

บ้านเดี่ยว ปรินญ์ สาทร ราชพฤกษ์ Prinn Sathorn Ratchapruek หลังมุม ถนนเมน ตรงข้าม Clubhouse 131 ตร.ว. ขายต่ำกว่าทุน



Sale from: 26,500,000 THB




Type
บ้านเดี่ยว / บ้านแฝด


Land
-


Land
131 Sq.Wah


Building
309 Sq.m


Brand
ปรินญ์สิริ


Beds
4


Baths
4


Housekeeping Room
1


Garages
6


Floor
2


Direction
ตะวันออกเฉียงเหนือ


Completion Year
2558


รหัสประกาศ
017924

Feature

- ✓ สภาพดีพร้อมอยู่
- ✓ ผังเมือง เขตสีส้ม ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง
- ✓ พร้อมเฟอร์นิเจอร์บิวท์อิน
- ✓ บ้านหลังมุม
- ✓ ตรงข้ามสวนสาธารณะ

Amenities

- ✓ แอร์
- ✓ แทงค์น้ำ
- ✓ ที่จอดรถ
- ✓ สระว่ายน้ำ
- ✓ รปภ. รักษาความปลอดภัย
- ✓ กล้อง CCTV
- ✓ สนามเด็กเล่น
- ✓ สวนสาธารณะ



ชัยรัตน์ กุลวรกันต์ (เจมส์)

0629969524

chairat.greenway@gmail.com



บ้านเดี่ยว ปริณญ์ สาทร ราชพฤกษ์ Prinn Sathorn Ratchapruek หลังมุม ถนนเมน ตรงข้าม Clubhouse 131 ตร.ว. ขายต่ำกว่าทุน



- ✓ ฟิตเนส
- ✓ เคเบิลทีวี
- ✓ ห้องแม่บ้าน
- ✓ คลับเฮาส์
- ✓ ประตูลิฟท์ไฟฟ้า

Description

รายละเอียดย่อ

บ้านเดี่ยว 2 ชั้น 131 ตร.ว. พื้นที่ใช้สอย 309 ตร.ม. 4 ห้องนอน, 4 ห้องน้ำ, 1 ห้องรับแขก, 1 ห้องพักผ่อน, 1 ห้องแม่บ้าน, 1 ห้องครัว, ที่จอดรถ 5-6 คัน บ้านทำเลดี Limited Edition มีเพียงหลังเดียวในโครงการที่ได้ทำเลนี้ หลังมุม ถนนเมน ตรงข้ามพื้นที่สีเขียวของโครงการ และสโมสร สระว่ายน้ำ ภายในบ้านมีสวนหิน น้ำตก มอส บ่อปลากราฟ ต้นไม้ ให้บรรยากาศร่มรื่น เย็นสบาย ลดอุณหภูมิ รอบบ้าน ส่งต่อความสุขที่ได้อยู่บ้านหลังนี้ ให้เจ้าของใหม่ในราคาที่ต่ำกว่ามูลค่าบ้าน หลายล้าน คุ่มค่าน่าซื้อ เหมาะแก่การพักอาศัย พร้อมสร้างช่วงเวลาดีๆ ให้กับทุกคนในครอบครัว

รายละเอียดทั้งหมด :

ประเภท : บ้านเดี่ยว

ความสูง : 2 ชั้น

โครงการ : ปริณญ์ สาทร-ราชพฤกษ์ Prinn Sathorn-Ratchapruek

ที่ตั้ง : ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางจาก เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร

เนื้อที่ดิน : 131 ตร.ว.

พื้นที่ใช้สอย : 309 ตร.ม.

