

# บ้านเดี่ยว 122 ตร.วา วรารมย์ 99 , บางบอน 4 , เพชรเกษม 81 (Vararom Bangbon 4)



Sale from: 6,590,000 THB



Type

บ้านเดี่ยว / บ้านแฝด



Land

-



Land

122.7 Sq.Wah



Building

220 Sq.m



Bragd

ควอลิตี้เฮาส์



Beds

4



Baths

4



Housekeeping Room

-



Garages

4



Floor

2



Direction

ตะวันออกเฉียงเหนือ



Completion Year

2549



รหัสประกาศ

016529



ณัฐรณิน โยธินอุปไมย (เน็ต)

0984533390

nattarin.y@remax-greenway.com

## Feature

✓ สภาพดีพร้อมอยู่

## Amenities

- ✓ แอร์
- ✓ แทงค์น้ำ
- ✓ ที่จอดรถ
- ✓ สระว่ายน้ำ
- ✓ ฟิตเนส
- ✓ รปภ. รักษาความปลอดภัย
- ✓ กล้อง CCTV
- ✓ สนามเด็กเล่น
- ✓ สวนสาธารณะ



## Description

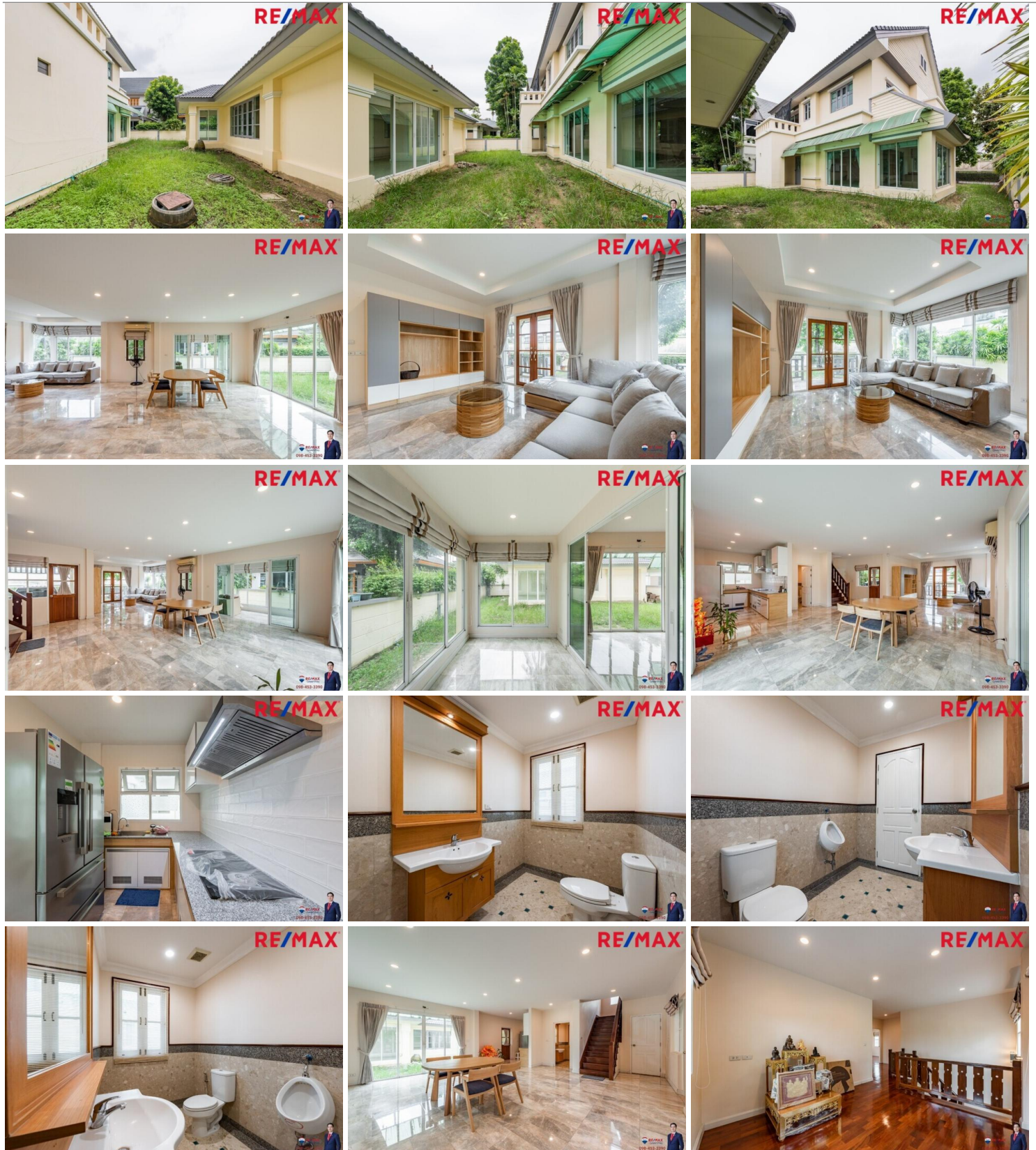
### รายละเอียดทั้งหมด

- บรรยากาศ : เงียบสงบ อยู่ใน Private Zone
- พิเศษ : อยู่ฝั่งบางบอน 4 ใน Private Zone มีเรือนรับรอง เป็น ถนนส่วนตัว แบบ Single-Loaded ในโครงการ ที่รองรับเฉพาะZoneนี้ ทำให้นบ้านไม่ชนกับบ้านตรงข้าม \*\*\* ตัวบ้านมีการปรับปรุงแล้ว พร้อมอยู่
- ส่วนกลาง : ไม่เสียค่าส่วนกลาง บาท/ตร.วา (600 ต่อเดือน ค่าเก็บขยะ)
- สามารถซื้อสตึกเกอร์ เพื่อเข้า-ออกทางบางบอน 5 ได้เต็มเต็ม (100 บาท/เดือน จ่ายล่วงหน้า 6 เดือน)

