

แกรนด์ บริทาเนีย วงแหวน – รามอินทรา (Grand Britania Wongwaen - Ramintra)



Sale from: 6,490,000 THB




Type
บ้านเดี่ยว / บ้านแฝด


Land
-


Land
50.50 Sq.Wah


Building
155 Sq.m


Brand
-


Beds
4


Baths
3


Housekeeping Room
-


Garages
2


Floor
2


Direction
เหนือ


Completion Year
2563


รหัสประกาศ
017895



ภรภัค สุดประเสริฐ

065-639-3942

pornphug.greenway@gmail.com

Feature

✓ สภาพดีพร้อมอยู่

Amenities

- | | |
|--------------|-------------------------|
| ✓ แอร์ | ✓ รปภ. รักษาความปลอดภัย |
| ✓ แท้งค์น้ำ | ✓ คลับเฮาส์ |
| ✓ ที่จอดรถ | ✓ สระว่ายน้ำ |
| ✓ สวนสาธารณะ | ✓ ฟิตเนส |



Description

รายละเอียดทรัพย์สิน

- ชื่อโครงการ: แกรนด์ บริทาเนีย วงแหวน – รามอินทรา (Grand Britainia Wongwaen - Ramintra)
- ที่ตั้ง: ถนนเลียบวงแหวนกาญจนาภิเษก แขวงคลองสามวาตะวันตก เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร 10510
- ประเภทบ้าน: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น
- ขนาดที่ดิน: 50.50 ตารางวา
- พื้นที่ใช้สอย: 155 ตารางเมตร
- ฟังก์ชัน: 4 ห้องนอน, 3 ห้องน้ำ, 1 ห้องรับแขก, 1 ห้องครัว, 2 ที่จอดรถ
- ความสูงเพดาน: 2.7 เมตร
- ความกว้างถนนหน้าบ้าน: 9 เมตร
- ทิศหน้าบ้าน: ทิศเหนือ
- ปีที่สร้าง: พ.ศ. 2563
- ค่าส่วนกลาง: 30 บาท/ตารางวา

ความพิเศษสุดคุ้มสำหรับบ้านหลังนี้

1) ฟังก์ชันการใช้งาน

ชั้นล่าง

» โซนห้องนั่งเล่น

- Built-in ชุดทีวี: ผนักและที่อบแห้งด้วยหินอ่อนลายขาว พร้อมลิ้นชักหน้าบานไฮกลอสสีดำ เสริมด้วยชั้นวางด้านข้างสีดำด้าน

- โซฟาและโต๊ะกลาง: โซฟาผ้าสีเทาอ่อนทรง Modern พร้อมหมอนรองหลัง เข้าชุดกับโต๊ะกลางสีขาวดีไซน์เรียบง่าย

» โซนรับประทานอาหาร

- ชุดโต๊ะอาหาร: ท็อปโต๊ะลายหินอ่อนสีขาว โครงขาเหล็กสีดำ +เก้าอี้ผ้ากำมะหยี่สีเทา 4 ตัว
- โคมไฟติดเพดาน: โคมไฟช่อ 8 ดวง ทรง Modern ตัวโครงเป็นโลหะสีดำตัดทอง

» โซนห้องครัว

- Built-in เคาน์เตอร์ครัว: ท็อปลายหินอ่อนสีขาว หน้าบานตู้สีขาวนวลตัดขอบดำ พร้อมมือจับโลหะสีดำ
- เตาไฟฟ้าและเครื่องดูดควัน: เตาไฟฟ้าแบบฝังยี่ห้อ MEX พร้อมเครื่องดูดควันทรงเหลี่ยมทันสมัย

» ห้องนอนและห้องน้ำชั้นล่าง

- ห้องนอนชั้น1: รองรับเตียง 3.5 ฟุต
- ห้องน้ำชั้นล่าง: ติดตั้งจากกันกระຈก แยกโซนเปียก-แห้ง เข้าออกได้จากห้องครัวและห้องนอน

ชั้น 2

- Master Bedroom: มีห้องน้ำในตัว พร้อมจากกันกระຈก แยกโซนเปียก-แห้ง
- ห้องนอน 2: รองรับเตียง 5 ฟุต มีพื้นที่เพียงพอสำหรับวางโต๊ะทำงาน
- ห้องนอน 3: รองรับเตียง 3.5 ฟุต
- ห้องน้ำส่วนกลาง: ติดตั้งจากกันกระຈก แยกโซนเปียก-แห้ง