จำนวนห้อง : 4 ห้องนอน, 4 ห้องน้ำ, 1 ห้องรับแขก, 1 ห้องพักผ่อน, 1 ห้องแม่บ้าน, 1 ห้องครัวไทย+ Pantry ส่วนเตรียมอาหาร, ที่จอดรถ 5-6 คัน

ตกแต่ง : เครื่องปรับอากาศฝังฝ้าเพดาน 4 ทิศทาง 2 เครื่อง และเครื่องปรับอากาศติดผนัง 4 เครื่อง, ชุดครัวบิ้วท์อิน (พร้อมเตา

**บ้านเดี่ยว ปรินญ์ สาทร ราชพฤกษ์ Prinn Sathorn
Ratchapruek หลังมุม ถนนเมน ตรงข้าม Clubhouse
131 ตร.ว. ขายต่ำกว่าทุน**



และเครื่องดูดควัน), เฟอร์นิเจอร์บิวท์อินท์ ห้องนั่งเล่น และ ห้องนอน, สัญญาณกันขโมย Magnetic & Motion Sensor, ประตูรั้ว
อัตโนมัติ, บิมน้ำ, ถังเก็บน้ำ

ทิศหน้าทรัพย์ : ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ

ปีที่สร้าง : 2558

ทำเล : ราชพฤกษ์

บ้านหรู โครงการ ปรินญ์ สาทร-ราชพฤกษ์ ทำเลศักยภาพติดถนนใหญ่ราชพฤกษ์ ช่วงต้น ใกล้สาทร สีลม ใกล้ทางพิเศษศรี
รัช-วงแหวนรอบนอก และทางพิเศษช่วงสาทร อีกทั้งยังอยู่ใกล้กับรถไฟฟ้ามากที่สุดบนถนนราชพฤกษ์ เพียง 1.2 กม. จาก BTS
และ MRT สถานีบางหว้า เดินทางสะดวกได้รอบทิศ ทั้งเข้าเมือง ออกเมือง มีทางเลือกในการเดินทางได้ทั้ง ราชพฤกษ์ กัลป
พฤกษ์ เทอดไท เอกชัย ถนนกาญจนาภิเษก พุทธมณฑลสาย 1 ใกล้แหล่งช้อปปิ้ง Food Villa, Central Westville

บ้านเดี่ยวแปลงมุม สวนสวย บรรยากาศร่มรื่น พร้อมอยู่

พื้นที่กว้างขวาง 131 ตร.ว. ฟังก์ชันลงตัว ใกล้รถไฟฟ้า ราคาต่ำกว่าทุน!

ถ้าคุณกำลังมองหาบ้านเดี่ยวทำเลดี ที่พร้อมตอบโจทย์การใช้ชีวิตของครอบครัวยุคใหม่ บ้านหลังนี้คือคำตอบที่ลงตัวที่สุด ทั้งด้าน
ความสะดวก พื้นที่ใช้สอย การตกแต่ง และราคาคุ้มค่าเกินคาด

ราคาต้นทุนกว่า 30,000,000 บาท ราคาพิเศษ เพียง 26,500,000 บาท

□ จุดเด่นของบ้านหลังนี้ □

• ทำเลดีเยี่ยม

- บ้านแปลงมุม ติดถนนเมนหลักของโครงการ
- ตั้งอยู่ตรงข้ามสวนสาธารณะและสโมสร ให้ความรู้สึกโปร่ง โล่ง เย็นสบาย
- รายล้อมด้วยพื้นที่สีเขียว และสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสมกับการพักผ่อนอย่างแท้จริง

• ฟังก์ชันตอบโจทย์ทุกเจเนอเรชันในครอบครัว

- ที่ดินใหญ่ถึง 131 ตารางวา มีพื้นที่สวนหน้าบ้าน-ข้างบ้านกว้างขวาง

บ้านเดี่ยว ปรินญ์ สาทร ราชพฤกษ์ Prinn Sathorn Ratchapruek หลังมุม ถนนเมน ตรงข้าม Clubhouse 131 ตร.ว. ขายต่ำกว่าทุน



