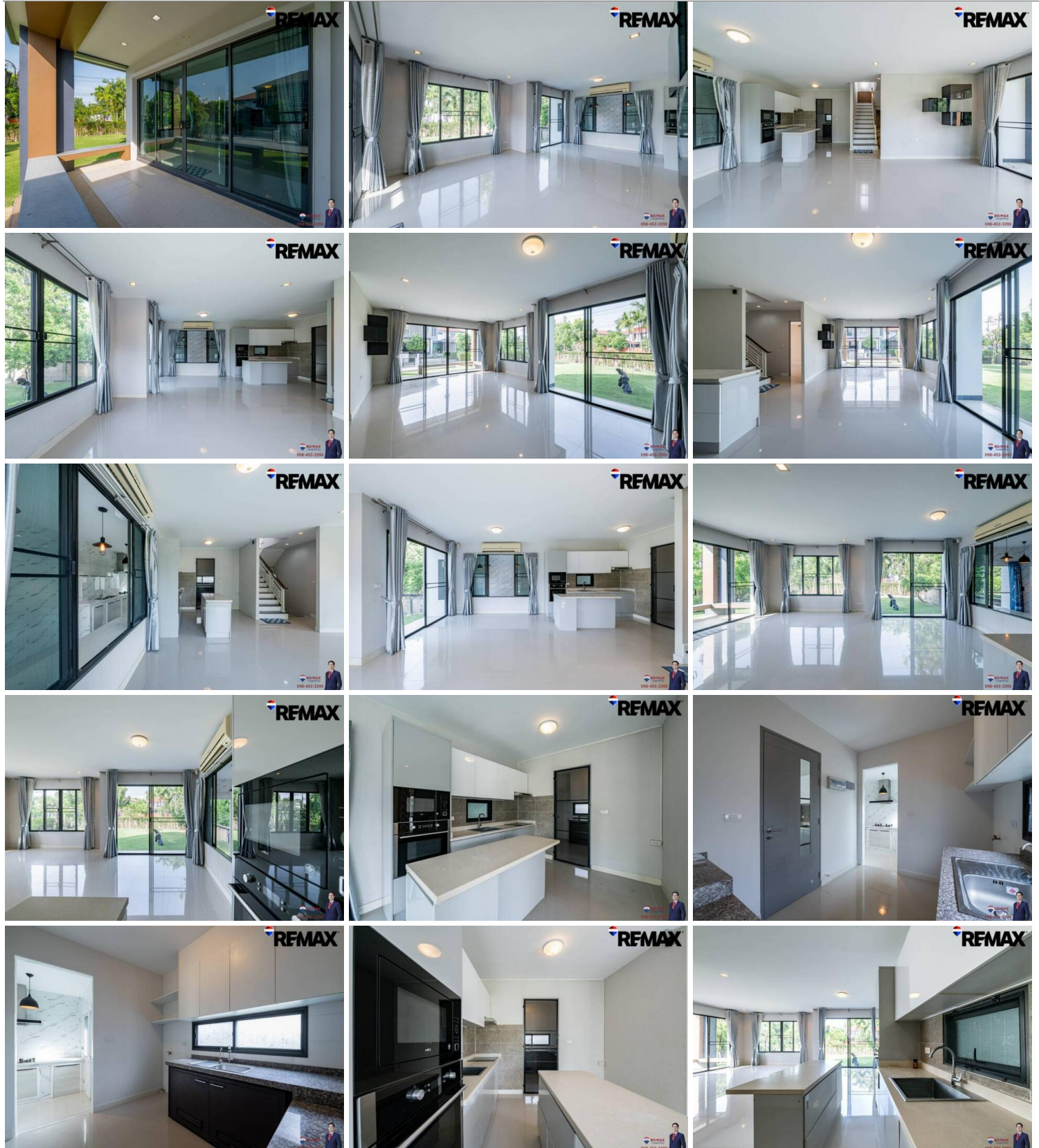
โครงการ Habitia Park เทียนทะเล 28 (จาก Sansiri) ขายขาดทุน 3 ล้าน