### จุดเด่นของบ้านหลังนี้ที่ทำให้ท่านภูมิใจเมื่อได้เป็นเจ้าของหลังนี้ และไม่ควรพลาดชม

- โครงสร้างแข็งแรง มาตรฐาน Quality House บรรยากาศร่มรื่นโครงสร้างแบบ ก่ออิฐ-ฉาบปูน แข็งแรง
- ต่อเติมและปรับปรุงภายในบ้านเรียบร้อย ในช่วงปี 3 ที่ผ่านมา สีภายนอกภายใน ทั้งห้องน้ำห้องครัว L-Shape และ Walk-in Closet ในห้องนอนหลัก
- ราคาดีที่สุดในตัวโครงการ และมีพื้นที่ดิน กำลังสวย ไม่เล็กและใหญ่ไป ขนาด 122.7 ตร.วา มีถึง 4 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ และห้องแม่บ้าน
- แบบบ้าน ยืดหยุ่นการใช้งานรองรับครอบครัวขนาดใหญ่ได้ดี ในอนาคต และมีเรือนรับรองที่สามารถตกแต่งเป็นห้องนอนหรือ ห้องทำงานในอนาคตได้อีก (สำหรับผู้สูงอายุ) และพอมองออกมาก็ยังได้วิวสวนที่อยู่รายล้อมรอบตัวบ้าน
- สามารถเพิ่มพื้นที่จอดรถได้ จาก 2 คัน เป็น 4คันเลย แบบสบายในตัวบ้านเลย
- บ้านอยู่ใน Zone Private ที่ออกแบบให้บ้านทุกหลังหันหน้าไปทางเดียว ซึ่งมีเพียง 18 หลัง เท่านั้น และไม่มีบ้านหลังอื่นที่อยู่ตรงข้าม ทำให้ได้รับความเป็นส่วนตัวมากขึ้นทั้ง ตอนที่อยู่มาพักผ่อนนอกบ้าน หรือใช้ประโยชน์ของสวนที่อยู่หน้าบ้าน

บ้านเดี่ยว 122 ตร.วา วรารมย์ 99 , บางบอน 4 , เพชรเกษม 81 (Vararom Bangbon 4)