- จัดสวนหิน น้ำตก และบ่อปลาการ์ฟ สไตล์ “สวนน้ำตกในป่า” เสริมบรรยากาศผ่อนคลาย
- ตัวบ้านทรง L-Shape ขนาด 309 ตร.ม. ใช้พื้นที่ทุกตารางเมตรได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- มีถึง 4 ห้องนอน (พร้อมห้องนอนชั้นล่างสำหรับผู้สูงอายุ)
- 4 ห้องน้ำ, ห้องรับแขก, ห้องพักผ่อน, ห้องแม่บ้าน, ห้องครัวไทย+Pantry
- ที่จอดรถในบ้านได้ถึง 5-6 คัน
- ตกแต่งสวยมีดีไซน์ ด้วย Interior Built-in พร้อมอยู่
 - Mood & Tone ใช้สีไม้ธรรมชาติ ขาว ครีม ดูอบอุ่นและทันสมัย
 - เฟอร์นิเจอร์ Built-in ทุกห้อง พร้อมตู้เก็บของเป็นสัดส่วน
 - ห้องนั่งเล่น: ตู้วางทีวี + ชั้นวางของ
 - ห้องครัว: ตู้ Built-in ท็อป Hi-gloss สีอ่อน เช็ดง่าย ดูสะอาดตา
 - ห้องอาหาร: ตู้โชว์ + ที่เก็บของ
 - ห้องนอนทุกห้อง: ตู้เสื้อผ้า Built-in จรดเพดาน ใช้งานสะดวก โทนสีเข้ากับพื้นไม้จริง
- ราคาดีเกินคุ้ม ต่ำกว่าทุน!
 - บ้านซื้อจากโครงการในราคา 26 ล้านบาท
 - เจ้าของตกแต่งและต่อเติมไปกว่า 5 ล้านบาท
 - ผู้ซื้อใหม่เหมือนได้บ้านพร้อมตกแต่ง “ฟรี!”
 - ราคาปัจจุบันถูกกว่าราคาซื้อ+ตกแต่ง แต่ได้บ้านที่ราคาดีเพียง 26,500,000 บาท
- เหมาะสำหรับครอบครัวที่มองหาความพร้อมในทุกด้าน
 - ทำเลดี สงบ มีความปลอดภัย
 - พื้นที่ใช้สอยกว้างขวาง รองรับกิจกรรมของทุกคนในครอบครัว
 - เดินทางสะดวก ใกล้รถไฟฟ้า ทางด่วน และสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน

การเดินทาง

เริ่มต้นจากสถานี BTS บางหว้า ซึ่งตั้งอยู่จุดตัดระหว่างถนนราชพฤกษ์และถนนเพชรเกษม เดินทางขึ้นเหนือไปบนถนนราชพฤกษ์ มุ่งหน้าสู่ถนนบรมราชชนนี เพียง 1.2 กิโลเมตร จะพบทางเข้าโครงการอยู่ทางซ้ายมือ

**บ้านเดี่ยว ปรินญ์ สาทร์ ราชพฤกษ์ Prinn Sathorn
Ratchapruek หลังมุม ถนนเมน ตรงข้าม Clubhouse
131 ตร.ว. ขายต่ำกว่าทุน**



+ สิ่งอำนวยความสะดวก +

1. **Clubhouse** : Fitness Room, สระว่ายน้ำระบบเกลือขนาดใหญ่ แยกสระเด็ก
2. **พื้นที่สีเขียว** : สวนสาธารณะขนาดใหญ่, สนามเด็กเล่น, Bike Lane
3. **ระบบรักษาความปลอดภัย** : เข้า-ออกระบบ Easy Pass, CCTV ทั่วโครงการ มาพร้อมระบบรักษาความปลอดภัย 2 ชั้น และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง

+ สถานที่ใกล้เคียง +

- **แหล่งช้อปปิ้ง** : I-Con Siam (ไอคอนสยาม), เดอะเชอร์เคิล ราชพฤกษ์, Food Villa ราชพฤกษ์, Central Westville, ศูนย์กลางตลาดดอกไม้ปากคลองตลาดใหม่
- **การเดินทาง** : BTS, MRT สถานีบางหว้า และ ทางพิเศษศรีรัช
- **สถานพยาบาล** : โรงพยาบาลพญาไท 3, โรงพยาบาลศิริราช
- **สถานศึกษา** : โรงเรียนอนุบาลนานาชาติเคนซิงตัน, โรงเรียนนานาชาติโซเรสเบอรี กรุงเทพฯ, โรงเรียนกรุงเทพคริสเตียนวิทยาลัย, โรงเรียนอัสสัมชัญ

