

บ้านเดี่ยวดูสวย ปิ่นเกล้า-พุทธมณฑลสาย 3 ที่ดิน 281 ตารางวา พื้นที่มากถึง 535 ตารางเมตร เพียง 17.7 ล้าน "บ้านหลังใหญ่ที่ใช้ — หายากแล้วในราคานี้"



Sale from: 17,700,000 THB




Type
บ้านเดี่ยว / บ้านแฝด


Land
-


Land
281 Sq.Wah


Building
535 Sq.m


Brand
แลนด์แอนด์เฮ้าส์


Beds
5


Baths
5


Housekeeping Room
-


Garages
4


Floor
2


Direction
เหนือ


Completion Year
2532


รหัสประกาศ
018335



ชัยวัฒน์ พิพัฒน์ศิริขจร

0818112397

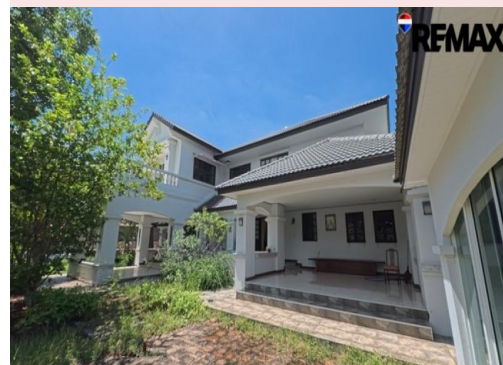
chaiwat.greenway@gmail.com

Feature

✓ สภาพดีพร้อมอยู่

Amenities

- | | |
|----------------|-------------------------|
| ✓ แอร์ | ✓ รปภ. รักษาความปลอดภัย |
| ✓ แท็งค์น้ำ | ✓ ที่จอดรถ |
| ✓ สนามเด็กเล่น | ✓ สระว่ายน้ำ |
| ✓ สวนสาธารณะ | |



บ้านเดี่ยวลดาวัลย์ ปิ่นเกล้า-พุทธมณฑลสาย 3 ที่ดิน 281 ตารางวา พื้นที่มากถึง 535 ตารางเมตร เพียง 17.7 ล้านบาท
"บ้านหลังใหญ่ที่ใช้ — หายากแล้วในราคานี้"



Description

บ้านเดี่ยว 2 ชั้น | พื้นที่ใช้สอย 535 ตร.ม. | ที่ดิน 281 ตร.ว. 5 นอน | เรือนรับรอง | ครัวนอก | จอดรถ 4 คัน | ติดคลองสะอาด หมู่บ้านลดาวัลย์ ปิ่นเกล้า — ติดถนนบรมราชชนนี | ราคา 17.7 ล้านบาท

□ บ้านที่สเกลนี้ — สร้างใหม่วันนี้ราคาไม่ใช่แค่นี้

- พื้นที่ใช้สอยรวม 535 ตร.ม. บนที่ดิน 281 ตร.ว. ในบ้านจัดสรรยุคนี้ ขนาดนี้ราคาเริ่มต้น 35 ล้านบาทขึ้นไป — และยังไม่แน่ว่าจะได้บรรยากาศแบบนี้
- ที่นี้ 17.7 ล้านบาท — ทำให้เปรียบเทียบ

□ พื้นที่ที่ออกแบบมาเพื่อ "ครอบครัวจริง ๆ"

- ชั้นล่าง 184 ตร.ม. — ห้องนอนใหญ่สำหรับผู้ใหญ่ในบ้าน ชั้นบน 158 ตร.ม. — ห้องนอนใหญ่จริง 2 ห้อง (35+ ตร.ม.) + อีก 2 ห้อง (20 ตร.ม.) ห้องรับแขก | ห้องทานอาหาร | ห้องทำงาน | แพนทรี | ห้องน้ำ 5 ห้อง
- นอกตัวบ้าน — เรือนรับรองแยก สำหรับแขกหรือกิจกรรมครอบครัว ครัวนอก สำหรับทำอาหารจริงจัง ห้องแม่บ้าน 2 ห้อง แยกจากตัวบ้านหลัก ระเบียงรอบบ้าน หลังคาคลุม — เดินเล่นได้ทุกสภาพอากาศ
- รวม 182 ตร.ม. นอกตัวบ้าน ที่บ้านจัดสรรทั่วไปไม่มีให้

□ ดินเข้า — เปิดหน้าต่าง เห็นอะไร?

- บ้านหน้ากว้าง หันทิศเหนือ หน้าต่างรอบบ้าน — แสงธรรมชาติเข้าทุกมุม ไม่อับ ไม่ร้อน ห้องรับแขกและห้องทานอาหาร มองออกไปเห็น Panorama View หน้าบ้าน ตัวบ้านสูงจากระดับถนน 50 ซม. — น้ำไม่ท่วม บ้านดูโอ่โง่งกว่าทุกหลังข้าง
- หลังบ้านติดคลองสะอาด — คลองสายเดียวกับที่ไหลผ่านด้านหลังพระราชวัง ลมเย็น บรรยากาศโปร่ง ความเป็นส่วนตัวสูง

□ หมู่บ้านลดาวัลย์ — ไม่ใช่แค่ที่อยู่อาศัย แต่คือ "ระดับ"

บ้านเดี่ยวดูสวย ปิ่นเกล้า-พุทธมณฑลสาย 3 ที่ดิน 281 ตารางวา พื้นที่มีมากถึง 535 ตารางเมตร เพียง 17.7 ล้าน "บ้านหลังใหญ่ที่ใช้ — หายากแล้วในราคานี้"



- Land & Houses สร้างโครงการนี้เมื่อ 30 ปีก่อน ในฐานะโครงการ Top Grade ที่สุด ของบริษัท คนในวงการรู้ดี — ว่าที่นี่ไม่ธรรมดา