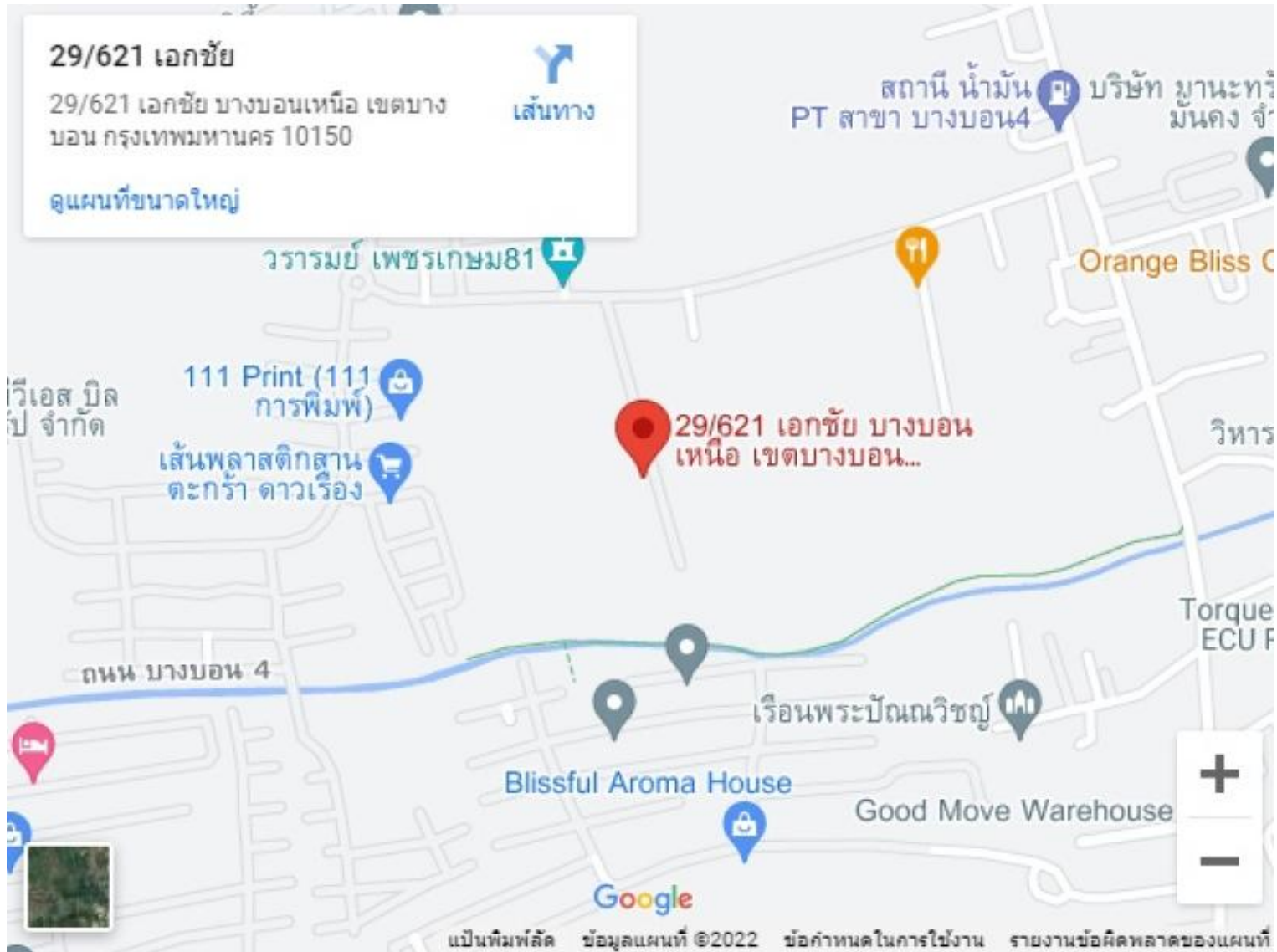
บ้านเดี่ยว 122 ตร.วา วรารมย์ 99 , บางบอน 4 , เพชรเกษม 81 (Vararom Bangbon 4)



บ้านเดี่ยว 122 ตร.วา วรารมย์ 99 , บางบอน 4 , เพชรเกษม 81 (Vararom Bangbon 4)



บ้านเดี่ยว 122 ตร.วา วรารมย์ 99 , บางบอน 4 , เพชรเกษม 81 (Vararom Bangbon 4)



## Map Description

เข้าออกจาก เอกชัย บางบอน 4 หรือ เพชรเกษม 81 ถ.บางบอน ซ.บางบอน 4 แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร 10150

บ้านเดี่ยว 122 ตร.วา วรารมย์ 99 , บางบอน 4 , เพชรเกษม 81 (Vararom Bangbon 4)



Note:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....