*** ราคาขาย 26,500,000 บาท ***

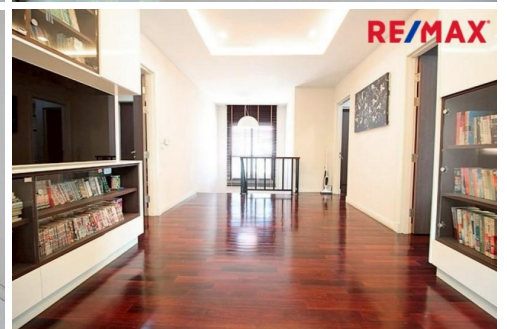
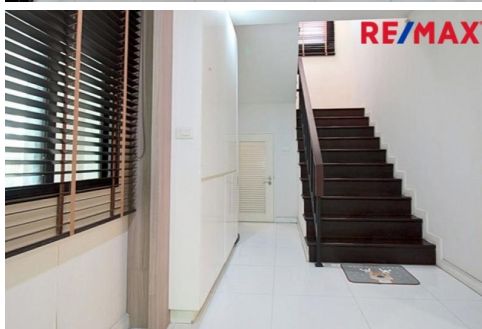
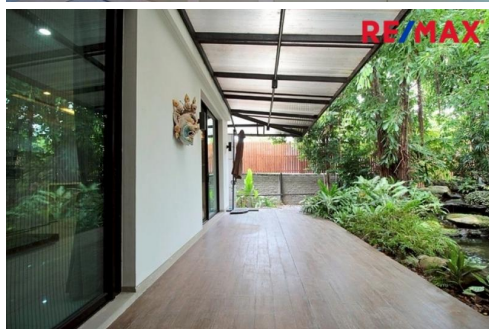
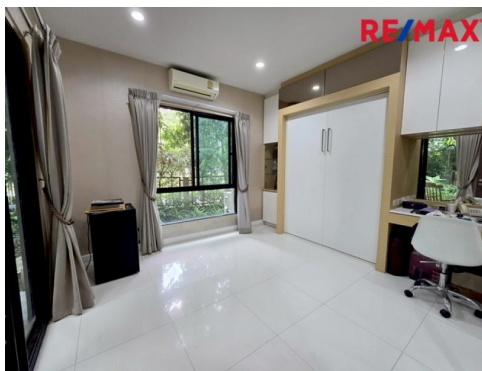
สนใจติดต่อ K.เจมส์ RE/Max GreenWay

เบอร์โทร : 062-996-9524

Email: chairat.greenway@gmail.com

รับฝากขายอสังหาริมทรัพย์พื้นที่ กัลปพฤกษ์ ราชพฤกษ์ กาญจนภิเษก เพชรเกษม พุทธมณฑลสาย 1 พุทธมณฑลสาย 2 ฟรีค่า
ใช้จ่ายทางการตลาด

