บ้านเดี่ยว 2 ชั้น และอาคารตึก 3 ชั้น บนที่ดิน 428.6 ตร.ว. สวนหลวงนิเวศน์ เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 34 ติดถนนใหญ่ ในราคา 42 ล้านบาท

Sale from: 42,000,000 THB

Type บ้านเดี่ยว / บ้านแฝด	Land -	Land 428.60 Sq.Wah	Building 800 Sq.m
Brand -	Beds 3	Baths 4	Housekeeping Room 1
Garages 10+	Floor 2	Direction ตะวันตกเฉียงเหนือ	Completion Year 2535
รหัสประกาศ 018138			



บุษบง บุญมีเจริญพันธ์

0946617964

butsabong@remax-greenway.com







Feature

- ✓ สภาพดีพร้อมอยู่

Amenities

- ✓ แอร์
- ✓ ที่จอดรถ
- ✓ รปภ. รักษาความปลอดภัย

บ้านเดี่ยว 2 ชั้น และอาคารตึก 3 ชั้น บนที่ดิน 428.6 ตร.ว. สวนหลวงนิเวศน์ เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 34 ติดถนนใหญ่ ในราคา 42 ล้านบาท

Description

บ้านเดี่ยว 2 ชั้น 2 อาคาร 800 ตร.ม. ที่ดิน 428.6 ตร.ว. ม.สวนหลวงนิเวศน์ วิวสวนหลวง ร.9 I ติดถนนใหญ่ I บ้านสวยพร้อมอยู่

- Detached 2-Storey Home | 2 Buildings | 800 SQ.M. | 428.6 SQ.WAH | Opposite Suan Luang Rama IX Park | Great View | Prime Roadside Location | Ready to Move In

จุดเด่นที่หาไม่ได้ง่ายในทำเลนี้:

- แปลงใหญ่ 428.6 ตร.ว. พร้อมพื้นที่ใช้สอยรวมกว่า 800 ตร.ม.
- 2 อาคารแยกส่วน – ตัวบ้านหลัก + อาคาร 3 ชั้นสำหรับทำออฟฟิศหรือพื้นที่ใช้งานอื่
- หมู่บ้านตั้งอยู่ฝั่งตรงข้ามสวนหลวง ร.9 – วิวต้นไม้ใหญ่ อากาศดี มีพื้นที่สีเขียวแบบใกล้ตัวจริงๆ
- ติดถนนใหญ่ เข้า-ออกสะดวก ใกล้แยกศรีอุดม ศรีนครินทร์ บางนา
- บรรยากาศร่มรื่น เงียบสงบ ต้นไม้รอบบ้านอายุ 30+ ปี
- จอดรถได้มากกว่า 10 คัน พื้นที่เหลือเฟือ
- บ้านสภาพดี พร้อมเข้าอยู่ได้ทันที ไม่ต้องรีโนเวท
- หมู่บ้านมีรปภ. 24 ชม. ปลอดภัย เพื่อนบ้านดี

รายละเอียดตัวบ้าน

- บ้านตั้งอยู่ในซอย 8 (สุดซอย ฝั่งซ้ายมือ) ภายใน หมู่บ้านสวนหลวงนิเวศน์ – หมู่บ้านคุณภาพติดถนนสวนหลวง ร.9 ซึ่งเป็นโครงการที่เงียบ สงบ และมีระเบียบ

ตัวบ้านหลัก เป็นบ้าน 2 ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ 500 ตร.ม.

- มี 3 ห้องนอนใหญ่ (ห้องน้ำในตัวทุกห้อง)
- มี ห้องทำงาน, ห้องรับแขก, ห้องทีวี, ห้องอาหาร, ห้องครัว, ห้องแม่บ้าน
- ด้านบนมี ระเบียงต่อหลังคา ใช้เป็นห้องพระหรือมุมนั่งสงบๆ ได้
- พื้นปู หินอ่อนทั้งหลัง, ตกแต่งด้วยเฟอร์นิเจอร์บิวท์อินแนวจีน

- โครงสร้างแข็งแรง บ้านดูแลดี สภาพพร้อมอยู่ ไม่โทรม

อาคารสำนักงาน 3 ชั้น (อาคารหลังที่ 2)

- อยู่ทางด้านขวาของบ้านหลัก
- พื้นที่ใช้สอยประมาณ 300 ตร.ม.
- เหมาะทำออฟฟิศ โฮมออฟฟิศ หรือที่เก็บของ
- โครงสร้างแข็งแรง สร้างไว้ใช้งานจริง มีห้อง มีแอร์พร้อม
- “อาคารนี้สร้างมาพร้อมบ้าน ไม่ใช่ต่อเติมทีหลัง ใช้งานได้เลยทันที”

พื้นที่รอบบ้าน & บรรยากาศ

- สนามหญ้าด้านข้างกว้างมาก ร่มรื่นจริงๆ
- มี เรือนพักผ่อนหลังเล็ก แยกอีกหลังหนึ่งในสนาม
- ต้นไม้รอบบ้านให้ร่มเงาตลอดวัน อยู่แล้วสบายใจ เหมาะกับครอบครัวที่ต้องการพื้นที่พักผ่อนจริงๆ

ที่จอดรถ

- จอดรถในซองได้ มากกว่า 10 คัน
- มีพื้นที่เปิดโล่งอีกจำนวนมาก สามารถปรับใช้ได้ตามความต้องการ

เหมาะสำหรับ

- ครอบครัวใหญ่ที่ต้องการบ้านพร้อมพื้นที่ใช้สอยกว้าง
- ผู้ที่ทำธุรกิจหรือฟรีแลนซ์ที่ต้องการมีออฟฟิศในพื้นที่เดียวกัน
- ผู้ที่ให้ความสำคัญกับทำเล ความสงบ ความร่มรื่น และความเป็นส่วนตัว
- นักลงทุนที่มองหาทรัพย์ในย่านบางนา-ศรีนครินทร์ ซึ่งมีแนวโน้มเติบโตต่อเนื่อง

ความเห็นจากเจ้าของ

- “บ้านนี้ไม่ได้ขายเพราะไม่ดี แต่ขายเพราะไม่ได้ใช้แล้ว ถ้าใครได้เข้ามา ดูด้วยตาตัวเอง จะเข้าใจว่าทำเลแบบนี้ไม่มีอีกแล้วจริงๆ อยู่ตรงข้ามสวน เดินข้ามถนนไปวิ่งตอนเช้าได้เลย... แบบนี้หายากมาก”

บ้านเดี่ยว 2 ชั้น และอาคารตึก 3 ชั้น บนที่ดิน 428.6 ตร.ว. สวนหลวงนิเวศน์ เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 34 ติดถนนใหญ่ ในราคา 42 ล้านบาท

ราคาขาย: 42 ล้านบาท

(รวมทั้งตัวบ้าน อาคารสำนักงาน และพื้นที่ดินทั้งหมด)

สนใจนัดชมบ้าน / สอบถามข้อมูล

- โทร: 094 661 7964 บุษบง
- นัดดูบ้านได้ทุกวัน (กรุณานัดล่วงหน้า)
- RE/MAX GreenWay
- ตัวแทนที่ปรึกษาการซื้อขายอสังหาฯ อันดับ #1 RE/MAX Thailand,
- ผลงานยอดขายสูงสุด 9 ปีติดกัน













บ้านเดี่ยว 2 ชั้น และอาคารตึก 3 ชั้น บนที่ดิน 428.6 ตร.ว. สวนหลวงนิเวศน์ เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 34 ติดถนนใหญ่ ในราคา 42 ล้านบาท