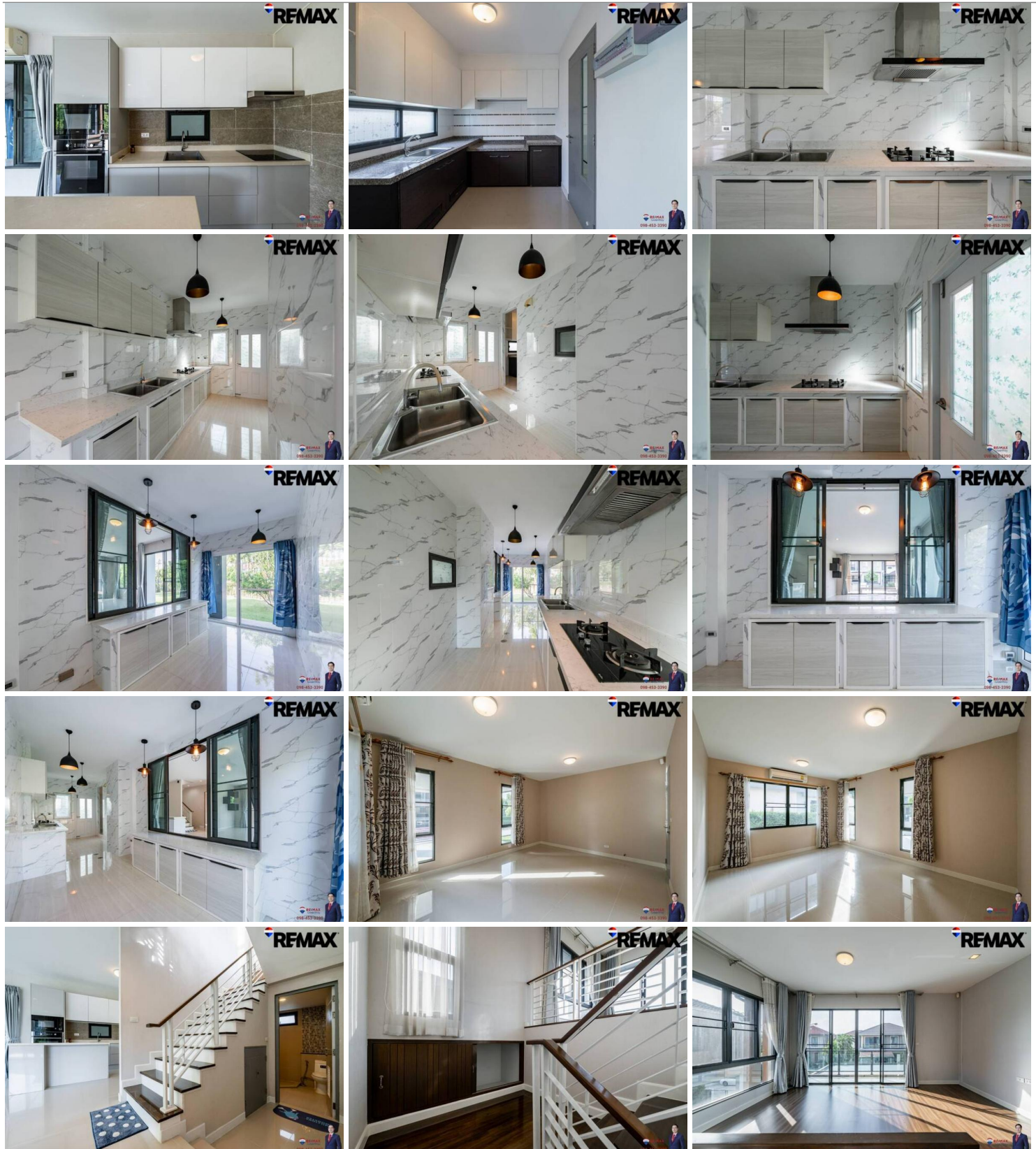
สบายตา [เพราะเป็นบ้านที่มีพื้นที่ดินขนาดใหญ่ 134.3 ตารางวา]



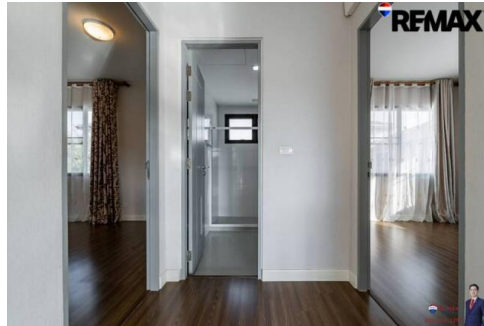
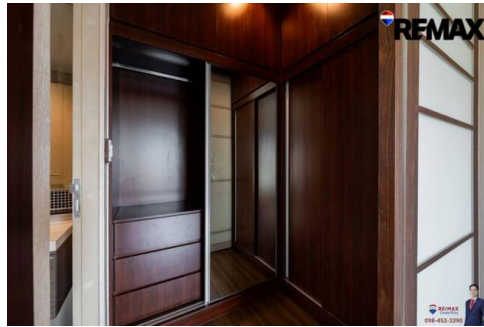
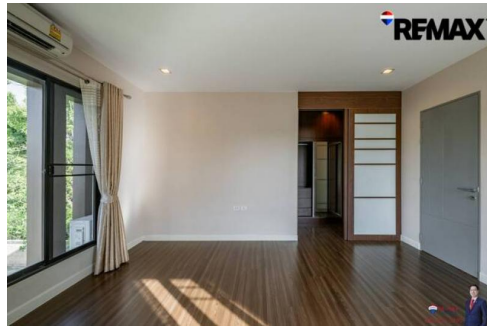
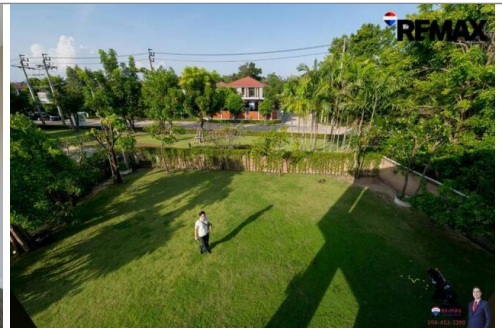
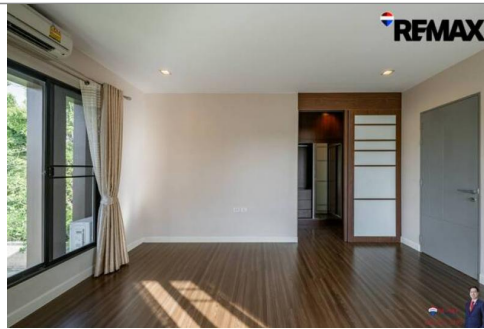
โครงการ Habitia Park เทียนทะเล 28 (จาก Sansiri)
ขายขาดทุน 3 ล้าน



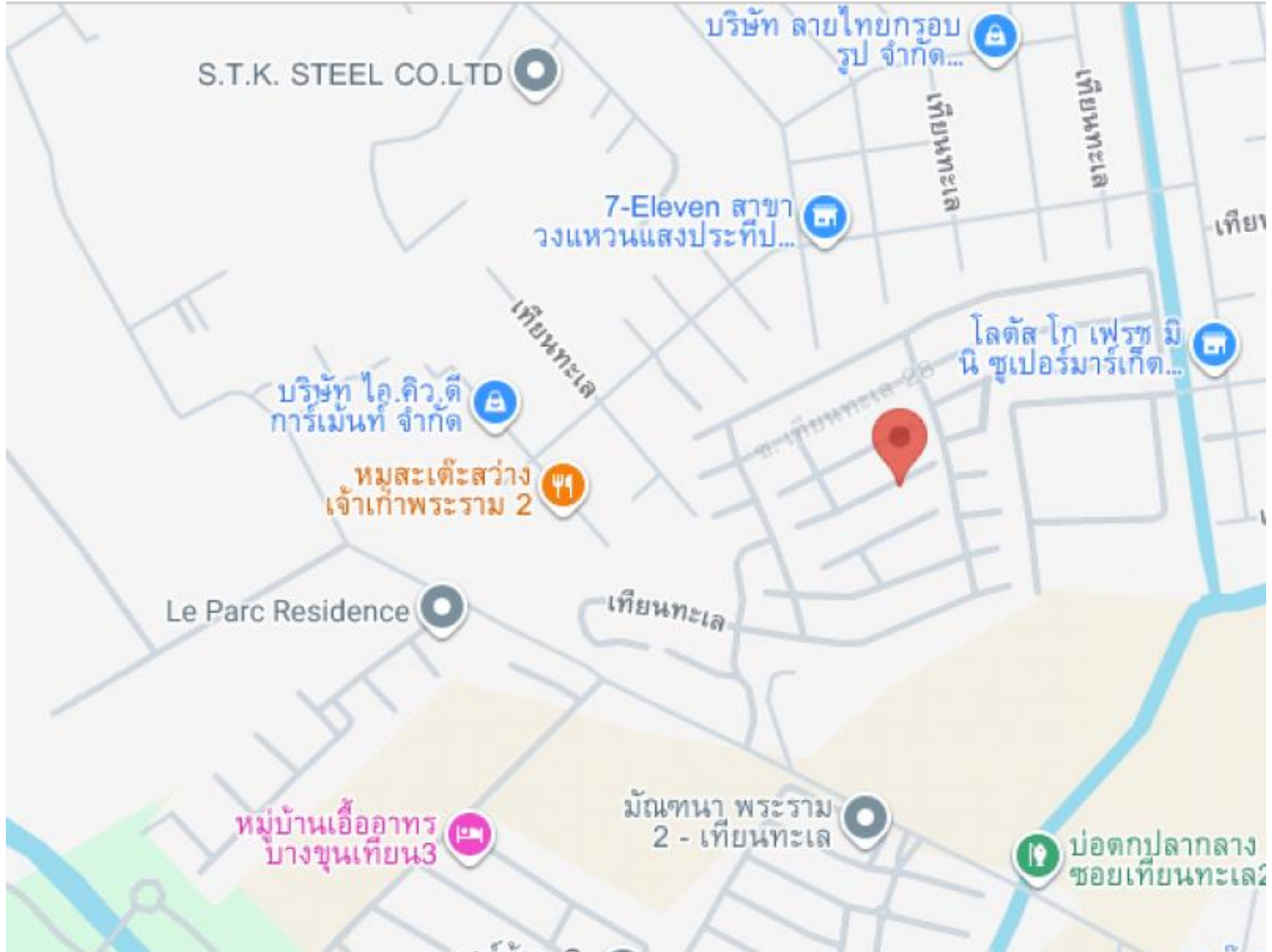
โครงการ Habitia Park เทียนทะเล 28 (จาก Sansiri)
ขายขาดทุน 3 ล้าน



โครงการ Habitia Park เทียนทะเล 28 (จาก Sansiri) ขายขาดทุน 3 ล้าน



โครงการ **Habitia Park** เทียนทะเล 28 (จาก Sansiri)
ขายขาดทุน 3 ล้าน



Note:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....