วันนี้ผ่านมา 30 ปี —

- ดันไม้ใหญ่เต็มโครงการ อายุ 30 ปี ร่มรื่นทุกซอก สระว่ายน้ำ 25 เมตร + สนามเทนนิส ในสโมสรของหมู่บ้าน ระบบยามตรวจตราทุกจุด + ระบบตรวจจับความเร็วติดกล้องทุกซอย ค่าบริหารจัดการ เพียง 18 บาท/ตร.ม. /เดือน — ถูกจนแทบไม่น่าเชื่อ
- สำหรับผู้สูงอายุและผู้ใหญ่ในบ้าน — เดิน ปั่นจักรยาน ออกกำลังกาย ในบรรยากาศร่มเย็น ล้อมรอบด้วย เขตอนุรักษ์พื้นที่สีเขียว ใกล้โรงเรียนทหารมหาดเล็กราชวัลลภรักษาพระองค์ และพุทธมณฑลสาย 3

□ ทำเล — ออกง่าย ไม่ลึก

- ติดถนนบรมราชชนนี ซอย 115/1 ถนนใหญ่ 4 เลน — ออกสู่เมืองได้หลายเส้นทาง ใกล้ห้างสรรพสินค้า | โรงเรียนอัสสัมชัญธนบุรี | โรงเรียนเพลินพัฒนา | โรงเรียนเด่นหล้า มหาวิทยาลัยมหิดล ศาลายา | พุทธมณฑลสถาน สาย 4

□ เจ้าของบอกว่า — "อยู่ที่นี่แล้วรุ่งเรือง"

- อยู่มา 12 ปี — ดูแลรักษาบ้านด้วยตัวเองมาตลอด หน้าที่การงานดีขึ้น ฐานะดีขึ้น นับตั้งแต่ย้ายเข้ามา ขายไม่ใช้ เพราะเดือดร้อน — แต่เพราะลูก ๆ แยกบ้านไปแล้ว

"อยากส่งมอบให้กับครอบครัวที่ใช้ และเข้าใจคุณค่าของบ้านหลังนี้"

- บ้านไม่มีเฟอร์นิเจอร์ติดตาย — รื้อถอนได้ทั้งหมด ปรับปรุงตกแต่งใหม่ตามรสนิยม ในโครงสร้างที่แข็งแรง และได้รับการพิสูจน์แล้ว
- หลังนี้ไม่ได้รอขาย — รอครอบครัวที่ใช้
- "บ้านดี เจ้าของดี ราคาสมเหตุสมผล — หลังนี้ไม่รอนาน"

บ้านเดี่ยวลดาวัลย์ ปิ่นเกล้า-พุทธมณฑลสาย 3 ที่ดิน 281 ตารางวา พื้นที่มีมากถึง 535 ตารางเมตร เพียง 17.7 ล้าน "บ้านหลังใหญ่ที่ใช้ — หายากแล้วในราคานี้"



ถ้าท่านกำลังมองหาบ้านหลังใหญ่ที่

- ☐ ขนาดจริง ไม่ใช่ตัวเลขบนกระดาษ
- ☐ บรรยากาศดี ไม่ใช่แค่รูปสวย
- ☐ ราคาสมเหตุสมผล ไม่ใช่แค่ถูก

นัดชมบ้านได้เลย - <https://bit.ly/4wP38IR>

— เราจะพาเดินดูทุกห้อง ทุกมุม อธิบายตรง ๆ ไม่มีกดดัน

ติดต่อเราได้ พร้อมให้ข้อมูลท่าน..

- คุณชัยวัฒน์ พิพัฒน์ศิริขจร ???? 081-811-2397
- LINE ID : chaiwat_bird (http://line.me/ti/p/~chaiwat_bird)
- E-mail : chaiwat.greenway@gmail.com
- คุณบุษบง บุญมีเจริญพันธ์ ???? 094-661-7964
- Line ID : marie.greenway (<http://line.me/ti/p/~marie.greenway>)
- E-mail : butsabong@remax-greenway.com

การเดินทาง

- หมู่บ้านลดาวัลย์ ปิ่นเกล้า เป็นโครงการติดถนนบรมราชชนนี | ซอยบรมราชชนนี 115/1 ซึ่งอยู่ฝั่งวังออกจากกรุงเทพ ระหว่างถนนพุทธมณฑลสาย 3 และ เลียบคลองทวีวัฒนา
- บ้านหลังนี้อยู่ซอย 13/12 โครงการ | เข้าซอย 13(ซ้ายมือ) แล้วขับตรงไปสุดทาง ซอย 13/12 อยู่ซ้ายมือ เข้าซอยแล้วบ้านอยู่ขวามือ

บ้านเดี่ยวดูสวย ปิ่นเกล้า-พุทธมณฑลสาย 3 ที่ดิน 281 ตารางวา พื้นที่มีมากถึง 535 ตารางเมตร เพียง 17.7 ล้าน "บ้านหลังใหญ่ที่ใช้ — หายากแล้วในราคานี้"



บ้านเดี่ยวลุมดาวลัย ปิ่นเกล้า-พุทธมณฑลสาย 3 ที่ดิน 281 ตารางวา พื้นี่มากถึง 535 ตารางเมตร เพียง 17.7 ล้าน "บ้านหลังใหญ่ที่ใช้ — หายากแล้วในราคานี้"



บ้านเดี่ยวลุมพินี ปิ่นเกล้า-พุทธมณฑลสาย 3 ที่ดิน 281 ตารางวา พื้นที่มากถึง 535 ตารางเมตร เพียง 17.7 ล้าน
"บ้านหลังใหญ่ที่ใช้ — หายากแล้วในราคานี้"



Note: