

ขาย บ้านเดี่ยว สารินชิตี วงตะวัน พระราม 2 บ้านสร้าง
ไม่เคยอยู่ ขายต่ำกว่าราคาประเมินราชการ 122 ตรว.



Sale from: 7,500,000 THB



Type
บ้านเดี่ยว / บ้านแฝด

Land
-

Land
122.9 Sq.Wah

Building
624 Sq.m

Brand
-

Beds
6

Baths
5

Housekeeping Room
1

Garages
-

Floor
2

Direction
เหนือ

Completion Year
2549

รหัสประกาศ
016922



ปณณวีร์ ภูทอง

0898968724

poonyaweer@gmail.com

Feature

✓ สภาพดีพร้อมอยู่

Amenities

✓ รปภ. รักษาความปลอดภัย

✓ กล้อง CCTV

✓ ที่จอดรถ



ขาย บ้านเดี่ยว สารินชิตี วงตะวัน พระราม 2 บ้านสร้าง
ไม่เคยอยู่ ขายต่ำกว่าราคาประเมินราชการ 122 ตรว.



Description

บ้านเดี่ยว โครงการสารินชิตี โซนวงตะวัน ถนนพระราม 2 กิโลเมตรที่ 17 โครงการขนาดใหญ่ พร้อม
บรรยากาศริมน้ำ ทะเลสาบใหญ่ อากาศดี ปลอดภัยเหมือนอยู่ชายทะเล ใกล้รถไฟฟ้าสายสีแดงเข้ม
(ธรรมศาสตร์-มหาชัย โครงการอนาคต) บ้านโครงการนี้เป็นถนนคอนกรีตกว้างทั้งถนนเมน ถนนซอย เป็น
บ้านในฝันใกล้เมือง เหมือนเป็นบ้านหลังที่ 2 ของคนเมือง ตอบโจทย์ครอบครัวขนาดกลาง ที่ต้องการ
อากาศบริสุทธิ์ จุดเด่นที่สำคัญ คือ มีโรงเรียนอนุบาล โรงเรียนประถมในหมู่บ้านด้วย

บ้านเดี่ยวหลังใหญ่ ที่ดิน 122.9 ตารางวา 624 ตารางเมตร 6 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ

ขายต่ำกว่าราคาประเมินราชการ : 7,500,000 บาท

(ราคาซื้อจากโครงการ 8,783,950 บาท วันนี้ขายต่ำกว่าทุน 1,283,950 บาท)

4 ความคุ้มค่า ที่เหมาะกับคนที่ชอบในสิ่งที่เป็นของบ้านหลังนี้ ซอย S3

1. บ้านสร้าง หน้ากว้างกว่า : บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ได้ที่ดินมากถึง 122.9 ตารางวา บ้านสร้าง แบบบ้านรุ่นใหญ่ ที่
ถูกออกแบบใหม่ตามฟังก์ชันที่ต้องการ สไตล์โมเดิร์น จึงได้บ้านหน้ากว้างกว่าหลังอื่น มีเอกลักษณ์เฉพาะ ไม่
เหมือนใคร ถนนหน้าบ้านกว้างเท่าถนนเมน เหมาะเป็นบ้านหรู ราคาเบาๆ
2. พื้นที่ใช้สอยมากกว่าบ้านมาตรฐานจากโครงการ : พื้นที่ใช้สอย 624 ตารางเมตร สร้างโดยช่างโครงการสารินชิตี
โครงสร้างดี ไม่มีทรุด หน้ากว้างกว่า บ้านมาตรฐานโครงการ 150-350 ตารางเมตร หลังนี้จึงใหญ่กว่ามาตรฐาน
โครงการทั่วไป ถึง 2 เท่า เหมือนได้บ้าน 2 หลัง
3. อิสระในการออกแบบตกแต่งใหม่ได้ : บ้านสร้างใหม่ ยังไม่เคยเข้าอยู่ และยังไม่ได้ตกแต่ง จึงไม่มีข้อจำกัดใน
การออกแบบ หรือ ต้องเผื่องบประมาณในมือของเก่า เพียงเตรียมงบประมาณออกแบบ ตกแต่งไว้เท่านั้น ซึ่ง
ด้วยราคาที่ประกาศขาย ได้เพื่อให้เจ้าของใหม่ไว้เรียบร้อยแล้วด้วยค่ะ
4. กำไรตั้งแต่ซื้อ : ราคาขายต่ำกว่าราคาประเมินราชการ เพียง 7,500,000 บาท ในขณะที่ต้นทุนที่ซื้อจากโครงการ

ขาย บ้านเดี่ยว สารินชิตี วงตะวัน พระราม 2 บ้านสร้าง ไม่เคยอยู่ ขายต่ำกว่าราคาประเมินราชการ 122 ตรว.



ราคา 8,783,950 บาท เรียกว่าวันนี้ขายขาดทุน 1,283,950 บาท นับว่าคุ้มค่าน่าซื้อเก็บ

สถานที่ใกล้เคียง

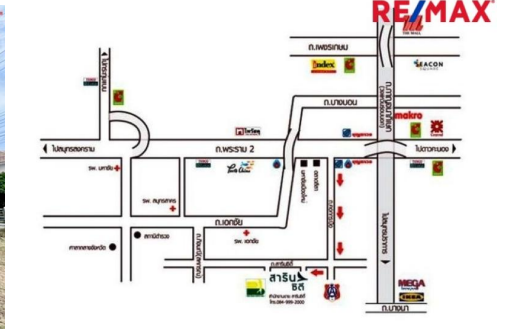
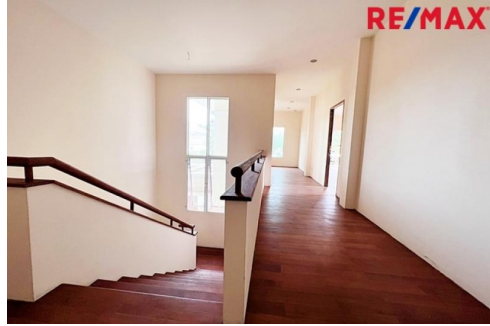
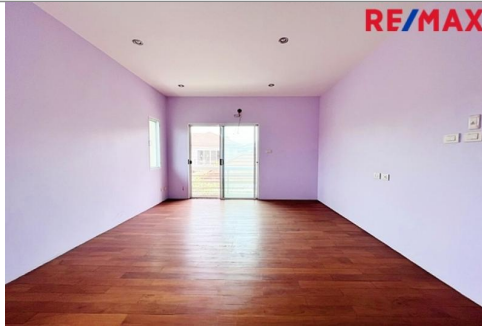
- ห้างสรรพสินค้า : เซ็นทรัลมหาชัย, เซ็นทรัลพระราม 2, โลตัส พระราม 2, บิ๊กซีพระราม 2
- สถานศึกษา : โรงเรียนอัสสัมชัญ แคมปัสพระราม 2, โรงเรียนอนุบาลสมถิติ
- ร้านค้า : มีร้านอาหารหน้าหมู่บ้าน, ร้านสะดวกซื้อ, ตลาด และร้านค้าหน้าหมู่บ้านมากมาย
- สถานที่อื่น : นิคมอุตสาหกรรมสินสาคร, อบต. พันท้ายนรสิงห์, ตลาดมหาชัย, ตลาดสี่ลา, ตลาดมหาชัยเมืองใหม่

นัดชมสถานที่จริงได้ทุกวัน ติดต่อ

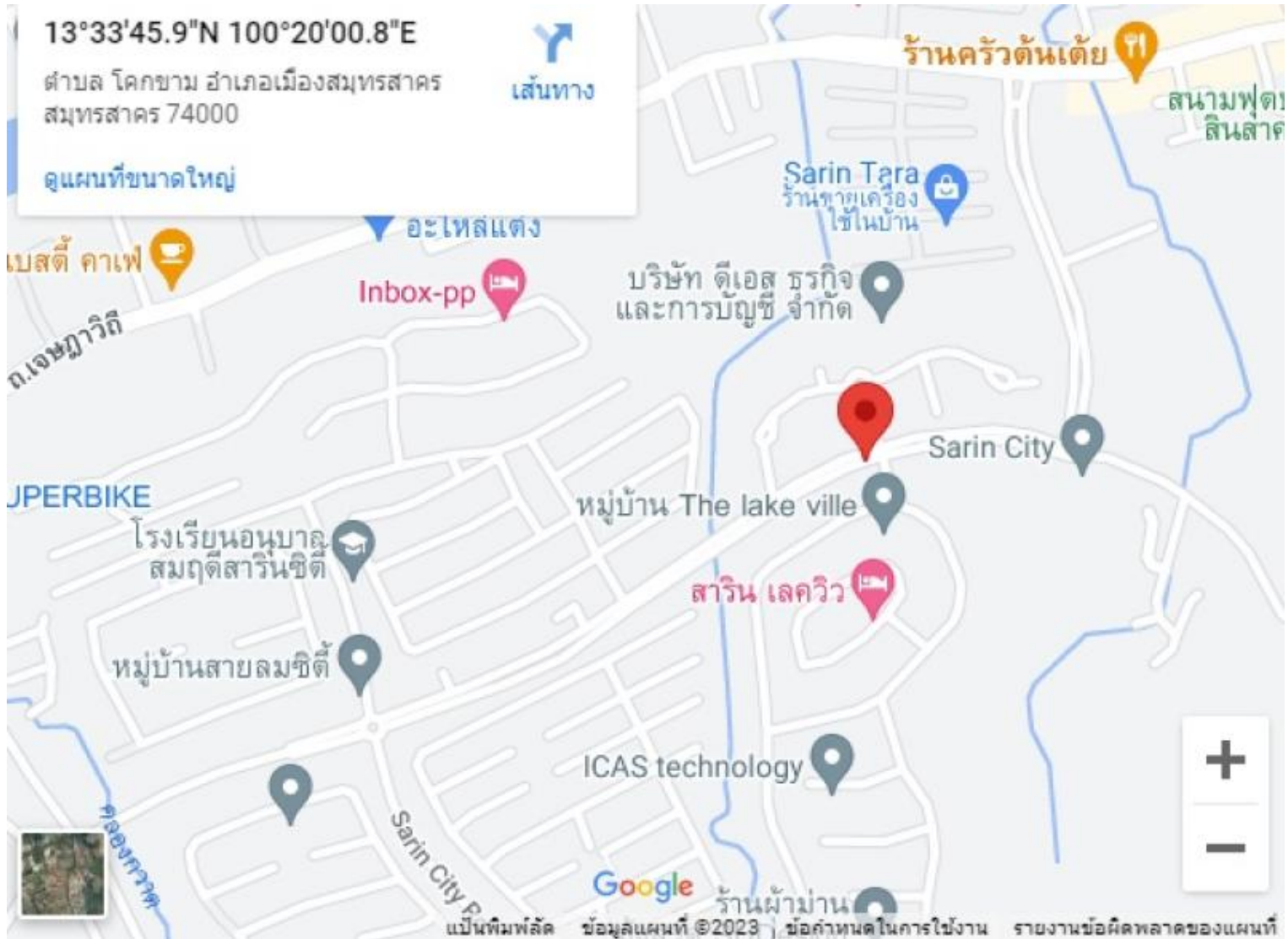
- บริการสินเชื่อ 100% บริการยื่นกู้ให้ผู้ซื้อ ฟรี ไม่มีค่าใช้จ่าย ดอกเบี้ยพิเศษ



ขาย บ้านเดี่ยว สารินชิตี วงตะวัน พระราม 2 บ้านสองชั้น
ไม่เคยอยู่ ขายต่ำกว่าราคาประเมินราชการ 122 ตรว.



ขาย บ้านเดี่ยว สารินซิตี วงตะวัน พระราม 2 บ้านสั่งสร้าง
ไม่เคยอยู่ ขายต่ำกว่าราคาประเมินราชการ 122 ตร.



Map Description

การเดินทาง (googlemap : 13.5627549,100.3335409)

เดินทางจากถนนพระราม2 กม.ที่ 16.5 เข้าซอยพันท้ายนรสิงห์ มุ่งหน้าข้ามสะพานเลี้ยวขวา ตรงไปและเลี้ยวขวาเข้าถนนสาริน
ซิตี ตรงไปตามทาง จากถนนพระราม2 ประมาณ 9กม. หมู่บ้านอยู่ซ้ายมือ

ขาย บ้านเดี่ยว สารินชิตี วงตะวัน พระราม 2 บ้านสร้าง
ไม่เคยอยู่ ขายต่ำกว่าราคาประเมินราชการ 122 ตรว.



Note:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....