

บ้านสวนวิลล่า บ้านหลังมุม ช.สวนสยาม 24 ซอยเสรีไทย
73 พื้นที่ดิน 58.40 ตร.ว. มีสระว่ายน้ำส่วนตัว เชื่อมต่อ
ถนนวงแหวนรอบนอกฝั่งตะวันออก - กาญจนภิเษก -
ถนนรัชดา-รามอินทรา

Sale from: 7,990,000 THB



รุ่งนภา ศาสนะ (ออย)

0889515999

runnapa.s@remax-greenway.com


Type
บ้านเดี่ยว / บ้านแฝด


Land
-


Land
58.40 Sq.Wah


Building
300 Sq.m


Brand
-


Beds
3


Baths
3


Housekeeping Room
1


Garages
2


Floor
2


Direction
ตะวันออกเฉียงเหนือ


Completion Year
2550


รหัสประกาศ
017693

Feature

✓ สภาพดีพร้อมอยู่

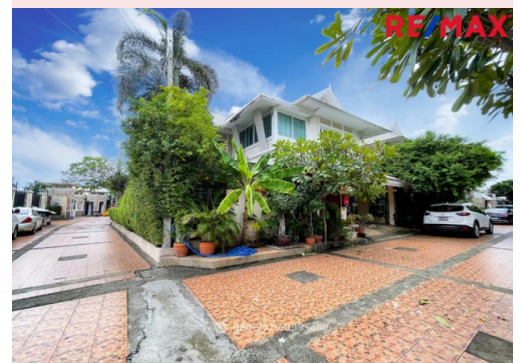
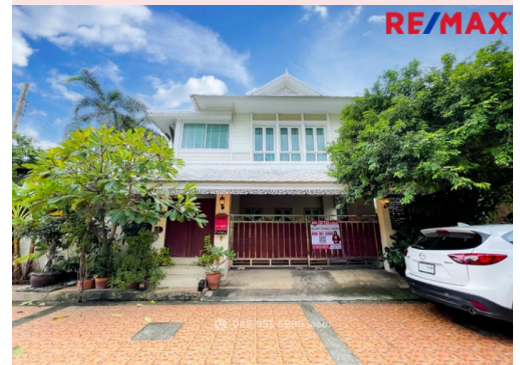
Amenities

✓ แอร์

✓ แท็งค์น้ำ

✓ รปภ. รักษาความปลอดภัย

✓ สระว่ายน้ำ



บ้านสวนวัลยา บ้านหลังมุม ช.สวนสยาม 24 ซอยเสรีไทย
73 พื้นที่ดิน 58.40 ตร.ว. มีสระว่ายน้ำส่วนตัว เชื่อมต่อ
ถนนวงแหวนรอบนอกฝั่งตะวันออก - กาญจนภิเษก -
ถนนรัชดา-รามอินทรา



Description

รายละเอียดทรัพย์สิน

- โครงการ : บ้านสวนวัลยา (เสรีไทย73 หรือ สวนสยาม24)
- ขนาดที่ดิน : 58.4 ตร.ว.
- ขนาดพื้นที่ใช้สอย : 300 ตร.ม.
- ที่จอดรถภายในตัวบ้าน : 2 คัน
- ห้องรับแขก/นั่งเล่น : 2 โซน
- ห้องครัว : 1 โซน
- ห้องนอน : 3 ห้อง
- ห้องน้ำ : 3 ห้อง
- ห้องทำงาน : 1 ห้อง
- ห้องรับประทานอาหาร : 1 ห้อง
- สิ่งอำนวยความสะดวก : สระว่ายน้ำส่วนตัวภายในบ้าน
- การตกแต่ง : แคมแอร์ 3 เครื่อง, ผ้าม่านทั้งหลัง
- ทิศหน้าบ้าน : ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ
- ค่าส่วนกลางปัจจุบัน : 22 บาท/ตร.ว./เดือน (15,4xx บาท/ปี)

ความพิเศษของบ้านหลังนี้ที่ทำให้ท่านภูมิใจเมื่อได้ที่เป็นเจ้าของ และไม่ควรพลาด

1. เป็นโครงการทำเลใจกลางเมือง เน้นการเดินทางและแหล่งอำนวยความสะดวก ไม่ว่าจะเป็น ของกินของใช้ หรือ ขึ้นลงทางวงแหวนตะวันออกและมอเตอร์เวย์ เป็นบ้านพื้นที่ดินเยอะ มากถึง 58.4 ตร.ว. และพื้นที่ใช้สอย 300 ตร.ม. ในโครงการมีเพียง 16 หลังเท่านั้น
2. ภายในตัวบ้านมีการบิวท์อินออกแบบโดยบริษัทชั้นนำ ที่ดีไซน์ออกมาเป็นโทนสีขาว-น้ำตาล และมีเฟอร์นิเจอร์ เป็นไม้อย่างดี แบ่งโซนเป็นสัดส่วน ประตูบ้านเป็นบานกระจกขนาดใหญ่ทำให้บ้านดูโปร่งโล่ง โซนแรกสามารถ