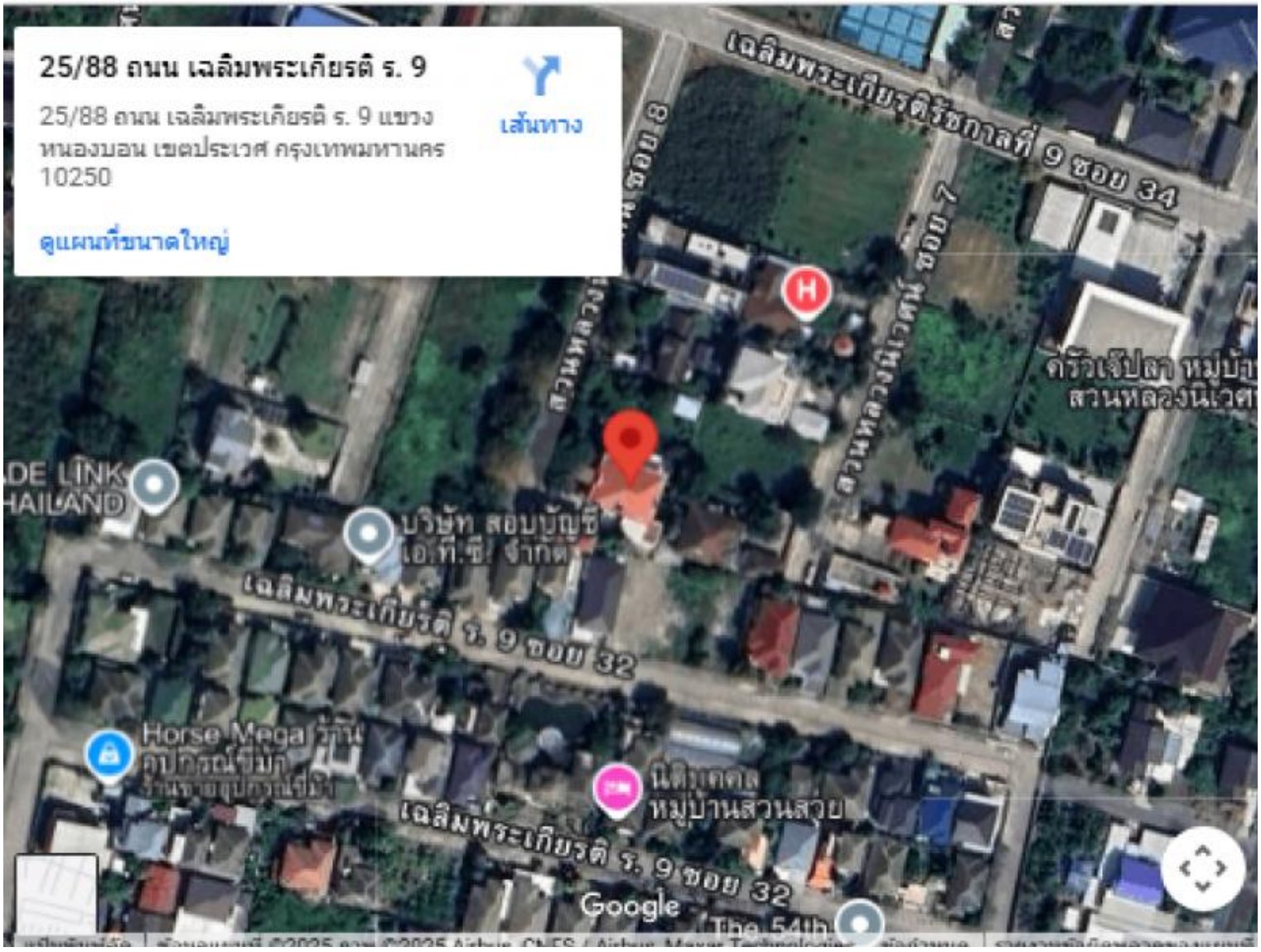









บ้านเดี่ยว 2 ชั้น และอาคารตึก 3 ชั้น บนที่ดิน 428.6 ตร.ว. สวนหลวงนิเวศน์ เฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 34 ติดถนนใหญ่ ในราคา 42 ล้านบาท



Map Description

การเดินทาง

-หมู่บ้านสวนหลวงนิเวศน์ ตั้งอยู่บนถนนเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 34 ตรงข้ามสวนหลวง ร.9

-บ้านอยู่ซอย 8 ด้านขวามือ เข้าซอยแปลงสุดท้ายซ้ายมือ บรรยากาศซอยมีบ้านหลังใหญ่ และพื้นที่ว่าง ร่มรื่น เงียบสงบ

-ทำเลศักยภาพ เดินทางสะดวก เชื่อมต่อศรีนครินทร์ บางนา และอ่อนนุช ใกล้ทางด่วน–รถไฟฟ้า

-รายล้อมด้วยห้าง โรงเรียน และโรงพยาบาลชั้นนำ เหมาะอยู่อาศัยหรือทำออฟฟิศในพื้นที่เดียวกัน

Note:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....