2) การตกแต่ง

- ตกแต่งฝ้าเพดานหลุม: สไตล์ Modern ตกแต่งเพิ่มเติมด้วยการติดตั้งคิ้วบัวเรียบหรู เสริมมิติด้วยไฟซ่อน และไฟ Down light ที่มุมทั้ง 4 ด้าน ผสานเส้นกรอบสีดำคมชัดตัดกับผ้าสีขาวยาว
- ติดตั้งผนังกระຈกเงา Grid: ติดตั้งกระຈกเงา Grid 16 ช่อง ตัดขอบด้วยกรอบสีดำเข้ม ทำให้ห้องดูโปร่งและมีมิติ ใช้เป็นตัวแบ่งระหว่างโซนห้องนั่งเล่นและโซนรับประทานอาหาร
- ตกแต่งผนังสีขาวนวล: กรูผนังสีขาวนวล เพิ่มความเด่นชัดด้วยกรอบสีดำเข้มและคิ้วบัวเรียบหรู เสริมความ

หรูหราด้วยคอมพิวเตอร์ผนังทรงกลมแบบคู่ บริเวณหน้าต่างหลังโต๊ะรับประทานอาหาร

- ติดตั้งผ้าม่าน 2 ชั้น: ผ้าม่าน 2 ชั้น ทั้งหลัง พิเศษ เพิ่มความหรูหราด้วยรางผ้าม่านซ่อน บริเวณห้องโถงชั้นล่าง และทางขึ้นบันได

3) เครื่องใช้ไฟฟ้าเพิ่มเติมและระบบความปลอดภัย

- แอร์ 4 เครื่อง: CARRIER 25,000 BTU 1 เครื่อง, DAIKIN 12,000 BTU 4 เครื่อง
- เครื่องทำน้ำอุ่น: MEX 3,500 วัตต์ 3 เครื่อง
- Digital Door Lock Samsung: ติดตั้งที่ประตูทางเข้าหลัก เพื่อความสะดวกและปลอดภัย
- IP Camera 2 ตัว: ครอบคลุมพื้นที่สำคัญทั้งโรงจอดรถและโถงบ้าน
- Magnetic Sensor: ติดตั้งที่ประตูและหน้าต่างทุกบาน

4) การต่อเติมพื้นที่ภายนอก

- ห้องกระจกเอนกประสงค์หลังบ้าน (Modern Greenhouse): ต่อเติมห้องกระจกสไตล์ Modern ใช้บานกระจก Low-E ลดความร้อน โครงสร้างกรอบอลูมิเนียม และหลังคาไวนิลสีขาว พื้นปูกระเบื้องลายตารางหมากรุกสีขาว ดำ ตกแต่งด้วยคอมพิวเตอร์ผนังและผ้าม่านโปร่งสีขาว เหมาะสำหรับเป็นมุมพักผ่อนส่วนตัวได้ตามต้องการ
- โรงจอดรถ: ติดตั้งหลังคาไวนิลห้องเรียบพร้อมไฟส่องสว่าง
- เติมน้ำบ้าน: ติดตั้งหลังคาโพลีคาร์บอเนตสีขาวพร้อมไฟส่องสว่าง
- แนวกำแพงหลังบ้าน: ติดตั้งรั้วระแนงบังตาสีขาว

5 การจัดสวนและพื้นที่ภายนอก

- โซนน้ำพุหน้าบ้าน: เสริมความมงคลให้ผู้พักอาศัยด้วย น้ำพุ 3 ชั้น สไตล์โรมันสีดำเงา พร้อมติดตั้งไฟส่องสว่างรอบน้ำพุ ประดับด้วยรูปปั้นเด็กน้อยน่ารัก และกระถางต้นไม้ทรงวินเทจสีขาว
- มุมพักผ่อนข้างบ้าน: จัดสวนส่วนตัวด้วยชุดโต๊ะสนาม 4 ที่นั่ง ได้รับความร่วมมือจาก “ต้นหูกระจง” ขนาดกลางบริเวณโคนต้นหูกระจงเป็น ต้นมอนสเตอร์ ช่วยเพิ่มความสดชื่นและฟอกอากาศให้บริสุทธิ์
- ทางเดินข้างบ้าน: ปูแผ่นคอนกรีตแบบสลับลีทอปและเทาเข้ม
- แนวรั้วรอบบ้าน: ใช้ไทเกอร์เหล็กเป็นกำแพงต้นไม้รอบบ้าน เพิ่มความเป็นส่วนตัวในการพักผ่อน พร้อมช่วยลดเสียงรบกวนจากภายนอก