**บ้านสวนวิลล่า บ้านหลังมุม ช.สวนสยาม 24 ซอยเสรีไทย
73 พื้นที่ดิน 58.40 ตร.ว. มีสระว่ายน้ำส่วนตัว เชื่อมต่อ
ถนนวงแหวนรอบนอกฝั่งตะวันออก - กาญจนภิเษก -
ถนนรัชดาภิเษก**



3. ถัดมาเป็นโซนห้องนั่งเล่น มีสามารถมองออกไปเป็นวิวสระน้ำส่วนตัว สามารถใช้ทำกิจกรรม จัดปาร์ตี้ หรือ
รับรองแขก สามารถใช้เป็นที่นั่งพักผ่อนกันภายในครอบครัว หรือใช้รับรอง สร้างความประทับใจให้กับผู้มาเเย่
ยม
4. ถัดมาจากโซนนั่งเล่น สามารถทำเป็นโซนรับประทานอาหาร สามารถวางโต๊ะทานข้าวสูงสุดได้ถึง 8 ที่นั่ง เชื่อม
ต่อไปยังพื้นที่ครัวเหมาะสำหรับคนที่รักการทำอาหาร
5. ขึ้นมาบริเวณชั้น 2 บริเวณชานพักบันไดมีพื้นที่ขนาดใหญ่ สามารถวางชั้น หรือวางของตกแต่งเพื่อเพิ่มความ
สวยงามได้ และยังมีพื้นที่ส่วนกลางบริเวณชั้น 2 สามารถทำห้องดูหนังอ่านหนังสือ สำหรับสมาชิกภายในครอบครัว
ครัวได้
6. ขึ้นมาบริเวณชั้น 2 แบ่งออกเป็น 3 ห้องนอน และ 1 โซนห้องทำงาน ทางเจ้าของบ้านให้ความสำคัญเรื่องพื้นที่ใช้
สอย และห้องนอน Master Bedroom มีการทำ Walk-in Closet เพื่อตอบโจทย์กับการอยู่อาศัย

สิ่งอำนวยความสะดวก

- ที่จอดรถสะดวกสบายรองรับทั้งลูกบ้าน
- ระบบรักษาความปลอดภัย

สถานที่ใกล้เคียงเด่น

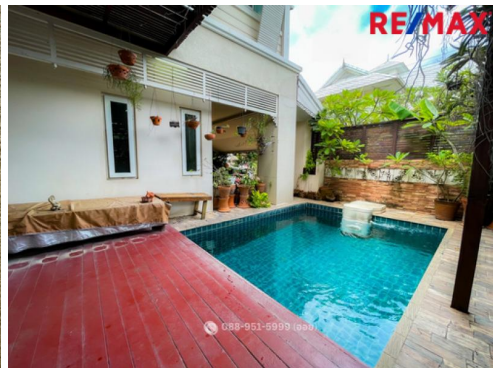
- สวนสยาม
- Amorini
- Fashion Island
- Makro รามอินทรา
- ตลาดน้ำขวัญเรียม
- Chocolate Ville
- โรงเรียนเศรษฐบุตรบำเพ็ญ
- โรงเรียนเตรียมอุดมอ่อนเกล้า
- สำนักงานเขตคันนายาว
- โรงพยาบาลนพรัตน์
- โรงพยาบาลนวมินทร์ 9

บ้านสวนวิลล่า บ้านหลังมุม ช.สวนสยาม 24 ซอยเสรีไทย
73 พื้นที่ดิน 58.40 ตร.ว. มีสระว่ายน้ำส่วนตัว เชื่อมต่อ
ถนนวงแหวนรอบนอกฝั่งตะวันออก - กาญจนภิเษก -
ถนนรัชดา-รามอินทรา



Google Maps

- <https://maps.app.goo.gl/dxcqV16xE322inT18>



บ้านสวนวิลล่า บ้านหลังมุม ช.สวนสยาม 24 ซอยเสรีไทย
73 พื้นที่ดิน 58.40 ตร.ว. มีสระว่ายน้ำส่วนตัว เชื่อมต่อ
ถนนวงแหวนรอบนอกฝั่งตะวันออก - กาญจนภิเษก -