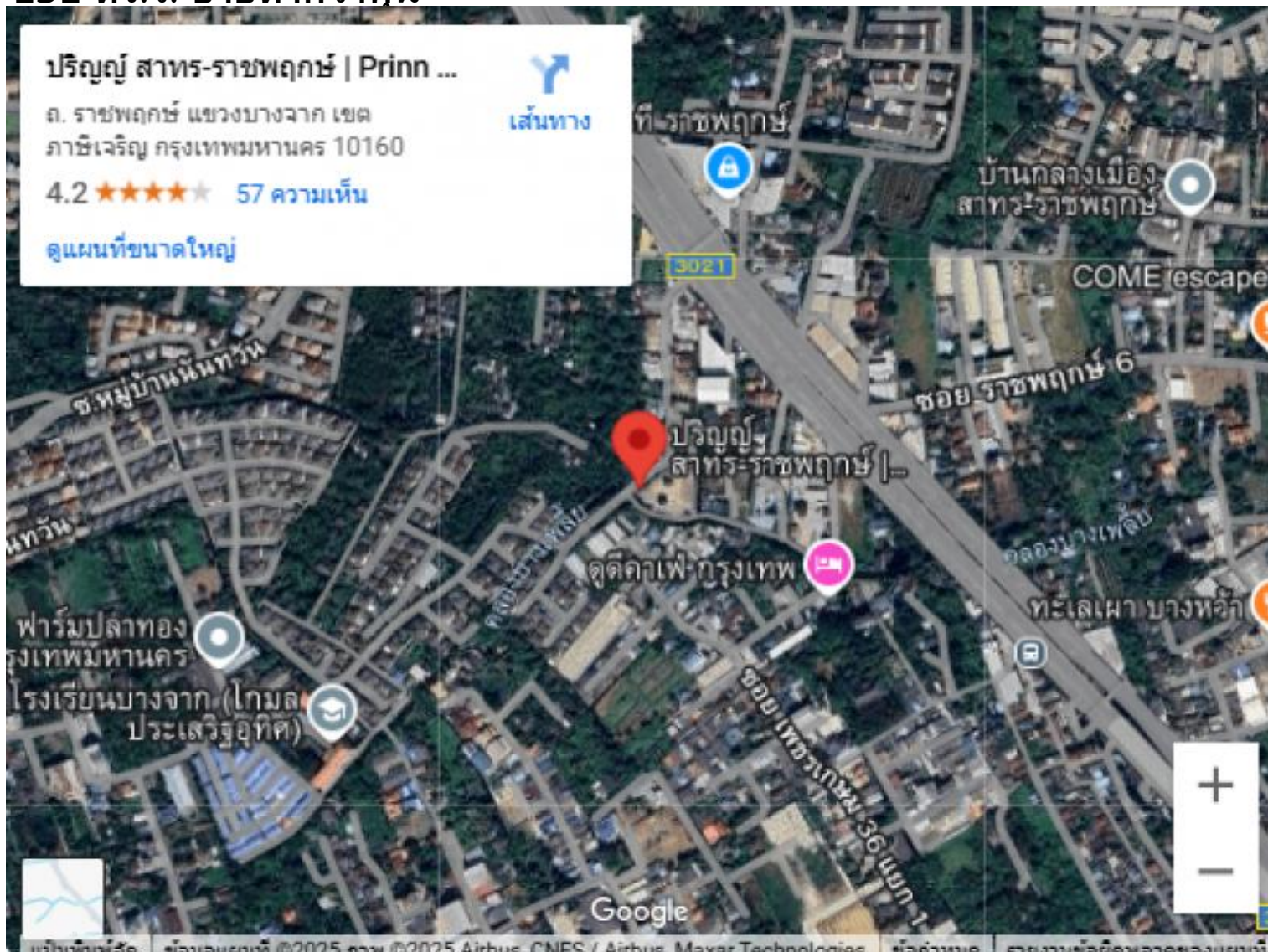
บ้านเดี่ยว ปริญญา สาทรร ราชพฤกษ์ Prinn Sathorn
Ratchapruek หลังมุม ถนนเมน ตรงข้าม Clubhouse
131 ตร.ว. ขายต่ำกว่าทุน



บ้านเดี่ยว ปริญญา สาทรร ราชพฤกษ์ Prinn Sathorn
Ratchapruek หลังมุม ถนนเมน ตรงข้าม Clubhouse
131 ตร.ว. ขายต่ำกว่าทุน



บ้านเดี่ยว ปรินญ์ สาทร ราชพฤกษ์ Prinn Sathorn
Ratchapruek หลังมุม ถนนเมน ตรงข้าม Clubhouse
131 ตร.ว. ขายต่ำกว่าทุน



Map Description

การเดินทาง

- ทำเลอยู่ติดถนนใหญ่ราชพฤกษ์ตอนต้น เดินทางเข้าเมืองสะดวก เพียง 10 กม. ถึง สะพานตากสิน พร้อมเข้าสู่ถนนสาทร สีลม
- ใกล้รถไฟฟ้ามากที่สุดบนถนนราชพฤกษ์ เพียง 1.2 กม. จาก BTS และ MRT บางหว้า (BTS สายสีเขียว สายสีลม และ MRT สายสีน้ำเงิน บางแค - หัวลำโพง)
- ใกล้จุดขึ้น-ลงทางด่วน 2 จุด คือ ทางด่วนตรงถนนสาทร และ ทางด่วนศรีรัช-วงแหวนรอบนอกฯ ห่างจากโครงการประมาณ 10 กม.

บ้านเดี่ยว ปรินญ์ สาทร ราชพฤกษ์ Prinn Sathorn
Ratchapruek หลังมุม ถนนเมน ตรงข้าม Clubhouse
131 ตร.ว. ขายต่ำกว่าทุน



Note:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....