แกรนด์ บริทาเนีย วงแหวน – รามอินทรา (Grand Britania Wongwaen - Ramintra)

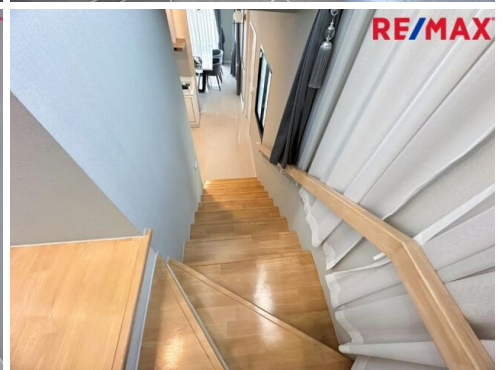
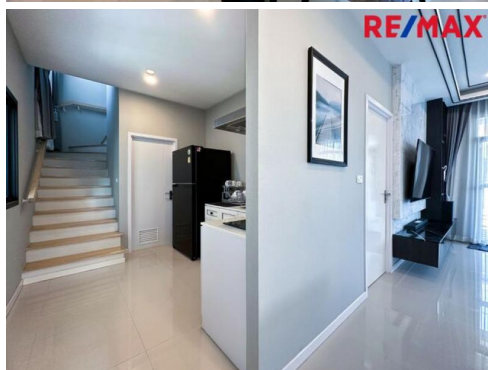
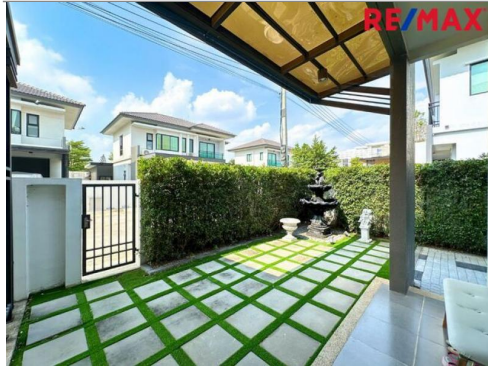


สิ่งอำนวยความสะดวก

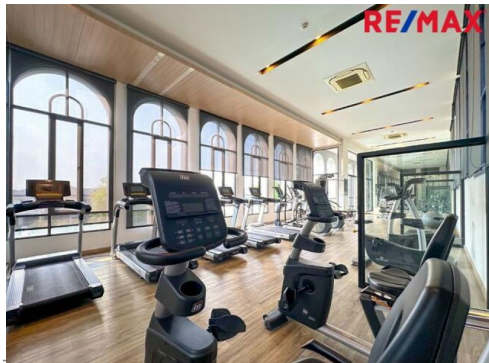
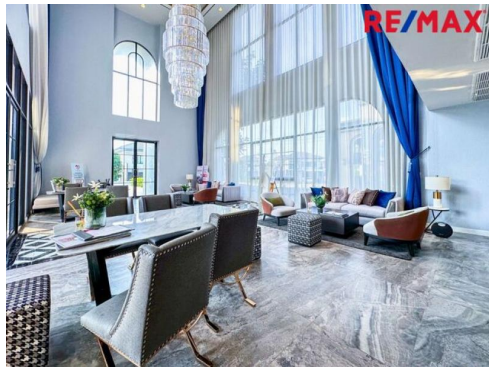
- สระว่ายน้ำระบบเกลือ
- ห้องฟิตเนส พร้อมอุปกรณ์ครบครัน
- Kid's Room
- Yoga Room
- Function Room สำหรับจัดการประชุมหรือกิจกรรมต่างๆ
- สวนสาธารณะ บรรยากาศร่มรื่น