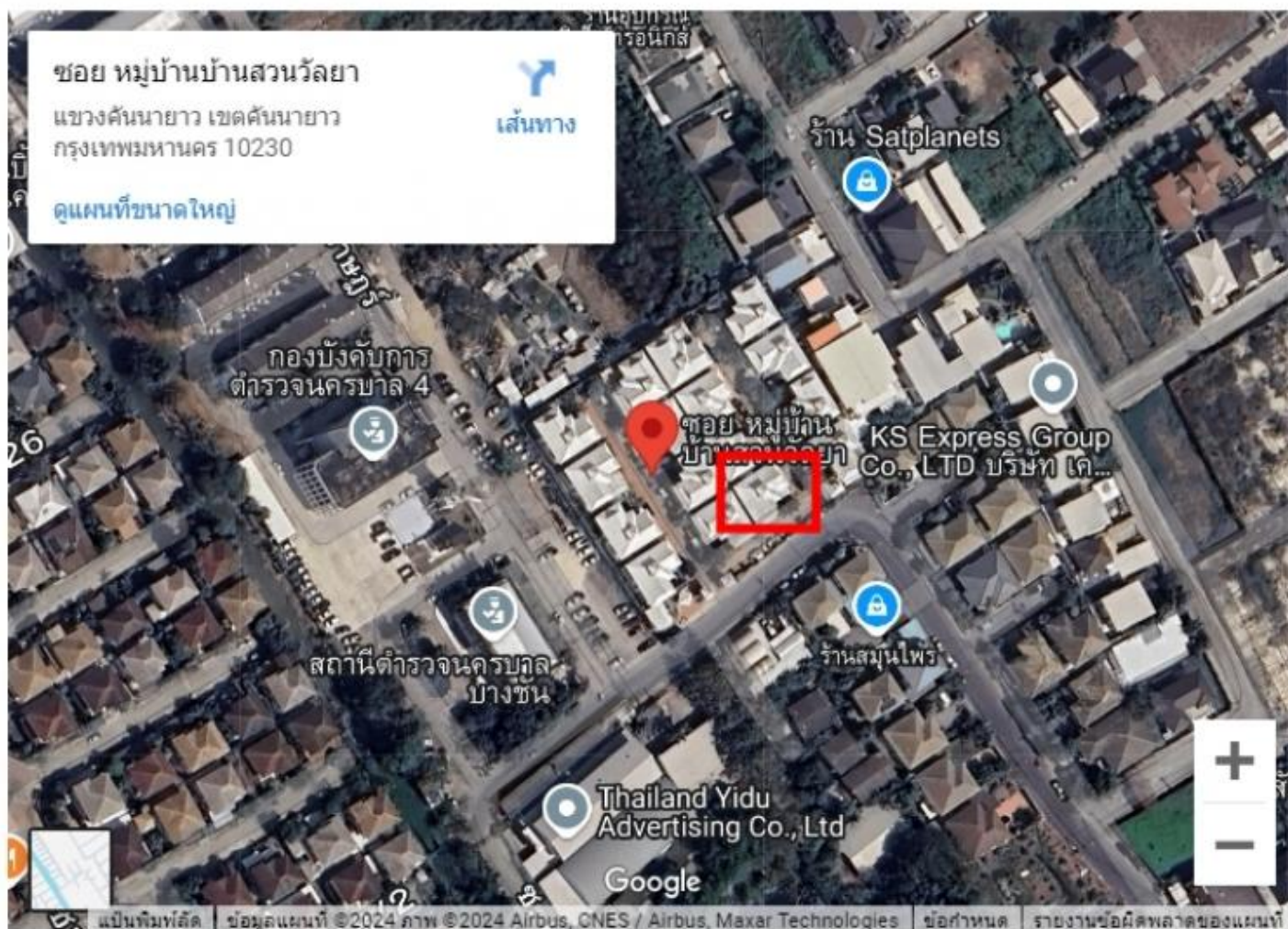
บ้านสวนวิลล่า บ้านหลังมุม ช.สวนสยาม 24 ซอยเสรีไทย
73 พื้นที่ดิน 58.40 ตร.ว. มีสระว่ายน้ำส่วนตัว เชื่อมต่อ
ถนนวงแหวนรอบนอกฝั่งตะวันออก - กาญจนภิเษก -



บ้านสวนวิลล่า บ้านหลังมุม ช.สวนสยาม 24 ซอยเสรีไทย
73 พื้นที่ดิน 58.40 ตร.ว. มีสระว่ายน้ำส่วนตัว เชื่อมต่อ
ถนนวงแหวนรอบนอกฝั่งตะวันออก - กาญจนภิเษก -



บ้านสวนวิลล่า บ้านหลังมุม ช.สวนสยาม 24 ซอยเสรีไทย
73 พื้นที่ดิน 58.40 ตร.ว. มีสระว่ายน้ำส่วนตัว เชื่อมต่อ
ถนนวงแหวนรอบนอกฝั่งตะวันออก - กาญจนภิเษก -



Map Description

การเดินทางคมนาคม-เชื่อมต่อเส้นทาง

- ใกล้สถานีรถไฟฟ้าสายสีชมพู
- ใกล้ถนนประเสริฐมนูกิจ
- ถนนกาญจนาภิเษก
- ถนนรัชดา-รามอินทรา
- ถนนวงแหวนตะวันออก

บ้านสวนวัลยา บ้านหลังมุม ซ.สวนสยาม 24 ซอยเสรีไทย
73 พื้นที่ดิน 58.40 ตร.ว. มีสระว่ายน้ำส่วนตัว เชื่อมต่อ
ถนนวงแหวนรอบนอกฝั่งตะวันออก - กาญจนภิเษก -
ให้หน้ารัชดา-รามอินทรา

