

บ้านเดี่ยว Laddarom Elegance Wongwan-Sathorn ลัด
ดาร์มย์ อีลิแกนซ์ วงแหวน-สาทร ถนนเมน หลังใหญ่ มี
เรือนรับรอง 168 ตารางวา



30,000,000

Sale from: 24,000,000 THB



Type

บ้านเดี่ยว / บ้านแฝด



Land

-



Land

168.20 Sq.Wah



Building

383 Sq.m



Brand

ควอลิตีเอนส์



Beds

4



Baths

5



Housekeeping Room

1



Garages

4



Floor

2



Direction

ใต้



Completion Year

2554



รหัสประกาศ

016961



ปณณวีร์ ภูทอง

0898968724

poonyaweer@gmail.com

Feature

✓ สภาพดีพร้อมอยู่

Amenities

✓ แอร์

✓ รปภ. รักษาความปลอดภัย

✓ กล้อง CCTV

✓ สนามเด็กเล่น

✓ สวนสาธารณะ

✓ ห้องแม่บ้าน

✓ แทงค์น้ำ

✓ ที่จอดรถ

✓ สระว่ายน้ำ

✓ ฟิตเนส



Description

บ้านเดี่ยว ลัดดารมย์ อลิกันซ์ วงแหวน สาทร โครงการคุณภาพจากควอลิตี้เฮาส์ ริมถนนกาญจนาภิเษก
ใกล้รถไฟฟ้า ด้วยสถาปัตยกรรมชั้นสูงจากอิตาลี ในสไตล์ทันสมัย สะท้อนอัตลักษณ์แห่งผู้นำ ในสังคมส่วน
ตัวเพียง 207 หลัง ใกล้รถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน สถานีหลักสอง สะพานตากสิน ถ.เพชรเกษม ถ.พระราม 2
ถนนบรมราชชนนี และ ถนนกัลปพฤกษ์ ถนนราชพฤกษ์

- 168.2 ตารางวา 383 ตารางเมตร มีเรือนรับรอง (ห้องนอน+ห้องน้ำ) 4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ 4 ที่จอดรถ
- ราคาเสนอขาย: 24,000,000 บาท (บ้านโครงการทำเลเดียวกันเสนอขาย 40 ล้าน ++)

:: 4 ข้อ สำคัญที่ทำให้คุณตัดสินใจซื้อบ้านหลังนี้ ::

1. ภูมิใจได้บ้านทำเลดี : หลังใหญ่ ติดถนนเมน ซึ่งมีเพียงไม่กี่หลังในโครงการที่ได้ทำเลนี้ หลังบ้านไม่ติดบ้านหลังอื่น
และที่สำคัญ เดินไปไม่กี่ก้าวก็ถึงสวนใหญ่ของโครงการ

2. แบบบ้านรุ่นใหม่ 383 ตารางเมตร : บ้านหน้ากว้าง หน้าต่างบานใหญ่ มีช่องแสงเข้า บ้านจึงรู้สึกโปร่ง โล่ง พร้อมมี
ทางเชื่อมระหว่าง เรือนรับรอง และบ้านหลัก ทำให้ได้ความรู้สึกเชื่อมต่อความสัมพันธ์กันดี เหมาะกับครอบครัวที่
ต้องการพื้นที่ มีหลายห้องให้เลือกใช้ประโยชน์ตามความต้องการ (ข้อดีบ้านหลังนี้ไม่มีส่วนต่อเติมนอกโครงสร้าง)

a. ตัวบ้านหลัก มี 3 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ (ในห้องนอนมีห้องน้ำในตัวทุกห้อง) พร้อมห้องอเนกประสงค์อีก 1 ห้อง

b. เรือนรับรอง มีพื้นที่แบ่งโซน เป็น 2 ห้อง (ห้องนอน, ห้องนั่งเล่น) มีห้องน้ำ อาบน้ำได้ และมีกระจกกันแยก
เป็นสัดส่วนระหว่างตัวบ้านหลัก กับเรือนรับรอง เหมาะเป็นทั้งห้องผู้สูงอายุ หรือ ห้องทำงาน สำนักงาน แยกส่วนได้

c. โถงทางเชื่อมระหว่างตัวบ้านหลัก และเรือนรับรอง เป็น Open space ที่สามารถประยุกต์ เป็นห้องเด็กเล่น
ห้องออกกำลังกาย โยคะ วางลู่วิ่ง ได้วิวสวนหน้าบ้าน

d. ห้องครัวไทย ขนาดใหญ่ และ Pantry ส่วนเตรียมเอกสาร พร้อมใช้

บ้านเดี่ยว Laddarom Elegance Wongwan-Sathorn ลัด ดาร์มย์ อลิกันซ์ วงแหวน-สาทร ถนนเมน หลังใหญ่ มี เรือนรับรอง 168 ตารางวา



3.ที่ดินใหญ่ 168.2 ตารางวา : Land Scape ของบ้านหลังนี้วางไว้เหมาะสม พื้นที่ดินเหลือหน้าบ้านมากกว่าหลังบ้าน ทำให้ได้พื้นที่สีเขียว จัดแต่งสวนสวย มีร่มเงาของต้นไม้ใหญ่ ที่สำคัญทุกห้องในบ้านได้สัมผัส ถึงความรื่นรมย์ของธรรมชาติ Green Peace เหมือนได้พักผ่อนสายตาดตลอดทั้งวัน ทุกวัน ที่ได้ใช้ชีวิตอยู่ในบ้านหลังนี้

4.การตกแต่งเรียบหรู สีขาว ร่วมสมัย : บรรยากาศการใช้ชีวิตอยู่ในบ้านหลังนี้ เน้นสีขาว สีครีม สบายตา มีเฟอร์นิเจอร์บิวท์อินบางจุดที่จำเป็น ทำให้ยังได้ความรู้สึกว่าบ้านโล่ง สามารถใส่ไอเดียในการตกแต่ง เฟอร์นิเจอร์ลอยตัวมาวางใหม่ได้ความรู้สึกใหม่ มีส่วนร่วมในการออกแบบบ้าน ได้ สบายกระเป๋ไม่ต้องแต่งเองทุกจุด

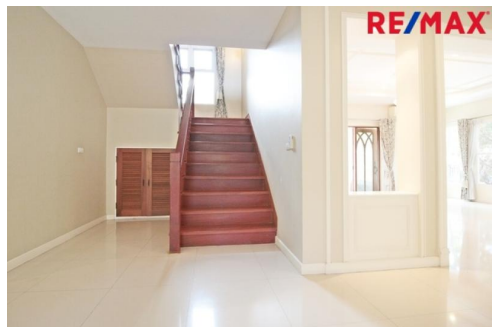
:: สถานที่ใกล้เคียง ::

- สถานศึกษา : โรงเรียนเด่นหล้าเพชรเกษม, โรงเรียนอานวยศิลป์ธนบุรี : 3.9 กม., โรงเรียนเลิศหล้า : 7.7กม., โรงเรียนอัสสัมชัญธนบุรี : 8.9 กม., มหาวิทยาลัยสยาม - 11.9 กม., มหาวิทยาลัยเอเชียอาคเนย์ : 9.8 กม., มหาวิทยาลัยธนบุรี : 10.4 กม., มหาวิทยาลัยมหิดล : 20.0 กม.
- ห้างสรรพสินค้า : The Explace - 1.1 กม., The Mall บางแค - 6.1 กม., Tesco Lotus บางแค - 7 กม., Seacon บางแค - 7.6 กม., ตลาดสด บางแค - 8.4 กม.
- สถานพยาบาล : รพ.เกษมราษฎร์ บางแค 6.5 กม., รพ.พญาไท 3, รพ. เพชรเกษม 2 - 8.9 กม., รพ.มหาชัย 2

:: สิ่งอำนวยความสะดวก ::

- สัญญาณกันขโมยระบบ Magnetic และ Shock Sensor ภายในตัวบ้าน ป้องกันการบุกรุกจากภายนอก และเชื่อมต่อกับ ศูนย์รักษาความปลอดภัยส่วนกลาง
- บันทึกการเข้า-ออก ด้วยโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมรปภ.ตลอด 24 ชม.
- ระบบรักษาความปลอดภัยแบบ Double Security แยกส่วนบริเวณ Guest Area และ Residential Area
- บรรยากาศร่มรื่นเขียวขจีโอบล้อมด้วยต้นไม้ใหญ่ พร้อมสวนส่วนกลางขนาดใหญ่กว่า 2.5 ไร่
- สโมสรขนาดกว่า 1 ไร่ พร้อมสระว่ายน้ำและฟิตเนส
- รั้วรอบโครงการบ้านเดี่ยวสูง 3 เมตร

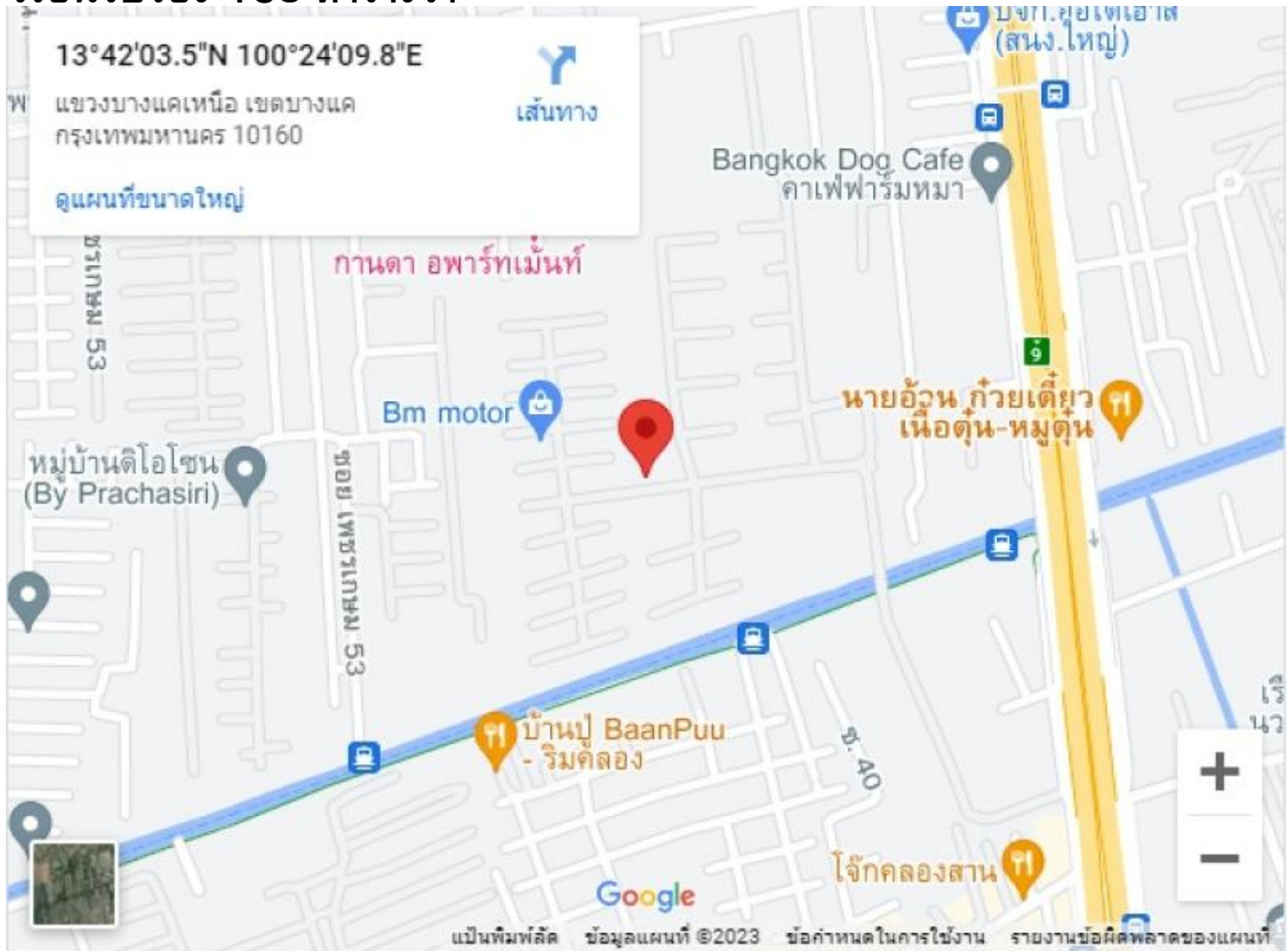
บ้านเดี่ยว Laddarom Elegance Wongwan-Sathorn ลัด
ดาร์มย์ อีลิแกนซ์ วงแหวน-สาทร ถนนเมน หลังใหญ่ มี
เรือนรับรอง 168 ตารางวา



บ้านเดี่ยว Laddarom Elegance Wongwan-Sathorn ลัด
 ดารมย์ อีลิแกนซ์ วงแหวน-สาทร ถนนเมน หลังใหญ่ มี
 เรือนรับรอง 168 ตารางวา



บ้านเดี่ยว Laddarom Elegance Wongwan-Sathorn ลัด
ดาร์มย์ อลิกันซ์ วงแหวน-สาทร ถนนเมน หลังใหญ่ มี
เรือนรับรอง 168 ตารางวา



Map Description

:: การเดินทาง ::

(Google map : goo.gl/maps/CHMWcR2G2tmtzGAR8)

จากถนนพระราม 2 ตัดเข้าถนนกาญจนาภิเษก (ถนนหมายเลข 9) มุ่งหน้าเดอะมอลล์บางแค สังเกตหมู่บ้านสุขสันต์ 5 ซ้ายมือ
ตรงขึ้นไป ให้สังเกต ศูนย์บริการ PSI ซ้ายมือ หมู่บ้านอยู่ติดกับศูนย์บริการ ตรงข้ามสำนักงานเขตบางแค

บ้านเดี่ยว Laddarom Elegance Wongwan-Sathorn ลัด
ดาร์มย์ อีลิแกนซ์ วงแหวน-สาทร ถนนเมน หลังใหญ่ มี
เรือนรับรอง 168 ตารางวา



Note:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....