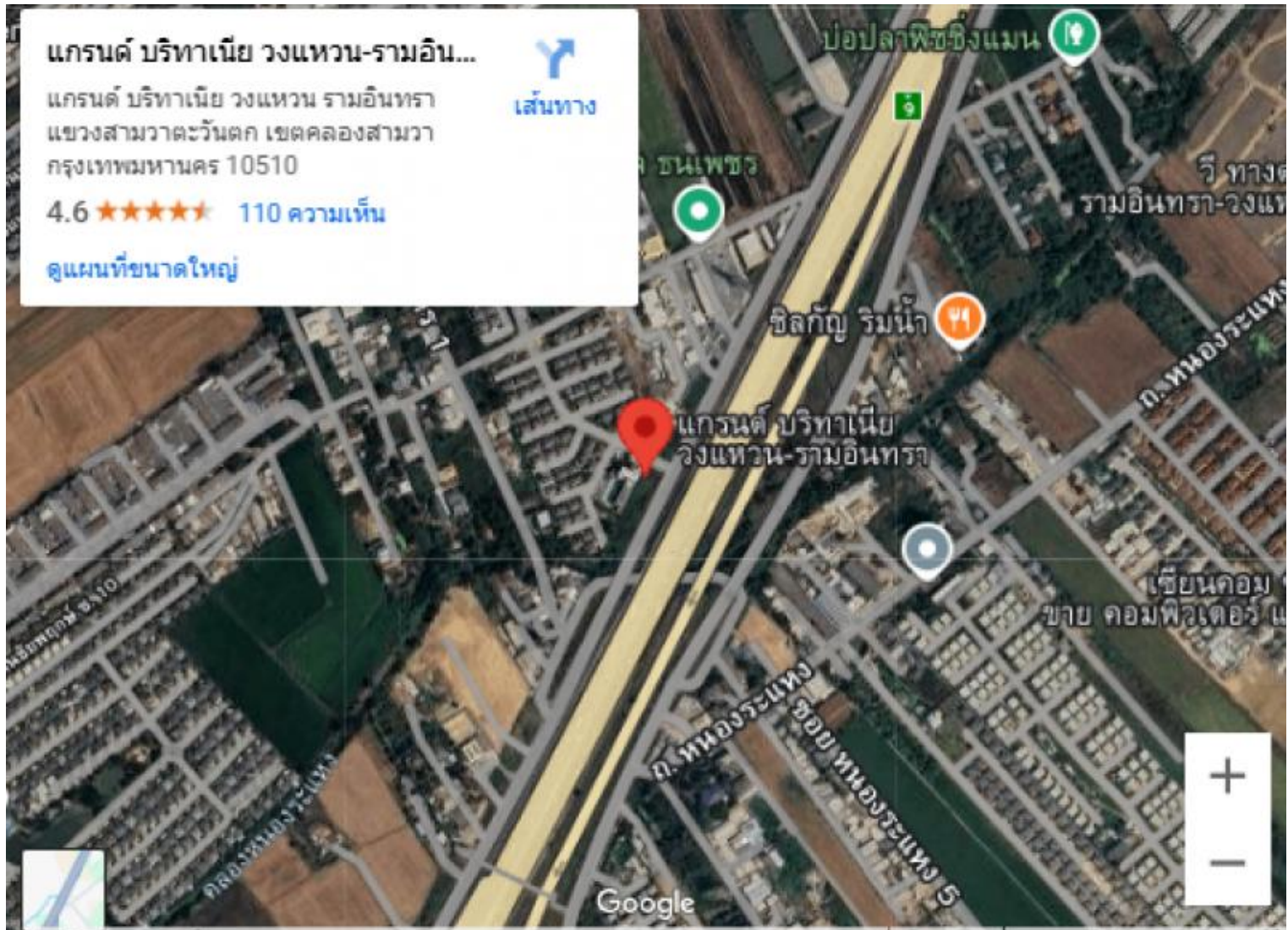
แกรนด์ บริทาเนีย วงแหวน – รามอินทรา (Grand Britania Wongwaen - Ramintra)



แกรนด์ บริทาเนีย วงแหวน – รามอินทรา (Grand Britania Wongwaen - Ramintra)



แกรนด์ บริทาเนีย วงแหวน – รามอินทรา (Grand Britania Wongwaen - Ramintra)



Map Description

การเดินทาง

- ทางด่วนฉลองรัช ด่านจตุโชติ
- ทางด่วนวงแหวนกาญจนาภิเษก
- เชื่อมต่อถนนสายใหม่ ถนนจตุโชติ ถนนสุขุมวิท 5 ถนนลำลูกกา

Note:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....